

MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE – CE.

ASSUNTO:

CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE – CE.

ENDEREÇO / DATA:

RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE, CEARÁ | 10/2025.

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Este memorial descritivo tem por objetivo descrever os materiais e a forma que será realizada a obra de edificações residenciais do programa FNHIS Sub 50. Não dispensa o atendimento à norma de Desempenho de Edificações Habitacionais (ABNT NBR 15.575), às Normas Técnicas da ABNT de processos e produtos, bem como à legislação municipal e estadual incidente. Este documento foi elaborado com base na Portaria MCID nº 1416, de 6 de novembro de 2023.

A obra será executada de acordo com o estabelecido neste memorial, e nas quantidades especificadas em planilha, salvo alterações da elaboração dos projetos executivos, devidamente aprovados pela PREFEITURA MUNICIPAL.

Todos os materiais a serem empregados nas obras deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

INTERPRETAÇÃO DE DOCUMENTOS FORNECIDOS

No caso de divergências de interpretação entre documentos fornecidos, será obedecida a seguinte ordem de prioridades:

- Em caso de divergências entre esta especificação e os desenhos/projetos fornecidos deverá ser consultado a PREFEITURA MUNICIPAL.
- Em caso de divergência entre os projetos de datas diferentes, prevalecerão sempre os mais recentes.
- As cotas dos desenhos prevalecem sobre o desenho (escala).

FISCALIZAÇÃO E DOCUMENTOS DA OBRA

Será fornecido pela PREFEITURA todos os projetos executivos para execução da obra: planta arquitetônica da obra, projeto estrutural, hidrossanitário e elétrico. O recolhimento de ART junto ao CREA-CE para execução da obra será de competência do construtor, devendo uma das vias ser mantida na obra.

A FISCALIZAÇÃO deverá orientar sobre questões técnicas burocráticas da obra, sem que isto implique em transferência de responsabilidade sobre a execução da obra, a qual será única e exclusivamente de competência do Construtor.

CRITÉRIO DE SIMILARIDADE

Todo material empregado na execução dos serviços será de primeira qualidade, sendo rejeitados aqueles que não se enquadrarem nas especificações.

LICENÇAS E FRANQUIAS

Será fornecido pela PREFEITURA todos os projetos executivos para execução da obra em arquivo no formato pdf ou dwg. São eles: Planta de Localização, Plantas Arquitetônicas, Projetos Hidrossanitários, Projeto de Drenagem Pluvial, Projeto Elétrico e estrutural.

O recolhimento de ART junto ao CREA-CE para execução da obra será de competência do construtor, devendo uma das vias ser mantida na obra.

A FISCALIZAÇÃO deverá orientar sobre questões técnicas burocráticas da obra, sem que isto implique em transferência de responsabilidade sobre a execução da obra, a qual será única e exclusivamente de competência do Construtor.

LIVRO DE OCORRÊNCIA

A contratada deverá manter na obra, um livro de ocorrências, porque todas as ordens da fiscalização serão transmitidas por escrito e só assim produzirão efeitos.

SERVIÇOS A EXECUTAR

1.0 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

Serviço compreende a administração local da obra, abrangendo o acompanhamento diário das atividades, organização de frentes de trabalho, controle de mão de obra, materiais e equipamentos, bem como o cumprimento das normas técnicas, de segurança e do cronograma estabelecido, garantindo a qualidade e o andamento adequado dos serviços executados.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS (M2)

A placa de obra, de responsabilidade da empresa contratada, deverá seguir os padrões constantes no “Manual Visual de Placas e Adesivos de Obras” da Caixa Econômica Federal, bem como observar disposições locais, e ser instalada em lugar visível.

O serviço consiste no fornecimento e instalação de placa de obra confeccionada em chapa galvanizada, fixada em estrutura de madeira resistente e adequada para exposição externa. A execução contempla o transporte, a montagem e a fixação da placa no local determinado, assegurando visibilidade, durabilidade e conformidade com as especificações do projeto.

3. FUNDAÇÕES

A fundação será do tipo sapatas isoladas com viga baldrame em concreto de resistência característica de 15 MPa, aço do tipo CA-50 e dimensões de 12 x 30 cm, a qual será impermeabilizada com argamassa e emulsão asfáltica em duas demãos, em todas as faces.

MOVIMENTO DE TERRA

3.1. 93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021 (M3)

Antes de iniciar a escavação, o executante deverá informar-se a respeito de galerias, canalizações e cabos, na área onde serão realizados os trabalhos. A escavação do solo e a retirada do material serão executadas manualmente, obedecendo aos critérios de segurança recomendados.

3.2. 94319 ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023 (M3)

A operação será precedida da remoção de entulhos, detritos, pedras, água e lama, do fundo da escavação. Deverá ser feita a determinação da umidade do solo, para definir a necessidade de aeração ou umedecimento. Quando necessária, deverá ser procedida, também, a escarificação e ou umedecimento da camada existente, visando-se sua boa aderência à camada de aterro. O lançamento do material deverá ser feito em camadas sucessivas, em toda a largura da seção transversal, e em extensões tais, que permitam seu umedecimento e compactação, quando especificada.

FUNDAÇÕES

3.3 C0056 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8) (M3)

As alvenarias de embasamento serão executadas sobre valas com fundo apiloado, enterradas no mínimo 0,20m em relação a superfície do terreno.

3.4 92761 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

As armaduras em aço CA-50 com $\varnothing = 8,00\text{mm}$, serão respeitadas as especificações. Os ferros deverão ser estendidos, estirados e alinhados. Em seguida, serão cortados e dobrados a frio conforme os desenhos do projeto estrutural. Para montagem das armaduras, será utilizado o arame recozido nº 18 em laçada dupla, sendo permitida a solda apenas se atendidas condições previstas na NBR 6118/2007.

3.5. 94969 CONCRETO FCK = 15MPA, 1:3,4:3,5 (CIMENTO/AREIA MÉDIA/BRITA Nº 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (M3)

Os ensaios dos materiais constituintes do concreto e composição do traço são da responsabilidade da contratada, que deve manter laboratório próprio na obra ou utilizar serviço de laboratório idôneo. A dosagem do concreto, traço, deve decorrer de experimentos; deve considerar todos os condicionantes que possam interferir na trabalhabilidade e garantir a resistência de 15 Mpa. O tempo de mistura depende das características físicas do equipamento e deve oferecer um concreto com características de homogeneidade satisfatória.

O transporte do concreto recém-preparado até o ponto de lançamento deve ser o menor possível e com cuidados dirigidos para evitar segregação ou perda de material. A fiscalização pode vetar qualquer sistema de transporte que entenda inadequado e passível de provocar segregação. As retomadas de lançamentos sucessivos pressupõem a existência de juntas de concretagem tratadas para garantir aderência entre os dois lances, monolitidade e impermeabilidade. A medição será em m³ de serviço executado.

3.6. 98557 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023 (M2)

A superfície deve estar limpa, seca e isenta de óleos, graxas e partículas soltas de qualquer natureza. Executar a regularização da superfície com argamassa desempenada de cimento e areia, no traço 1:3, com caimento mínimo de 1% em direção aos ralos, com arredondamento de cantos vivos e arestas. A argamassa utilizada para a regularização das fundações encontra-se contemplada nos itens correspondentes aos revestimentos internos e externos, não sendo objeto de medição específica neste serviço.

Aplicar papel kraft betuminado no sentido transversal às áreas, iniciando sempre pelos arremates, cantos e encontros, partindo da região mais baixa (ralos), com emendas executadas no sentido do caimento. Aplicar uma demão de selante à base asfáltica para vedação sobre a superfície regularizada e seca, aguardando a completa secagem conforme especificação do fabricante.

4. ESTRUTURA

A superestrutura será de concreto armado, sendo os pilares de dimensões 14 x 26 cm e as vigas do nível 2,65 com dimensões 12 x 25 cm. Todo concreto da superestrutura será de 15 Mpa. Deverão ser previstos pilaretes de amarração da alvenaria destinada aos oitões da casa. A laje do teto do banheiro será rebaixada conforme cota do projeto e será do tipo vigotas pré-moldadas h = 12cm, com pé direito mínimo de 2,40 m nesta área.

ARMADURAS

4.1. 92760 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

As armaduras em aço CA-50 com $\varnothing = 6,3\text{mm}$, serão respeitadas as especificações. Os ferros deverão ser estendidos, estirados e alinhados. Em seguida, serão cortados e dobrados a frio conforme os desenhos do projeto estrutural. Para montagem das armaduras, será utilizado o arame recozido nº 18 em laçada dupla, sendo permitida a solda apenas se atendidas condições previstas na NBR 6118/2007

4.2. 92761 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

As armaduras em aço CA-50 com $\varnothing = 8,00\text{mm}$, serão respeitadas as especificações. Os ferros deverão ser estendidos, estirados e alinhados. Em seguida, serão cortados e dobrados a frio conforme os desenhos do projeto estrutural. Para montagem das armaduras, será utilizado o arame recozido nº 18 em laçada dupla, sendo permitida a solda apenas se atendidas condições previstas na NBR 6118/2007.

4.3. 92759 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Serão utilizadas barras de aço CA-60 com 5,0mm de diâmetro. As barras deverão ser previamente cortadas e dobradas no canteiro. Será ainda utilizado arame recozido 18 BWG, diâmetro 1,25 mm e espaçador de plástico industrializado circular para concreto armado. Com as barras já cortadas e dobradas, executar a montagem da armadura, fixando as diversas partes com arame recozido, respeitando o projeto estrutural. Dispor os espaçadores plásticos com afastamento de no máximo 50cm e amarrá-los à armadura de forma a garantir o cobrimento mínimo indicado em projeto. Posicionar a armadura na fôrma e fixá-la de modo que não apresente risco de deslocamento durante a concretagem. A medição será em kg de serviço executado.

4.4. 94969 CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (M3)

O traço deve ser de 1:3,4:3,5, (cimento/areia média/brita 1). A execução dos concretos deverá obedecer rigorosamente às normas Técnicas da ABNT, sendo de exclusiva responsabilidade da Contratada a resistência e a estabilidade de qualquer parte da estrutura. Para concretos com preparo mecânico em canteiro deverá ser com betoneira convencional de funcionamento automático ou semiautomático que garanta a medição e a exata proporção dos ingredientes.

ELEMENTOS DE CONCRETO PRÉ-FABRICADO

4.5 101963 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020_PA (M2)

As vigas que servirão de apoio para o material de enchimento deverão estar niveladas. Os eletrodutos, caixas de drenagem e demais tubulações ficarão embutidas na laje e deverão ser colocadas após a montagem das vigas e antes da concretagem da laje.

5.0 PAREDES E PAINÉIS

As paredes da edificação serão executadas em alvenaria de vedação com blocos cerâmicos furados na vertical, com dimensões 9 x 19 x 39 cm e espessura de 9 cm, assentados com argamassa de assentamento preparada em betoneira. Antes do assentamento, os blocos cerâmicos deverão ser previamente umedecidos, evitando a absorção excessiva da água da argamassa. As fiadas deverão ser executadas devidamente alinhadas e aprumadas, podendo as juntas apresentar espessura máxima de 1,5 cm. Nos vãos de portas e janelas serão executadas vergas, transpassando a alvenaria em no mínimo 30 cm para cada lado. As contravergas serão executadas em todas as janelas.

5.1. 103322 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9 X 19 X 39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

Todas as paredes, internas e externas, serão executadas em blocos cerâmicos furados na vertical, assentados com argamassa de assentamento preparada em

betoneira, conforme especificações do orçamento. Durante a execução, deverão ser rigorosamente observados o alinhamento, prumo e nivelamento das alvenarias.

5.2. 105022 VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)

Peça retangular pré-moldada em concreto armado, com volume de concreto de até 10 litros, moldada fora do local definitivo, incluindo preparo, lançamento, adensamento, cura e desforma do concreto, bem como armadura em aço CA-50/CA-60 com taxa aproximada de 30 kg/m³, fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos e ferramentas, conforme projeto e normas técnicas.

5.3. 97733 PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE ATÉ 10 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024 (M3)

A execução do pergolado deverá obedecer ao projeto estrutural em anexo. As formas serão de madeira compensada plastificada e deverão receber aplicação de desmoldante para promover um melhor acabamento no concreto aparente. Deve-se garantir a estanqueidade das formas, preenchendo as juntas com massa plástica ou adesivo para evitar a fuga da nata de cimento.

5.4. 105028 CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)

Fornecimento e instalação de contraverga pré-moldada em concreto, com espessura de 10 cm, aplicada sobre vãos de janelas, com a finalidade de distribuir esforços, evitar fissuras e garantir a estabilidade da alvenaria, conforme projeto e normas técnicas vigentes.

6.0 ESQUADRIAS

As portas externas de acesso (sala e cozinha) serão metálicas. As portas internas da edificação serão de madeira. Todas as portas deverão respeitar as dimensões do projeto, com vão livre entre batentes de 0,80 x 2,10 m. As janelas deverão ser metálicas, de preferência com veneziana nos dormitórios. Os vidros utilizados nas janelas serão transparentes e lisos, com espessura de no mínimo 4 mm. Todas as portas deverão conter maçanetas de alavanca entre 0,90 m e 1,10 m.

ESQUADRIAS DE MADEIRA

6.1 90844 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

Porta a ser instalada nos locais indicados em projeto.

6.2. 90843 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

Porta a ser instalada no local indicado em projeto.

ESQUADRIAS METÁLICAS

6.3. 94572 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO, VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

Janela a ser instalada no local indicado em projeto.

6.4. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Janela a ser instalada no local indicado em projeto.

6.5. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

Conferir se o vão deixado está de acordo com as dimensões da porta e com a previsão de folga, 2mm no topo e nas laterais do vão; Colocar calços de madeira para apoio da porta, intercalando papelão entre os calços e a folha de porta para que a mesma não seja danificada; Posicionar a porta no vão e conferir: sentido de abertura da porta, cota da soleira, prumo, nível e alinhamento da porta com a face da parede; Marcar com uma ponteira a posição dos furos na parede do vão; Retirar a esquadria do vão e executar os furos necessários na alvenaria, utilizando broca de vídea com diâmetro de 10mm; Retirar o pó resultante dos furos com auxílio de um pincel ou soprador e encaixar as buchas de náilon; Posicionar novamente a esquadria no vão e parafusa-la no requadramento do vão, repetindo o processo de verificação de prumo, nível e alinhamento; Aplicar o selante em toda a volta da esquadria, para garantir a vedação da folga entre o vão e o marco.

6.6. 91338 PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Conferir se o vão deixado está de acordo com as dimensões da porta e com a previsão de folga, 2mm no topo e nas laterais do vão; Colocar calços de madeira para apoio da porta, intercalando papelão entre os calços e a folha de porta para que a mesma não seja danificada; Posicionar a porta no vão e conferir: sentido de abertura da porta, cota da soleira, prumo, nível e alinhamento da porta com a face da parede; Marcar com uma ponteira a posição dos furos na parede do vão; Retirar a esquadria do vão e executar os furos necessários na alvenaria, utilizando broca de vídea com diâmetro de 10mm; Retirar o pó resultante dos furos com auxílio de um pincel ou soprador e encaixar as buchas de náilon; Posicionar novamente a esquadria no vão e parafusa-la no requadramento do vão, repetindo o processo de verificação de prumo, nível e alinhamento; Aplicar o selante em toda a volta da esquadria, para garantir a vedação da folga entre o vão e o marco.

6.7. 91341 PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Conferir se o vão deixado está de acordo com as dimensões da porta e com a previsão de folga, 2mm no topo e nas laterais do vão; Colocar calços de madeira para apoio da porta, intercalando papelão entre os calços e a folha de porta para que a mesma não seja danificada; Posicionar a porta no vão e conferir: sentido de abertura da porta, cota da soleira, prumo, nível e alinhamento da porta com a face da parede;

Marcar com uma ponteira a posição dos furos na parede do vão; Retirar a esquadria do vão e executar os furos necessários na alvenaria, utilizando broca de vídea com diâmetro de 10mm; Retirar o pó resultante dos furos com auxílio de um pincel ou soprador e encaixar as buchas de náilon; Posicionar novamente a esquadria no vão e parafusá-la no requadramento do vão, repetindo o processo de verificação de prumo, nível e alinhamento; Aplicar o selante em toda a volta da esquadria, para garantir a vedação da folga entre o vão e o marco.

7. COBERTURA

A cobertura será com estrutura de madeira tratada com pintura imunizante composta por ripas, caibros, terças e tesouras com 2 águas e telha cerâmica capa-canal com inclinação de 25%. Deverá ser realizada a amarração de 3 fiadas de telhas dos beirais de 60 cm.

MADEIRAMENTO

7.1. 92541 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

A trama de madeira é responsável pela sustentação das telhas, garantindo o equilíbrio da cobertura.

7.2. 102233 PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021 (M2)

Pintura para tratamento do madeiramento.

7.3. 92548 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

A tesoura dá suporte ao telhado, definindo a inclinação e suportando as cargas.

TELHAS

7.4. 94221 CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

A cumeeira é uma telha que tem um formato especial de capa que serve para fazer a cobertura deste vão ou espaço que vai acontecer quando a junção das telhas de duas águas acontece. Emboçar as peças cumeeira com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia após limpeza, e ligeiro umedecimento das peças cumeeira e telhas adjacentes (aspersão de água com broxa), sendo que a argamassa deverá resultar totalmente recoberta pelas peças cumeeira. Será empregada a cumeeira para telha cerâmica, com 2 águas, confeccionadas em cerâmica com tonalidade marrom.

7.5. 94201 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Telhamento com telha cerâmica, tipo colonial, assentada sobre estrutura previamente executada, com inclinação de 25%, incluindo fornecimento das telhas, transporte vertical, assentamento, fixação, ajustes, mão de obra, equipamentos e ferramentas, conforme projeto, normas técnicas e recomendações do fabricante.

RUFOS

7.6. 94231 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

Rufo em chapa de aço galvanizado a ser instalado no telhado.

8. REVESTIMENTOS

As paredes internas e externas da edificação receberão revestimento de chapisco, emboço e reboco. As paredes dos banheiros receberão revestimento cerâmico do piso ao forro na área do box de chuveiro. As demais paredes do banheiro, assim como a da cozinha e lavanderia receberão revestimento cerâmico com 1,5m de altura. Nas áreas com revestimento cerâmico, será executada argamassa traço 1:2:8, com preparo mecânico, aplicado manualmente. As paredes externas, sobre chapisco, serão feitas com massa única em argamassa com traço 1:2:8.

REVESTIMENTOS INTERNOS

8.1. 87878 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 (M2)

Camada de argamassa de revestimento constituída de cimento, areia, água e, eventualmente, aditivo, destinada a regularização da base, assim como facilitar a aderência do reboco.

8.2. 87535 EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

O emboço, ou massa grossa, é uma camada cuja principal função é a regularização da superfície de alvenaria, devendo apresentar espessura de 20,0 mm. O mesmo é aplicado diretamente sobre a base previamente preparada com chapisco e se destina a receber as camadas posteriores do revestimento. Para tanto deve apresentar porosidade e textura superficiais compatíveis com a capacidade de aderência do acabamento final previsto. Ambas são características determinadas pela granulometria dos materiais e pela técnica de execução.

8.3. 87530 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024

Argamassa de cimento, cal e areia média, no traço 1:2:8, preparo manual, conforme composição auxiliar de argamassa, e espessura média real de 20 mm. Execução: Taliscamento da base e Execução das mestras. Lançamento da argamassa com colher de pedreiro. Compressão da camada com o dorso da colher de pedreiro. Sarrafeamento da camada com a régua metálica, seguindo as mestras executadas, retirando-se o excesso. Acabamento superficial: desempenamento com desempenadeira de madeira e posteriormente com desempenadeira com espuma com movimentos circulares.

ARGAMASSAS PARA TETOS

8.4 87886 CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 (M2)

Camada de argamassa de revestimento constituída de cimento, areia, água e, eventualmente, aditivo, destinada a regularização da base, assim como facilitar a aderência do reboco.

8.5. 90408 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024

Argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia média) para emboço/massa única e preparo manual.

REVESTIMENTO EXTERNOS

8.6. 87894 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

Camada de argamassa de revestimento constituída de cimento, areia, água e, eventualmente, aditivo, destinada a regularização da base, assim como facilitar a aderência do reboco.

8.7. 87792 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 (M2)

Argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia média) para emboço/massa única e preparo manual.

ACABAMENTOS DE PAREDES

8.8 87273 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

Todas as paredes do banheiro receberão revestimento cerâmico na altura inteira das paredes.

8.9 87275 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

Todas as paredes das áreas molhadas da cozinha e área de serviço receberão revestimento cerâmico na altura de 1,50m das paredes.

FORROS

8.10 96111 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

O forro da edificação será em PVC.

9. PINTURA

As paredes internas e externas serão previamente lixadas, depois será aplicado selador acrílico, em seguida pintadas com tinta látex acrílico premium.

9.1. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Todas as superfícies a pintar deverão estar secas, serão cuidadosamente limpas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam. Será aplicado duas demãos de Látex em toda a extensão da Alvenaria.

9.2. 102218 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

As tintas aplicadas serão diluídas conforme orientação do fabricante e aplicadas na proporção recomendada. As camadas serão uniformes, sem corrimento, falhas ou marcas de pincéis.

9.3. 88431 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014 (M2)

As tintas aplicadas serão diluídas conforme orientação do fabricante e aplicadas na proporção recomendada. As camadas serão uniformes, sem corrimento, falhas ou marcas de pincéis.

10. PISOS

Em todos os cômodos será executado o assentamento do piso com revestimento cerâmico. Em todo perímetro da unidade habitacional deverá ser executada calçada

com 50 cm de largura. Obrigatório piso e rodapé em toda a unidade, incluindo o hall e as áreas de circulação interna. O revestimento deve ser em cerâmica esmaltada PEI 4, com índice de absorção inferior a 10% e desnível máximo de 15 mm. Para áreas molháveis, o coeficiente de atrito dinâmico deve ser superior a 0,4. As cotas dos pisos serão superiores à cota da calçada ao redor da casa.

PISOS INTERNOS E EXTERNOS

10.1 87765 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021. (M2)

Será executado contrapiso em argamassa com traço 1:4 (cimento e areia), com preparo mecânico em betoneira de 400 litros, aplicado sobre a impermeabilização previamente executada. O serviço será realizado em áreas molhadas, com espessura de 4 cm e acabamento convencional, sem armadura ou reforço adicional. A argamassa será devidamente adensada e desempenada para garantir nivelamento adequado e bom desempenho do revestimento final.

10.2 87630 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 (M2)

Será executado contrapiso em argamassa com traço 1:4 (cimento e areia), com preparo mecânico em betoneira de 400 litros, aplicado sobre a impermeabilização previamente executada. O serviço será realizado em áreas molhadas, com espessura de 4 cm e acabamento convencional, sem armadura ou reforço adicional. A argamassa será devidamente adensada e desempenada para garantir nivelamento adequado e bom desempenho do revestimento final.

10.3 87250 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

A execução do piso deve estar de acordo com o projeto de arquitetura, atendendo também às recomendações da NBR 9050 - Acessibilidade a edificações,

mobiliário, espaços e equipamentos urbanos. Antes do assentamento das placas cerâmicas, atentar para a execução das juntas de dessolidarização e, quando necessário, das juntas de movimentação. As juntas de dessolidarização devem ser executadas ao longo de todo o perímetro da área em questão, de modo a garantir que o piso cerâmico não tenha contato com as paredes, permitindo a sua movimentação.

10.4. 98689 SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 (M)

Será colocada soleira de granito, largura 15cm, espessura 2cm, assentada sobre argamassa traço 1:4 (cimento e areia) em todas as portas.

10.5. 88649 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023 (M)

Será executado rodapé cerâmico em toda a unidade, incluindo o hall e as áreas de circulação interna.

10.6. 101965 PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 (M)

A peça de granito será fornecida com o comprimento, largura e tipo especificado em projeto.

10.7. 94990 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 (M3)

Execução de passeio (calçada) em concreto moldado no local, com concreto preparado em obra, acabamento convencional, não armado, abrangendo todo o perímetro da edificação, incluindo preparo da base, lançamento, adensamento, nivelamento e cura, conforme projeto e normas técnicas vigentes.

11. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

A instalação elétrica deverá ser executada de acordo com as normas técnicas em vigor. Todo serviço que se torna necessária a substituição de peças as mesmas serão: Parte da tubulação será em PVC rígido e outra em eletroduto flexível tipo garganta, Cabos em cobre eletrolítico com isolamento termoplástico.

As instalações elétricas obedecerão às normas da ABNT e da concessionária de energia local. Os quadros de distribuição internos possuirão circuitos separados, sendo estes divididos entre iluminação, tomadas, tomadas especiais e chuveiro.

11.1. 101946 QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Fornecimento e instalação de quadro de medição individual, em material adequado, conforme padrão da concessionária local.

11.2. 91941 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Instalação de caixa embutida em parede para pontos elétricos baixos, garantindo fixação e alinhamento adequados.

11.3. 91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Instalação de caixa embutida para interruptores e tomadas em altura média, conforme projeto elétrico.

11.4. 91939 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Instalação de caixa embutida em parede para pontos elétricos em altura elevada, conforme especificações.

11.5. 101876 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Instalação de quadro de distribuição para proteção e seccionamento dos circuitos elétricos da edificação.

11.6. 91937 CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Instalação de caixa para fixação e conexão de pontos de iluminação em forro ou laje.

11.7. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Fornecimento e instalação de condutor para circuitos terminais de tomadas e iluminação, conforme norma técnica.

11.8. 91928 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Fornecimento e instalação de condutor para circuitos com maior demanda elétrica, conforme projeto.

11.9. 91831 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Instalação de eletroduto para proteção e condução dos condutores em circuitos terminais no forro.

11.10. 91834 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Instalação de eletroduto para passagem de cabos em circuitos com maior quantidade de condutores.

11.11. 91836 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Instalação de eletroduto para circuitos que demandem maior seção de passagem de cabos.

11.12. 96985 HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)

Instalação de haste cravada no solo para sistema de aterramento da edificação.

11.13. 98111 CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020 (UN)

Instalação de caixa para inspeção e manutenção do sistema de aterramento.

11.14. 93653 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Instalação de disjuntor para proteção de circuitos de iluminação ou baixa carga.

11.15. 93654 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Instalação de disjuntor para proteção de circuitos de tomadas de uso geral.

11.16. 93674_AD-01 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

Instalação de dispositivo diferencial residual para proteção contra choques elétricos.

11.17. 91959 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Instalação de interruptor para comando de iluminação, com suporte e placa.

11.18. 91967 INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Instalação de conjunto de interruptores para comando de múltiplos pontos de iluminação.

11.19. 91985 INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Instalação de pulsador para acionamento do sistema de campainha.

11.20. 91987 CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Instalação de campainha elétrica embutida, conforme projeto.

11.21. 12295 SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS (UN)

Instalação de soquete para fixação de lâmpadas em pontos de iluminação.

11.22. 103782 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)

Fornecimento e instalação de luminária LED de sobrepor para iluminação interna.

11.23. 97610 LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)

Instalação de lâmpada LED em pontos de iluminação, garantindo eficiência energética.

11.24. 92023 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P +T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Instalação de conjunto interruptor e tomada embutidos, com suporte e placa.

11.25. 92000 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023(UN)

Instalação de tomada em altura baixa, conforme layout elétrico.

11.26. 91996 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023(UN)

Instalação de tomada em altura média para uso geral.

11.27. 91993 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Instalação de tomada em altura elevada para equipamentos específicos.

11.28. 92004 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Instalação de conjunto de tomadas duplas para atendimento às necessidades do ambiente.

11.29. C1951 PONTO TELEFÔNICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Execução de ponto telefônico completo, incluindo fornecimento de materiais, infraestrutura, cabeamento, conexões e acabamento, conforme projeto, normas técnicas vigentes e padrões da concessionária.

12. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Para atender a demanda de consumo de água fria conforme cálculo, serão instalados dois reservatórios de polietileno com capacidade de 750L para cada unidade. As tubulações de esgoto seguirão o sistema proposto pelo projeto de instalações hidrossanitárias. Haverá um conjunto de tratamento de esgoto para cada unidade (previsto somente em projeto). No ponto do chuveiro, deverá ser instalado pressurizador, conforme especificação de projeto, para garantir a pressão mínima de 1,20mca.

A instalação hidráulica e sanitária deverá ser executada de acordo com as normas técnicas em vigor. Todo serviço que se torna necessária a substituição de peças as mesmas serão: toda tubulação será em PVC de boa qualidade, as conexões e acessórios a serem instalados não devem apresentar falhas ou defeitos.

12.1. 89402 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Fornecimento e instalação de tubulação em PVC soldável para ramal de distribuição de água fria, conforme projeto.

12.2. 89712 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

Instalação de tubulação em PVC série normal para condução de esgoto sanitário em ramais de descarga.

12.3. 89714 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

Instalação de tubulação em PVC série normal para esgoto sanitário em ramais principais, conforme dimensionamento.

12.4. 89501 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Instalação de conexão para mudança de direção em prumadas de água fria.

12.5. 104345 JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Instalação de junção para interligação e redução de ramais de esgoto sanitário, com junta elástica.

12.6. 104344 TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Instalação de conexão tipo T para derivação em ramais de esgoto sanitário.

12.7. 104004 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Instalação de conexão para derivação em ramais de distribuição de água fria.

12.8. 89809 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

Instalação de conexão para mudança de direção em prumadas de esgoto ou ventilação.

12.9. 89746 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Instalação de conexão para mudanças suaves de direção em ramais de esgoto sanitário.

12.10. 89732 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Instalação de conexão para direcionamento do esgoto em ramais secundários.

12.11. 89383 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Instalação de adaptador para ligação de registros e peças roscáveis em ramais de água.

12.12. 89366 JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Instalação de conexão para mudança de direção e ligação de pontos hidráulicos roscáveis.

12.13. 90374 TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Instalação de conexão para derivação de ramais e ligação de peças metálicas.

12.14. 89442 TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Instalação de conexão para redução de diâmetro em ramais de distribuição de água.

12.15. 104348 TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

Instalação de terminal para ventilação da rede de esgoto sanitário.

12.16. 94495 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Instalação de registro para controle e bloqueio do fluxo de água na rede hidráulica.

12.17. 103048 REGISTRO DE PRESSÃO, PVC, SOLDÁVEL, VOLANTE SIMPLES, DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Instalação de registro para controle de vazão em pontos de consumo, como chuveiros.

12.18. 86888 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Fornecimento e instalação de vaso sanitário sifonado em louça branca, conforme projeto.

12.19. 100860 CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Fornecimento e instalação de chuveiro elétrico tipo ducha, conforme especificações.

12.20. CPU-01 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2") (UN)

Instalação de pressurizador para aumento da pressão da água no ponto de chuveiro.

12.21. 95546 KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Fornecimento e instalação de acessórios metálicos cromados para banheiro.

12.22. 94797 TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Instalação de torneira de boia para controle automático do nível da caixa d'água.

12.23. 86942 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Fornecimento e instalação de lavatório com sifão, válvula, torneira e engate flexível.

12.24. 36790 TANQUE DUPLO EM MARMORE SINTETICO COM CUBA LISA E ESFREGADOR, *110 X 60* CM (UN)

Fornecimento e instalação de tanque duplo com cuba e esfregador, conforme dimensões especificadas.

12.25. 86934 BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Fornecimento e instalação de bancada com cuba, sifão, válvula e torneira, padrão popular.

12.26. 102606 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 750 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

Fornecimento e instalação de reservatório superior para armazenamento de água potável.

12.27. 97902 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020 (UN)

Execução de caixa enterrada para inspeção da rede de esgoto sanitário.

12.28. 104328 CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Instalação de caixa sifonada para coleta e escoamento de águas servidas.

12.29. C1436 GRELHA DE FERRO P/ CALHAS E CAIXAS (UN)

Instalação de grelha metálica para proteção e captação de águas.

12.30. 98110 CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020 (UN)

Instalação de caixa de gordura para retenção de resíduos provenientes da cozinha.

12.31. 98052 TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020 (UN)

Instalação de tanque séptico em concreto pré-moldado para tratamento primário do esgoto.

12.32. 98078 SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020 (UN)

Execução de sumidouro para disposição final do efluente tratado do tanque séptico.

12.33. I6120 TORNEIRA DE PLÁSTICO 3/4" (PADRÃO MUTIRÃO) (UN)

Fornecimento e instalação de torneira em plástico, bitola 3/4", padrão mutirão, destinada a pontos de água fria, conforme projeto e normas técnicas vigentes.

12.34. I7603 SIFÃO PVC MULTI-USO (PIAS/TANQUES/LAVATÓRIO) (UN)

Fornecimento e instalação de sifão em PVC tipo multiuso, aplicado em pias, tanques ou lavatórios, garantindo o correto escoamento e a vedação contra retorno de odores, conforme projeto e normas técnicas vigentes.

12.35. I7981 VÁLVULA PVC P/ TANQUE (UN)

Fornecimento e instalação de válvula em PVC para tanque, destinada ao escoamento de águas servidas, garantindo vedação adequada e funcionamento conforme projeto e normas técnicas vigentes.

13. COMPLEMENTAÇÃO

Após a conclusão dos serviços, a obra será limpa, os entulhos totalmente removidos, em perfeitas condições para receber o Habite-se.

13.1. 99814 LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019 (M2)

Será realizada a limpeza das superfícies utilizando jato de água em alta pressão, com o objetivo de remover sujeiras, poeiras, resíduos de obra e outras impurezas aderidas. Este procedimento visa garantir condições adequadas para posterior aplicação de revestimentos, pinturas ou impermeabilizações, conforme as necessidades do projeto.

Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
Macrosserviço	1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA							R\$ 195.755,00							
															1	CASA 01 E CASA 02	5,00	R\$ 9.787,75
															2	CASA 03 E CASA 04	5,00	R\$ 9.787,75
															3	CASA 05 E CASA 06	5,00	R\$ 9.787,75
															4	CASA 07 E CASA 08	5,00	R\$ 9.787,75
															5	CASA 09 E CASA 10	5,00	R\$ 9.787,75
															6	CASA 11 E CASA 12	5,00	R\$ 9.787,75
															7	CASA 13 E CASA 14	5,00	R\$ 9.787,75
															8	CASA 15 E CASA 16	5,00	R\$ 9.787,75
															9	CASA 17 E CASA 18	5,00	R\$ 9.787,75
Serviço	1.1	Outros	CXXX1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	100,00	%CT	R\$ 1.626,68	R\$ 1.626,68	20,34%	R\$ 1.957,55	R\$ 195.755,00		1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	10	CASA 19 E CASA 20	5,00	R\$ 9.787,75
															11	CASA 21 E CASA 22	5,00	R\$ 9.787,75
															12	CASA 23 2 CASA 24	5,00	R\$ 9.787,75
															13	CASA 25 E CASA 26	5,00	R\$ 9.787,75
															14	CASA 27 E CASA 28	5,00	R\$ 9.787,75
															15	CASA 29 E CASA 30	5,00	R\$ 9.787,75
															16	CASA 31 E CASA 32	5,00	R\$ 9.787,75
															17	CASA 33 E CASA 34	5,00	R\$ 9.787,75
															18	CASA 35 E CASA 36	5,00	R\$ 9.787,75
															19	CASA 37 E CASA 38	5,00	R\$ 9.787,75
															20	CASA 39 E CASA 40	5,00	R\$ 9.787,75
Macrosserviço	2			SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 4.498,96							
Serviço	2.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	8,00	M2	R\$ 467,32	R\$ 467,32	20,34%	R\$ 562,37	R\$ 4.498,96		2	SERVIÇOS PRELIMINARES	1	CASA 01 E CASA 02	8,00	R\$ 4.498,96
Macrosserviço	3			FUNDAÇÕES							R\$ 511.072,60							
															1	CASA 01 E CASA 02	41,98	R\$ 4.669,86
															2	CASA 03 E CASA 04	41,98	R\$ 4.669,86
															3	CASA 05 E CASA 06	41,98	R\$ 4.669,86
															4	CASA 07 E CASA 08	41,98	R\$ 4.669,86
															5	CASA 09 E CASA 10	41,98	R\$ 4.669,86
															6	CASA 11 E CASA 12	41,98	R\$ 4.669,86
															7	CASA 13 E CASA 14	41,98	R\$ 4.669,86
															8	CASA 15 E CASA 16	41,98	R\$ 4.669,86
															9	CASA 17 E CASA 18	41,98	R\$ 4.669,86
															10	CASA 19 E CASA 20	41,98	R\$ 4.669,86
Serviço	3.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	839,60	M3	R\$ 92,44	R\$ 92,44	20,34%	R\$ 111,24	R\$ 93.397,20		3	FUNDAÇÕES	11	CASA 21 E CASA 22	41,98	R\$ 4.669,86
															12	CASA 23 2 CASA 24	41,98	R\$ 4.669,86

PROCESSO ADMINISTRATIVO

0033

ASSINADO ELETRONICAMENTE



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
Serviço	3.2	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	1.008,00	M3	R\$ 82,15	R\$ 82,15	20,34%	R\$ 98,86	R\$ 99.650,80		3	FUNDAÇÕES				
															13	CASA 25 E CASA 26	41,98	
															14	CASA 27 E CASA 28	41,98	R\$ 4.669,86
															15	CASA 29 E CASA 30	41,98	R\$ 4.669,86
															16	CASA 31 E CASA 32	41,98	R\$ 4.669,86
															17	CASA 33 E CASA 34	41,98	R\$ 4.669,86
															18	CASA 35 E CASA 36	41,98	R\$ 4.669,86
															19	CASA 37 E CASA 38	41,98	R\$ 4.669,86
															20	CASA 39 E CASA 40	41,98	R\$ 4.669,86
															1	CASA 01 E CASA 02	50,40	R\$ 4.982,54
															2	CASA 03 E CASA 04	50,40	R\$ 4.982,54
															3	CASA 05 E CASA 06	50,40	R\$ 4.982,54
															4	CASA 07 E CASA 08	50,40	R\$ 4.982,54
															5	CASA 09 E CASA 10	50,40	R\$ 4.982,54
															6	CASA 11 E CASA 12	50,40	R\$ 4.982,54
															7	CASA 13 E CASA 14	50,40	R\$ 4.982,54
															8	CASA 15 E CASA 16	50,40	R\$ 4.982,54
															9	CASA 17 E CASA 18	50,40	R\$ 4.982,54
															10	CASA 19 E CASA 20	50,40	R\$ 4.982,54
															11	CASA 21 E CASA 22	50,40	R\$ 4.982,54
															12	CASA 23 2 CASA 24	50,40	R\$ 4.982,54
															13	CASA 25 E CASA 26	50,40	R\$ 4.982,54
															14	CASA 27 E CASA 28	50,40	R\$ 4.982,54
															15	CASA 29 E CASA 30	50,40	R\$ 4.982,54
															16	CASA 31 E CASA 32	50,40	R\$ 4.982,54
															17	CASA 33 E CASA 34	50,40	R\$ 4.982,54
															18	CASA 35 E CASA 36	50,40	R\$ 4.982,54
															19	CASA 37 E CASA 38	50,40	R\$ 4.982,54
															20	CASA 39 E CASA 40	50,40	R\$ 4.982,54
															1	CASA 01 E CASA 02	4,54	R\$ 3.365,73
															2	CASA 03 E CASA 04	4,54	R\$ 3.365,73
															3	CASA 05 E CASA 06	4,54	R\$ 3.365,73
															4	CASA 07 E CASA 08	4,54	R\$ 3.365,73
															5	CASA 09 E CASA 10	4,54	R\$ 3.365,73
															6	CASA 11 E CASA 12	4,54	R\$ 3.365,73
															7	CASA 13 E CASA 14	4,54	R\$ 3.365,73
															8	CASA 15 E CASA 16	4,54	R\$ 3.365,73

PROCESSO ADMINISTRATIVO

0034

ASSINADO ELETRONICAMENTE



Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
Serviço	3.3	Outros	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	90,80	M3	R\$ 616,05	R\$ 616,05	20,34%	R\$ 741,35	R\$ 67.314,60		3	FUNDAÇÕES	9	CASA 17 E CASA 18	4,54	
															10	CASA 19 E CASA 20	4,54	R\$ 3.365,73
															11	CASA 21 E CASA 22	4,54	R\$ 3.365,73
															12	CASA 23 2 CASA 24	4,54	R\$ 3.365,73
															13	CASA 25 E CASA 26	4,54	R\$ 3.365,73
															14	CASA 27 E CASA 28	4,54	R\$ 3.365,73
															15	CASA 29 E CASA 30	4,54	R\$ 3.365,73
															16	CASA 31 E CASA 32	4,54	R\$ 3.365,73
															17	CASA 33 E CASA 34	4,54	R\$ 3.365,73
															18	CASA 35 E CASA 36	4,54	R\$ 3.365,73
															19	CASA 37 E CASA 38	4,54	R\$ 3.365,73
															20	CASA 39 E CASA 40	4,54	R\$ 3.365,73
															1	CASA 01 E CASA 02	197,66	R\$ 3.032,10
															2	CASA 03 E CASA 04	197,66	R\$ 3.032,10
															3	CASA 05 E CASA 06	197,66	R\$ 3.032,10
															4	CASA 07 E CASA 08	197,66	R\$ 3.032,10
															5	CASA 09 E CASA 10	197,66	R\$ 3.032,10
															6	CASA 11 E CASA 12	197,66	R\$ 3.032,10
															7	CASA 13 E CASA 14	197,66	R\$ 3.032,10
8	CASA 15 E CASA 16	197,66	R\$ 3.032,10															
9	CASA 17 E CASA 18	197,66	R\$ 3.032,10															
Serviço	3.4	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	3.953,20	KG	R\$ 12,75	R\$ 12,75	20,34%	R\$ 15,34	R\$ 60.642,00		3	FUNDAÇÕES	10	CASA 19 E CASA 20	197,66	R\$ 3.032,10
															11	CASA 21 E CASA 22	197,66	R\$ 3.032,10
															12	CASA 23 2 CASA 24	197,66	R\$ 3.032,10
															13	CASA 25 E CASA 26	197,66	R\$ 3.032,10
															14	CASA 27 E CASA 28	197,66	R\$ 3.032,10
															15	CASA 29 E CASA 30	197,66	R\$ 3.032,10
															16	CASA 31 E CASA 32	197,66	R\$ 3.032,10
															17	CASA 33 E CASA 34	197,66	R\$ 3.032,10
															18	CASA 35 E CASA 36	197,66	R\$ 3.032,10
															19	CASA 37 E CASA 38	197,66	R\$ 3.032,10
															20	CASA 39 E CASA 40	197,66	R\$ 3.032,10
															1	CASA 01 E CASA 02	11,20	R\$ 6.168,74
															2	CASA 03 E CASA 04	11,20	R\$ 6.168,74
															3	CASA 05 E CASA 06	11,20	R\$ 6.168,74
															4	CASA 07 E CASA 08	11,20	R\$ 6.168,74

PROCESSO ADMINISTRATIVO

0035

ASSINADO ELETRONICAMENTE



[illegible]

[illegible]



Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
																16	CASA 31 E CASA 32	616,26
																17	CASA 33 E CASA 34	616,26
																18	CASA 35 E CASA 36	616,26
																19	CASA 37 E CASA 38	616,26
																20	CASA 39 E CASA 40	616,26
																1	CASA 01 E CASA 02	218,40
																2	CASA 03 E CASA 04	218,40
																3	CASA 05 E CASA 06	218,40
																4	CASA 07 E CASA 08	218,40
																5	CASA 09 E CASA 10	218,40
																6	CASA 11 E CASA 12	218,40
																7	CASA 13 E CASA 14	218,40
																8	CASA 15 E CASA 16	218,40
																9	CASA 17 E CASA 18	218,40
Serviço	4.3	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	4.368,00	KG	R\$ 14,53	R\$ 14,53	20,34%	R\$ 17,49	R\$ 76.396,40		4	ESTRUTURA		10	CASA 19 E CASA 20	218,40
																11	CASA 21 E CASA 22	218,40
																12	CASA 23 2 CASA 24	218,40
																13	CASA 25 E CASA 26	218,40
																14	CASA 27 E CASA 28	218,40
																15	CASA 29 E CASA 30	218,40
																16	CASA 31 E CASA 32	218,40
																17	CASA 33 E CASA 34	218,40
																18	CASA 35 E CASA 36	218,40
																19	CASA 37 E CASA 38	218,40
																20	CASA 39 E CASA 40	218,40
																1	CASA 01 E CASA 02	10,32
																2	CASA 03 E CASA 04	10,32
																3	CASA 05 E CASA 06	10,32
																4	CASA 07 E CASA 08	10,32
																5	CASA 09 E CASA 10	10,32
																6	CASA 11 E CASA 12	10,32
																7	CASA 13 E CASA 14	10,32
																8	CASA 15 E CASA 16	10,32
																9	CASA 17 E CASA 18	10,32
Serviço	4.4	SINAPI	94969	CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	206,40	M3	R\$ 457,69	R\$ 457,69	20,34%	R\$ 550,78	R\$ 113.681,00		4	ESTRUTURA		10	CASA 19 E CASA 20	10,32
																11	CASA 21 E CASA 22	10,32



Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.
															12	CASA 23 2 CASA 24	10,32
															13	CASA 25 E CASA 26	10,32
															14	CASA 27 E CASA 28	10,32
															15	CASA 29 E CASA 30	10,32
															16	CASA 31 E CASA 32	10,32
															17	CASA 33 E CASA 34	10,32
															18	CASA 35 E CASA 36	10,32
															19	CASA 37 E CASA 38	10,32
															20	CASA 39 E CASA 40	10,32
															1	CASA 01 E CASA 02	16,38
															2	CASA 03 E CASA 04	16,38
															3	CASA 05 E CASA 06	16,38
															4	CASA 07 E CASA 08	16,38
															5	CASA 09 E CASA 10	16,38
															6	CASA 11 E CASA 12	16,38
															7	CASA 13 E CASA 14	16,38
															8	CASA 15 E CASA 16	16,38
															9	CASA 17 E CASA 18	16,38
Serviço	4.5	SINAPI	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11J2020	327,60	M2	R\$ 189,02	R\$ 189,02	20,34%	R\$ 227,47	R\$ 74.519,20		4	ESTRUTURA	10	CASA 19 E CASA 20	16,38
															11	CASA 21 E CASA 22	16,38
															12	CASA 23 2 CASA 24	16,38
															13	CASA 25 E CASA 26	16,38
															14	CASA 27 E CASA 28	16,38
															15	CASA 29 E CASA 30	16,38
															16	CASA 31 E CASA 32	16,38
															17	CASA 33 E CASA 34	16,38
															18	CASA 35 E CASA 36	16,38
															19	CASA 37 E CASA 38	16,38
															20	CASA 39 E CASA 40	16,38
Macrosserviço	5			PAREDES E PAINÉIS							R\$ 656.255,80						
															1	CASA 01 E CASA 02	421,32
															2	CASA 03 E CASA 04	421,32
															3	CASA 05 E CASA 06	421,32
															4	CASA 07 E CASA 08	421,32
															5	CASA 09 E CASA 10	421,32
															6	CASA 11 E CASA 12	421,32



Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
Serviço	5.1	SINAPI	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	8.426,40	M2	R\$ 60,37	R\$ 60,37	20,34%	R\$ 72,65	R\$ 612.178,00		5	PAREDES E PAINÉIS	7	CASA 13 E CASA 14	421,32	
															8	CASA 15 E CASA 16	421,32	R\$ 30.608,90
															9	CASA 17 E CASA 18	421,32	R\$ 30.608,90
															10	CASA 19 E CASA 20	421,32	R\$ 30.608,90
															11	CASA 21 E CASA 22	421,32	R\$ 30.608,90
															12	CASA 23 2 CASA 24	421,32	R\$ 30.608,90
															13	CASA 25 E CASA 26	421,32	R\$ 30.608,90
															14	CASA 27 E CASA 28	421,32	R\$ 30.608,90
															15	CASA 29 E CASA 30	421,32	R\$ 30.608,90
															16	CASA 31 E CASA 32	421,32	R\$ 30.608,90
															17	CASA 33 E CASA 34	421,32	R\$ 30.608,90
															18	CASA 35 E CASA 36	421,32	R\$ 30.608,90
															19	CASA 37 E CASA 38	421,32	R\$ 30.608,90
															20	CASA 39 E CASA 40	421,32	R\$ 30.608,90
															1	CASA 01 E CASA 02	30,60	R\$ 836,30
															2	CASA 03 E CASA 04	30,60	R\$ 836,30
															3	CASA 05 E CASA 06	30,60	R\$ 836,30
															4	CASA 07 E CASA 08	30,60	R\$ 836,30
															5	CASA 09 E CASA 10	30,60	R\$ 836,30
															6	CASA 11 E CASA 12	30,60	R\$ 836,30
7	CASA 13 E CASA 14	30,60	R\$ 836,30															
8	CASA 15 E CASA 16	30,60	R\$ 836,30															
9	CASA 17 E CASA 18	30,60	R\$ 836,30															
Serviço	5.2	SINAPI	105022	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	612,00	M	R\$ 22,71	R\$ 22,71	20,34%	R\$ 27,33	R\$ 16.726,00		5	PAREDES E PAINÉIS	10	CASA 19 E CASA 20	30,60	R\$ 836,30
															11	CASA 21 E CASA 22	30,60	R\$ 836,30
															12	CASA 23 2 CASA 24	30,60	R\$ 836,30
															13	CASA 25 E CASA 26	30,60	R\$ 836,30
															14	CASA 27 E CASA 28	30,60	R\$ 836,30
															15	CASA 29 E CASA 30	30,60	R\$ 836,30
															16	CASA 31 E CASA 32	30,60	R\$ 836,30
															17	CASA 33 E CASA 34	30,60	R\$ 836,30
															18	CASA 35 E CASA 36	30,60	R\$ 836,30
															19	CASA 37 E CASA 38	30,60	R\$ 836,30
															20	CASA 39 E CASA 40	30,60	R\$ 836,30
															1	CASA 01 E CASA 02	0,22	R\$ 937,03
															2	CASA 03 E CASA 04	0,22	R\$ 937,03



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.
															3	CASA 06 E CASA 06	0,22
															4	CASA 07 E CASA 08	0,22
															5	CASA 09 E CASA 10	0,22
															6	CASA 11 E CASA 12	0,22
															7	CASA 13 E CASA 14	0,22
															8	CASA 15 E CASA 16	0,22
															9	CASA 17 E CASA 18	0,22
Serviço	5.3	SINAPI	97733	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE ATÉ 10 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	4,40	M3	R\$ 3.539,33	R\$ 3.539,33	20,34%	R\$ 4.259,23	R\$ 18.740,60		5	PAREDES E PAINÉIS	10	CASA 19 E CASA 20	0,22
															11	CASA 21 E CASA 22	0,22
															12	CASA 23 2 CASA 24	0,22
															13	CASA 25 E CASA 26	0,22
															14	CASA 27 E CASA 28	0,22
															15	CASA 29 E CASA 30	0,22
															16	CASA 31 E CASA 32	0,22
															17	CASA 33 E CASA 34	0,22
															18	CASA 35 E CASA 36	0,22
															19	CASA 37 E CASA 38	0,22
															20	CASA 39 E CASA 40	0,22
															1	CASA 01 E CASA 02	16,00
															2	CASA 03 E CASA 04	16,00
															3	CASA 06 E CASA 06	16,00
															4	CASA 07 E CASA 08	16,00
															5	CASA 09 E CASA 10	16,00
															6	CASA 11 E CASA 12	16,00
															7	CASA 13 E CASA 14	16,00
															8	CASA 15 E CASA 16	16,00
															9	CASA 17 E CASA 18	16,00
Serviço	5.4	SINAPI	105028	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	320,00	M	R\$ 22,36	R\$ 22,36	20,34%	R\$ 26,91	R\$ 8.611,20		5	PAREDES E PAINÉIS	10	CASA 19 E CASA 20	16,00
															11	CASA 21 E CASA 22	16,00
															12	CASA 23 2 CASA 24	16,00
															13	CASA 25 E CASA 26	16,00
															14	CASA 27 E CASA 28	16,00
															15	CASA 29 E CASA 30	16,00
															16	CASA 31 E CASA 32	16,00
															17	CASA 33 E CASA 34	16,00
															18	CASA 35 E CASA 36	16,00

Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.
Macrosserviço	6			ESQUADRIAS							R\$ 552.616,20						
															19	CASA 37 E CASA 38	16,00
															20	CASA 39 E CASA 40	16,00
															1	CASA 01 E CASA 02	2,00
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00
															4	CASA 07 E CASA 08	2,00
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00
Serviço	6.1	SINAPI	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	40,00	UN	R\$ 1.214,98	R\$ 1.214,98	20,34%	R\$ 1.462,11	R\$ 58.484,40		6	ESQUADRIAS			
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00
															10	CASA 19 E CASA 20	2,00
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00
															1	CASA 01 E CASA 02	4,00
															2	CASA 03 E CASA 04	4,00
															3	CASA 05 E CASA 06	4,00
															4	CASA 07 E CASA 08	4,00
Serviço	6.2	SINAPI	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	80,00	UN	R\$ 1.120,63	R\$ 1.120,63	20,34%	R\$ 1.348,57	R\$ 107.885,60		6	ESQUADRIAS	5	CASA 09 E CASA 10	4,00
															6	CASA 11 E CASA 12	4,00
															7	CASA 13 E CASA 14	4,00
															8	CASA 15 E CASA 16	4,00
															9	CASA 17 E CASA 18	4,00
															10	CASA 19 E CASA 20	4,00
															11	CASA 21 E CASA 22	4,00
															12	CASA 23 2 CASA 24	4,00
															13	CASA 25 E CASA 26	4,00





Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.
															14	CASA 27 E CASA 28	4,00
															15	CASA 29 E CASA 30	4,00
															16	CASA 31 E CASA 32	4,00
															17	CASA 33 E CASA 34	4,00
															18	CASA 35 E CASA 36	4,00
															19	CASA 37 E CASA 38	4,00
															20	CASA 39 E CASA 40	4,00
															1	CASA 01 E CASA 02	4,80
															2	CASA 03 E CASA 04	4,80
															3	CASA 05 E CASA 06	4,80
															4	CASA 07 E CASA 08	4,80
															5	CASA 09 E CASA 10	4,80
															6	CASA 11 E CASA 12	4,80
															7	CASA 13 E CASA 14	4,80
															8	CASA 15 E CASA 16	4,80
															9	CASA 17 E CASA 18	4,80
Serviço	6.3	SINAPI	94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	96,00	M2	R\$ 593,22	R\$ 593,22	20,34%	R\$ 713,88	R\$ 68.532,40		6	ESQUADRIAS	10	CASA 19 E CASA 20	4,80
															11	CASA 21 E CASA 22	4,80
															12	CASA 23 2 CASA 24	4,80
															13	CASA 25 E CASA 26	4,80
															14	CASA 27 E CASA 28	4,80
															15	CASA 29 E CASA 30	4,80
															16	CASA 31 E CASA 32	4,80
															17	CASA 33 E CASA 34	4,80
															18	CASA 35 E CASA 36	4,80
															19	CASA 37 E CASA 38	4,80
															20	CASA 39 E CASA 40	4,80
															1	CASA 01 E CASA 02	2,00
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00
															4	CASA 07 E CASA 08	2,00
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00

Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.
Serviço	6.4	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	40,00	M2	R\$ 415,92	R\$ 415,92	20,34%	R\$ 500,52	R\$ 20.020,80		6	ESQUADRIAS	10	CASA 19 E CASA 20	2,00
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00
															1	CASA 01 E CASA 02	2,72
															2	CASA 03 E CASA 04	2,72
															3	CASA 05 E CASA 06	2,72
															4	CASA 07 E CASA 08	2,72
															5	CASA 09 E CASA 10	2,72
															6	CASA 11 E CASA 12	2,72
															7	CASA 13 E CASA 14	2,72
Serviço	6.5	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	54,40	M2	R\$ 783,25	R\$ 783,25	20,34%	R\$ 942,56	R\$ 51.275,20		6	ESQUADRIAS	10	CASA 19 E CASA 20	2,72
															11	CASA 21 E CASA 22	2,72
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,72
															13	CASA 25 E CASA 26	2,72
															14	CASA 27 E CASA 28	2,72
															15	CASA 29 E CASA 30	2,72
															16	CASA 31 E CASA 32	2,72
															17	CASA 33 E CASA 34	2,72
															18	CASA 35 E CASA 36	2,72
															19	CASA 37 E CASA 38	2,72
															20	CASA 39 E CASA 40	2,72
															1	CASA 01 E CASA 02	4,20
															2	CASA 03 E CASA 04	4,20
															3	CASA 05 E CASA 06	4,20
															4	CASA 07 E CASA 08	4,20
															5	CASA 09 E CASA 10	4,20



Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.																		
Serviço	6.6	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	84,00	M2	R\$ 834,18	R\$ 834,18	20,34%	R\$ 1.003,85	R\$ 84.323,40		6	ESQUADRIAS		6	CASA 11 E CASA 12	4,20																	
																7	CASA 13 E CASA 14	4,20	R\$ 4.216,17																
																8	CASA 15 E CASA 16	4,20	R\$ 4.216,17																
																9	CASA 17 E CASA 18	4,20	R\$ 4.216,17																
																10	CASA 19 E CASA 20	4,20	R\$ 4.216,17																
																11	CASA 21 E CASA 22	4,20	R\$ 4.216,17																
																12	CASA 23 2 CASA 24	4,20	R\$ 4.216,17																
																13	CASA 25 E CASA 26	4,20	R\$ 4.216,17																
																14	CASA 27 E CASA 28	4,20	R\$ 4.216,17																
																15	CASA 29 E CASA 30	4,20	R\$ 4.216,17																
																16	CASA 31 E CASA 32	4,20	R\$ 4.216,17																
																17	CASA 33 E CASA 34	4,20	R\$ 4.216,17																
																18	CASA 35 E CASA 36	4,20	R\$ 4.216,17																
																19	CASA 37 E CASA 38	4,20	R\$ 4.216,17																
																20	CASA 39 E CASA 40	4,20	R\$ 4.216,17																
																Serviço	6.7	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	201,60	M2	R\$ 668,14	R\$ 668,14	20,34%	R\$ 804,04	R\$ 162.094,40		6	ESQUADRIAS		1	CASA 01 E CASA 02	10,08	R\$ 8.104,72
																																2	CASA 03 E CASA 04	10,08	R\$ 8.104,72
																																3	CASA 05 E CASA 06	10,08	R\$ 8.104,72
																																4	CASA 07 E CASA 08	10,08	R\$ 8.104,72
																																5	CASA 09 E CASA 10	10,08	R\$ 8.104,72
6	CASA 11 E CASA 12	10,08	R\$ 8.104,72																																
7	CASA 13 E CASA 14	10,08	R\$ 8.104,72																																
8	CASA 15 E CASA 16	10,08	R\$ 8.104,72																																
9	CASA 17 E CASA 18	10,08	R\$ 8.104,72																																
10	CASA 19 E CASA 20	10,08	R\$ 8.104,72																																
11	CASA 21 E CASA 22	10,08	R\$ 8.104,72																																
12	CASA 23 2 CASA 24	10,08	R\$ 8.104,72																																
13	CASA 25 E CASA 26	10,08	R\$ 8.104,72																																
14	CASA 27 E CASA 28	10,08	R\$ 8.104,72																																
15	CASA 29 E CASA 30	10,08	R\$ 8.104,72																																
16	CASA 31 E CASA 32	10,08	R\$ 8.104,72																																
17	CASA 33 E CASA 34	10,08	R\$ 8.104,72																																
18	CASA 35 E CASA 36	10,08	R\$ 8.104,72																																
19	CASA 37 E CASA 38	10,08	R\$ 8.104,72																																
20	CASA 39 E CASA 40	10,08	R\$ 8.104,72																																
Macrosserviço	7			COBERTURA							R\$ 589.521,20																								

PROCESSO ADMINISTRATIVO

0045

ASSINADO ELETRONICAMENTE





Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.
															1	CASA 01 E CASA 02	121,38
															2	CASA 03 E CASA 04	121,38
															3	CASA 05 E CASA 06	121,38
															4	CASA 07 E CASA 08	121,38
															5	CASA 09 E CASA 10	121,38
															6	CASA 11 E CASA 12	121,38
															7	CASA 13 E CASA 14	121,38
															8	CASA 15 E CASA 16	121,38
															9	CASA 17 E CASA 18	121,38
Serviço	7.1	SINAPI	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	2.427,60	M2	R\$ 89,64	R\$ 89,64	20,34%	R\$ 107,87	R\$ 261.865,20		7	COBERTURA	10	CASA 19 E CASA 20	121,38
															11	CASA 21 E CASA 22	121,38
															12	CASA 23 2 CASA 24	121,38
															13	CASA 25 E CASA 26	121,38
															14	CASA 27 E CASA 28	121,38
															15	CASA 29 E CASA 30	121,38
															16	CASA 31 E CASA 32	121,38
															17	CASA 33 E CASA 34	121,38
															18	CASA 35 E CASA 36	121,38
															19	CASA 37 E CASA 38	121,38
															20	CASA 39 E CASA 40	121,38
															1	CASA 01 E CASA 02	121,38
															2	CASA 03 E CASA 04	121,38
															3	CASA 05 E CASA 06	121,38
															4	CASA 07 E CASA 08	121,38
															5	CASA 09 E CASA 10	121,38
															6	CASA 11 E CASA 12	121,38
															7	CASA 13 E CASA 14	121,38
															8	CASA 15 E CASA 16	121,38
															9	CASA 17 E CASA 18	121,38
Serviço	7.2	SINAPI	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	2.427,60	M2	R\$ 11,36	R\$ 11,36	20,34%	R\$ 13,67	R\$ 33.185,20		7	COBERTURA	10	CASA 19 E CASA 20	121,38
															11	CASA 21 E CASA 22	121,38
															12	CASA 23 2 CASA 24	121,38
															13	CASA 25 E CASA 26	121,38
															14	CASA 27 E CASA 28	121,38
															15	CASA 29 E CASA 30	121,38
															16	CASA 31 E CASA 32	121,38



Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.		
																17	CASA 33 E CASA 34	121,38	
																18	CASA 35 E CASA 36	121,38	R\$ 1.659,26
																19	CASA 37 E CASA 38	121,38	R\$ 1.659,26
																20	CASA 39 E CASA 40	121,38	R\$ 1.659,26
																1	CASA 01 E CASA 02	2,00	R\$ 3.783,86
																2	CASA 03 E CASA 04	2,00	R\$ 3.783,86
																3	CASA 05 E CASA 06	2,00	R\$ 3.783,86
																4	CASA 07 E CASA 08	2,00	R\$ 3.783,86
																5	CASA 09 E CASA 10	2,00	R\$ 3.783,86
																6	CASA 11 E CASA 12	2,00	R\$ 3.783,86
																7	CASA 13 E CASA 14	2,00	R\$ 3.783,86
																8	CASA 15 E CASA 16	2,00	R\$ 3.783,86
																9	CASA 17 E CASA 18	2,00	R\$ 3.783,86
Serviço	7.3	SINAPI	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	40,00	UN	R\$ 1.572,15	R\$ 1.572,15	20,34%	R\$ 1.891,93	R\$ 75.677,20		7	COBERTURA		10	CASA 19 E CASA 20	2,00	R\$ 3.783,86
																11	CASA 21 E CASA 22	2,00	R\$ 3.783,86
																12	CASA 23 2 CASA 24	2,00	R\$ 3.783,86
																13	CASA 25 E CASA 26	2,00	R\$ 3.783,86
																14	CASA 27 E CASA 28	2,00	R\$ 3.783,86
																15	CASA 29 E CASA 30	2,00	R\$ 3.783,86
																16	CASA 31 E CASA 32	2,00	R\$ 3.783,86
																17	CASA 33 E CASA 34	2,00	R\$ 3.783,86
																18	CASA 35 E CASA 36	2,00	R\$ 3.783,86
																19	CASA 37 E CASA 38	2,00	R\$ 3.783,86
																20	CASA 39 E CASA 40	2,00	R\$ 3.783,86
																1	CASA 01 E CASA 02	5,30	R\$ 170,93
																2	CASA 03 E CASA 04	5,30	R\$ 170,93
																3	CASA 05 E CASA 06	5,30	R\$ 170,93
																4	CASA 07 E CASA 08	5,30	R\$ 170,93
																5	CASA 09 E CASA 10	5,30	R\$ 170,93
																6	CASA 11 E CASA 12	5,30	R\$ 170,93
																7	CASA 13 E CASA 14	5,30	R\$ 170,93
																8	CASA 15 E CASA 16	5,30	R\$ 170,93
																9	CASA 17 E CASA 18	5,30	R\$ 170,93
Serviço	7.4	SINAPI	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	106,00	M	R\$ 26,80	R\$ 26,80	20,34%	R\$ 32,25	R\$ 3.418,60		7	COBERTURA		10	CASA 19 E CASA 20	5,30	R\$ 170,93
																11	CASA 21 E CASA 22	5,30	R\$ 170,93
																12	CASA 23 2 CASA 24	5,30	R\$ 170,93

Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
Serviço	7.5	SINAPI	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	2.427,60	M2	R\$ 49,96	R\$ 49,96	20,34%	R\$ 60,12	R\$ 145.947,40		7	COBERTURA				
															13	CASA 25 E CASA 26	5,30	
															14	CASA 27 E CASA 28	5,30	R\$ 170,93
															15	CASA 29 E CASA 30	5,30	R\$ 170,93
															16	CASA 31 E CASA 32	5,30	R\$ 170,93
															17	CASA 33 E CASA 34	5,30	R\$ 170,93
															18	CASA 35 E CASA 36	5,30	R\$ 170,93
															19	CASA 37 E CASA 38	5,30	R\$ 170,93
															20	CASA 39 E CASA 40	5,30	R\$ 170,93
															1	CASA 01 E CASA 02	121,38	R\$ 7.297,37
															2	CASA 03 E CASA 04	121,38	R\$ 7.297,37
															3	CASA 05 E CASA 06	121,38	R\$ 7.297,37
															4	CASA 07 E CASA 08	121,38	R\$ 7.297,37
															5	CASA 09 E CASA 10	121,38	R\$ 7.297,37
															6	CASA 11 E CASA 12	121,38	R\$ 7.297,37
															7	CASA 13 E CASA 14	121,38	R\$ 7.297,37
															8	CASA 15 E CASA 16	121,38	R\$ 7.297,37
															9	CASA 17 E CASA 18	121,38	R\$ 7.297,37
															10	CASA 19 E CASA 20	121,38	R\$ 7.297,37
															11	CASA 21 E CASA 22	121,38	R\$ 7.297,37
															12	CASA 23 2 CASA 24	121,38	R\$ 7.297,37
															13	CASA 25 E CASA 26	121,38	R\$ 7.297,37
															14	CASA 27 E CASA 28	121,38	R\$ 7.297,37
															15	CASA 29 E CASA 30	121,38	R\$ 7.297,37
															16	CASA 31 E CASA 32	121,38	R\$ 7.297,37
															17	CASA 33 E CASA 34	121,38	R\$ 7.297,37
															18	CASA 35 E CASA 36	121,38	R\$ 7.297,37
															19	CASA 37 E CASA 38	121,38	R\$ 7.297,37
															20	CASA 39 E CASA 40	121,38	R\$ 7.297,37
															1	CASA 01 E CASA 02	50,90	R\$ 3.471,38
															2	CASA 03 E CASA 04	50,90	R\$ 3.471,38
															3	CASA 05 E CASA 06	50,90	R\$ 3.471,38
															4	CASA 07 E CASA 08	50,90	R\$ 3.471,38
															5	CASA 09 E CASA 10	50,90	R\$ 3.471,38
															6	CASA 11 E CASA 12	50,90	R\$ 3.471,38
															7	CASA 13 E CASA 14	50,90	R\$ 3.471,38
															8	CASA 15 E CASA 16	50,90	R\$ 3.471,38

PROCESSO ADMINISTRATIVO

0048

ASSINADO ELETRONICAMENTE



Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.			
Serviço	7.6	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	1.018,00	M	R\$ 56,67	R\$ 56,67	20,34%	R\$ 68,20	R\$ 69.427,60		7	COBERTURA			9	CASA 17 E CASA 18	50,90	
																	10	CASA 19 E CASA 20	50,90	R\$ 3.471,38
																	11	CASA 21 E CASA 22	50,90	R\$ 3.471,38
																	12	CASA 23 2 CASA 24	50,90	R\$ 3.471,38
																	13	CASA 25 E CASA 26	50,90	R\$ 3.471,38
																	14	CASA 27 E CASA 28	50,90	R\$ 3.471,38
																	15	CASA 29 E CASA 30	50,90	R\$ 3.471,38
																	16	CASA 31 E CASA 32	50,90	R\$ 3.471,38
																	17	CASA 33 E CASA 34	50,90	R\$ 3.471,38
																	18	CASA 35 E CASA 36	50,90	R\$ 3.471,38
Macrosserviço	8			REVESTIMENTOS							R\$ 932.794,80						19	CASA 37 E CASA 38	50,90	R\$ 3.471,38
																	20	CASA 39 E CASA 40	50,90	R\$ 3.471,38
																	1	CASA 01 E CASA 02	261,72	R\$ 1.612,20
																	2	CASA 03 E CASA 04	261,72	R\$ 1.612,20
																	3	CASA 05 E CASA 06	261,72	R\$ 1.612,20
																	4	CASA 07 E CASA 08	261,72	R\$ 1.612,20
																	5	CASA 09 E CASA 10	261,72	R\$ 1.612,20
																	6	CASA 11 E CASA 12	261,72	R\$ 1.612,20
																	7	CASA 13 E CASA 14	261,72	R\$ 1.612,20
																	8	CASA 15 E CASA 16	261,72	R\$ 1.612,20
Serviço	8.1	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	5.234,40	M2	R\$ 5,12	R\$ 5,12	20,34%	R\$ 6,16	R\$ 32.244,00		8	REVESTIMENTOS			9	CASA 17 E CASA 18	261,72	R\$ 1.612,20
																	10	CASA 19 E CASA 20	261,72	R\$ 1.612,20
																	11	CASA 21 E CASA 22	261,72	R\$ 1.612,20
																	12	CASA 23 2 CASA 24	261,72	R\$ 1.612,20
																	13	CASA 25 E CASA 26	261,72	R\$ 1.612,20
																	14	CASA 27 E CASA 28	261,72	R\$ 1.612,20
																	15	CASA 29 E CASA 30	261,72	R\$ 1.612,20
																	16	CASA 31 E CASA 32	261,72	R\$ 1.612,20
																	17	CASA 33 E CASA 34	261,72	R\$ 1.612,20
																	18	CASA 35 E CASA 36	261,72	R\$ 1.612,20
																	19	CASA 37 E CASA 38	261,72	R\$ 1.612,20
																	20	CASA 39 E CASA 40	261,72	R\$ 1.612,20
																	1	CASA 01 E CASA 02	49,92	R\$ 2.077,17
																	2	CASA 03 E CASA 04	49,92	R\$ 2.077,17
																	3	CASA 05 E CASA 06	49,92	R\$ 2.077,17

PROCESSO ADMINISTRATIVO

0049

ASSINADO ELETRONICAMENTE



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.																		
Serviço	8.2	SINAPI	87535	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	998,40	M2	R\$ 34,58	R\$ 34,58	20,34%	R\$ 41,61	R\$ 41.543,40		8	REVESTIMENTOS		4	CASA 07 E CASA 08	49,92																	
																5	CASA 09 E CASA 10	49,92	R\$ 2.077,17																
																6	CASA 11 E CASA 12	49,92	R\$ 2.077,17																
																7	CASA 13 E CASA 14	49,92	R\$ 2.077,17																
																8	CASA 15 E CASA 16	49,92	R\$ 2.077,17																
																9	CASA 17 E CASA 18	49,92	R\$ 2.077,17																
																10	CASA 19 E CASA 20	49,92	R\$ 2.077,17																
																11	CASA 21 E CASA 22	49,92	R\$ 2.077,17																
																12	CASA 23 2 CASA 24	49,92	R\$ 2.077,17																
																13	CASA 25 E CASA 26	49,92	R\$ 2.077,17																
																14	CASA 27 E CASA 28	49,92	R\$ 2.077,17																
																15	CASA 29 E CASA 30	49,92	R\$ 2.077,17																
																16	CASA 31 E CASA 32	49,92	R\$ 2.077,17																
																17	CASA 33 E CASA 34	49,92	R\$ 2.077,17																
																18	CASA 35 E CASA 36	49,92	R\$ 2.077,17																
																19	CASA 37 E CASA 38	49,92	R\$ 2.077,17																
																20	CASA 39 E CASA 40	49,92	R\$ 2.077,17																
																Serviço	8.3	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	4.236,00	M2	R\$ 42,41	R\$ 42,41	20,34%	R\$ 51,04	R\$ 216.205,40		8	REVESTIMENTOS		1	CASA 01 E CASA 02	211,80	R\$ 10.810,27
																																2	CASA 03 E CASA 04	211,80	R\$ 10.810,27
																																3	CASA 05 E CASA 06	211,80	R\$ 10.810,27
4	CASA 07 E CASA 08	211,80	R\$ 10.810,27																																
5	CASA 09 E CASA 10	211,80	R\$ 10.810,27																																
6	CASA 11 E CASA 12	211,80	R\$ 10.810,27																																
7	CASA 13 E CASA 14	211,80	R\$ 10.810,27																																
8	CASA 15 E CASA 16	211,80	R\$ 10.810,27																																
9	CASA 17 E CASA 18	211,80	R\$ 10.810,27																																
10	CASA 19 E CASA 20	211,80	R\$ 10.810,27																																
11	CASA 21 E CASA 22	211,80	R\$ 10.810,27																																
12	CASA 23 2 CASA 24	211,80	R\$ 10.810,27																																
13	CASA 25 E CASA 26	211,80	R\$ 10.810,27																																
14	CASA 27 E CASA 28	211,80	R\$ 10.810,27																																
15	CASA 29 E CASA 30	211,80	R\$ 10.810,27																																
16	CASA 31 E CASA 32	211,80	R\$ 10.810,27																																
17	CASA 33 E CASA 34	211,80	R\$ 10.810,27																																
18	CASA 35 E CASA 36	211,80	R\$ 10.810,27																																
19	CASA 37 E CASA 38	211,80	R\$ 10.810,27																																

PROCESSO ADMINISTRATIVO

0050

ASSINADO ELETRONICAMENTE



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.
Serviço	8.4	SINAPI	87886	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	327,60	M2	R\$ 22,37	R\$ 22,37	20,34%	R\$ 26,92	R\$ 8.819,00		8	REVESTIMENTOS		CASA 39 E CASA 40	211,80
																	R\$ 440,95
																	R\$ 440,95
																	R\$ 440,95
																	R\$ 440,95
																	R\$ 440,95
																	R\$ 440,95
																	R\$ 440,95
																	R\$ 440,95
																	R\$ 440,95
																	R\$ 440,95
																	R\$ 440,95
																	R\$ 440,95
																	R\$ 440,95
																	R\$ 440,95
																	R\$ 440,95
																	R\$ 440,95
																	R\$ 440,95
Serviço	8.5	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	327,60	M2	R\$ 34,08	R\$ 34,08	20,34%	R\$ 41,01	R\$ 13.434,80		8	REVESTIMENTOS		CASA 01 E CASA 02	16,38
																	R\$ 671,74
																	R\$ 671,74
																	R\$ 671,74
																	R\$ 671,74
																	R\$ 671,74
																	R\$ 671,74
																	R\$ 671,74
																	R\$ 671,74
																	R\$ 671,74
																	R\$ 671,74
																	R\$ 671,74
																	R\$ 671,74
																	R\$ 671,74



Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
Serviço	8.6	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	6.267,20	M2	R\$ 7,20	R\$ 7,20	20,34%	R\$ 8,66	R\$ 54.274,00		8	REVESTIMENTOS	16	CASA 31 E CASA 32	16,38	
															17	CASA 33 E CASA 34	16,38	R\$ 671,74
															18	CASA 35 E CASA 36	16,38	R\$ 671,74
															19	CASA 37 E CASA 38	16,38	R\$ 671,74
															20	CASA 39 E CASA 40	16,38	R\$ 671,74
															1	CASA 01 E CASA 02	313,36	R\$ 2.713,70
															2	CASA 03 E CASA 04	313,36	R\$ 2.713,70
															3	CASA 05 E CASA 06	313,36	R\$ 2.713,70
															4	CASA 07 E CASA 08	313,36	R\$ 2.713,70
															5	CASA 09 E CASA 10	313,36	R\$ 2.713,70
															6	CASA 11 E CASA 12	313,36	R\$ 2.713,70
															7	CASA 13 E CASA 14	313,36	R\$ 2.713,70
															8	CASA 15 E CASA 16	313,36	R\$ 2.713,70
															9	CASA 17 E CASA 18	313,36	R\$ 2.713,70
															10	CASA 19 E CASA 20	313,36	R\$ 2.713,70
															11	CASA 21 E CASA 22	313,36	R\$ 2.713,70
															12	CASA 23 2 CASA 24	313,36	R\$ 2.713,70
															13	CASA 25 E CASA 26	313,36	R\$ 2.713,70
															14	CASA 27 E CASA 28	313,36	R\$ 2.713,70
															15	CASA 29 E CASA 30	313,36	R\$ 2.713,70
16	CASA 31 E CASA 32	313,36	R\$ 2.713,70															
17	CASA 33 E CASA 34	313,36	R\$ 2.713,70															
18	CASA 35 E CASA 36	313,36	R\$ 2.713,70															
19	CASA 37 E CASA 38	313,36	R\$ 2.713,70															
20	CASA 39 E CASA 40	313,36	R\$ 2.713,70															
Serviço	8.7	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	6.267,20	M2	R\$ 42,48	R\$ 42,48	20,34%	R\$ 51,12	R\$ 320.379,20		8	REVESTIMENTOS	1	CASA 01 E CASA 02	313,36	R\$ 16.018,96
															2	CASA 03 E CASA 04	313,36	R\$ 16.018,96
															3	CASA 05 E CASA 06	313,36	R\$ 16.018,96
															4	CASA 07 E CASA 08	313,36	R\$ 16.018,96
															5	CASA 09 E CASA 10	313,36	R\$ 16.018,96
															6	CASA 11 E CASA 12	313,36	R\$ 16.018,96
															7	CASA 13 E CASA 14	313,36	R\$ 16.018,96
															8	CASA 15 E CASA 16	313,36	R\$ 16.018,96
															9	CASA 17 E CASA 18	313,36	R\$ 16.018,96
															10	CASA 19 E CASA 20	313,36	R\$ 16.018,96
															11	CASA 21 E CASA 22	313,36	R\$ 16.018,96

PROCESSO ADMINISTRATIVO

0052

ASSINADO ELETRONICAMENTE



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
Serviço	8.8	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	860,40	M2	R\$ 73,59	R\$ 73,59	20,34%	R\$ 88,56	R\$ 76.197,00		8	REVESTIMENTOS	12	CASA 23 2 CASA 24	313,36	
															13	CASA 25 E CASA 26	313,36	R\$ 16.018,96
															14	CASA 27 E CASA 28	313,36	R\$ 16.018,96
															15	CASA 29 E CASA 30	313,36	R\$ 16.018,96
															16	CASA 31 E CASA 32	313,36	R\$ 16.018,96
															17	CASA 33 E CASA 34	313,36	R\$ 16.018,96
															18	CASA 35 E CASA 36	313,36	R\$ 16.018,96
															19	CASA 37 E CASA 38	313,36	R\$ 16.018,96
															20	CASA 39 E CASA 40	313,36	R\$ 16.018,96
															1	CASA 01 E CASA 02	43,02	R\$ 3.809,85
															2	CASA 03 E CASA 04	43,02	R\$ 3.809,85
															3	CASA 05 E CASA 06	43,02	R\$ 3.809,85
															4	CASA 07 E CASA 08	43,02	R\$ 3.809,85
															5	CASA 09 E CASA 10	43,02	R\$ 3.809,85
															6	CASA 11 E CASA 12	43,02	R\$ 3.809,85
															7	CASA 13 E CASA 14	43,02	R\$ 3.809,85
															8	CASA 15 E CASA 16	43,02	R\$ 3.809,85
															9	CASA 17 E CASA 18	43,02	R\$ 3.809,85
															10	CASA 19 E CASA 20	43,02	R\$ 3.809,85
Serviço	8.8	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	860,40	M2	R\$ 73,59	R\$ 73,59	20,34%	R\$ 88,56	R\$ 76.197,00		8	REVESTIMENTOS	11	CASA 21 E CASA 22	43,02	R\$ 3.809,85
															12	CASA 23 2 CASA 24	43,02	R\$ 3.809,85
															13	CASA 25 E CASA 26	43,02	R\$ 3.809,85
															14	CASA 27 E CASA 28	43,02	R\$ 3.809,85
															15	CASA 29 E CASA 30	43,02	R\$ 3.809,85
															16	CASA 31 E CASA 32	43,02	R\$ 3.809,85
															17	CASA 33 E CASA 34	43,02	R\$ 3.809,85
															18	CASA 35 E CASA 36	43,02	R\$ 3.809,85
															19	CASA 37 E CASA 38	43,02	R\$ 3.809,85
															20	CASA 39 E CASA 40	43,02	R\$ 3.809,85
															1	CASA 01 E CASA 02	10,66	R\$ 1.037,00
															2	CASA 03 E CASA 04	10,66	R\$ 1.037,00
															3	CASA 05 E CASA 06	10,66	R\$ 1.037,00
															4	CASA 07 E CASA 08	10,66	R\$ 1.037,00
															5	CASA 09 E CASA 10	10,66	R\$ 1.037,00
															6	CASA 11 E CASA 12	10,66	R\$ 1.037,00
															7	CASA 13 E CASA 14	10,66	R\$ 1.037,00





Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	Valor															
Serviço	8.9	SINAPI	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	213,20	M2	R\$ 80,84	R\$ 80,84	20,34%	R\$ 97,28	R\$ 20.740,00		8	REVESTIMENTOS	8	CASA 15 E CASA 16	10,66																
															9	CASA 17 E CASA 18	10,66	R\$ 1.037,00															
															10	CASA 19 E CASA 20	10,66	R\$ 1.037,00															
															11	CASA 21 E CASA 22	10,66	R\$ 1.037,00															
															12	CASA 23 2 CASA 24	10,66	R\$ 1.037,00															
															13	CASA 25 E CASA 26	10,66	R\$ 1.037,00															
															14	CASA 27 E CASA 28	10,66	R\$ 1.037,00															
															15	CASA 29 E CASA 30	10,66	R\$ 1.037,00															
															16	CASA 31 E CASA 32	10,66	R\$ 1.037,00															
															17	CASA 33 E CASA 34	10,66	R\$ 1.037,00															
															18	CASA 35 E CASA 36	10,66	R\$ 1.037,00															
															19	CASA 37 E CASA 38	10,66	R\$ 1.037,00															
															20	CASA 39 E CASA 40	10,66	R\$ 1.037,00															
															Serviço	8.10	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	1.808,40	M2	R\$ 68,45	R\$ 68,45	20,34%	R\$ 82,37	R\$ 148.958,00		8	REVESTIMENTOS	1	CASA 01 E CASA 02	90,42	R\$ 7.447,90
																														2	CASA 03 E CASA 04	90,42	R\$ 7.447,90
																														3	CASA 05 E CASA 06	90,42	R\$ 7.447,90
																														4	CASA 07 E CASA 08	90,42	R\$ 7.447,90
																														5	CASA 09 E CASA 10	90,42	R\$ 7.447,90
																														6	CASA 11 E CASA 12	90,42	R\$ 7.447,90
																														7	CASA 13 E CASA 14	90,42	R\$ 7.447,90
8	CASA 15 E CASA 16	90,42	R\$ 7.447,90																														
9	CASA 17 E CASA 18	90,42	R\$ 7.447,90																														
10	CASA 19 E CASA 20	90,42	R\$ 7.447,90																														
11	CASA 21 E CASA 22	90,42	R\$ 7.447,90																														
12	CASA 23 2 CASA 24	90,42	R\$ 7.447,90																														
13	CASA 25 E CASA 26	90,42	R\$ 7.447,90																														
14	CASA 27 E CASA 28	90,42	R\$ 7.447,90																														
15	CASA 29 E CASA 30	90,42	R\$ 7.447,90																														
16	CASA 31 E CASA 32	90,42	R\$ 7.447,90																														
17	CASA 33 E CASA 34	90,42	R\$ 7.447,90																														
18	CASA 35 E CASA 36	90,42	R\$ 7.447,90																														
19	CASA 37 E CASA 38	90,42	R\$ 7.447,90																														
20	CASA 39 E CASA 40	90,42	R\$ 7.447,90																														
Macrosserviço	9		PINTURA								R\$ 222.050,40				1	CASA 01 E CASA 02	377,46	R\$ 6.054,46															
															2	CASA 03 E CASA 04	377,46	R\$ 6.054,46															



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
Serviço	9.3	SINAPI	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024	2.954,00	M2	R\$ 26,03	R\$ 26,03	20,34%	R\$ 31,32	R\$ 92.519,20		9	PINTURA	19	CASA 37 E CASA 38	21,00	
															20	CASA 39 E CASA 40	21,00	R\$ 422,10
															1	CASA 01 E CASA 02	147,70	R\$ 4.625,96
															2	CASA 03 E CASA 04	147,70	R\$ 4.625,96
															3	CASA 05 E CASA 06	147,70	R\$ 4.625,96
															4	CASA 07 E CASA 08	147,70	R\$ 4.625,96
															5	CASA 09 E CASA 10	147,70	R\$ 4.625,96
															6	CASA 11 E CASA 12	147,70	R\$ 4.625,96
															7	CASA 13 E CASA 14	147,70	R\$ 4.625,96
															8	CASA 15 E CASA 16	147,70	R\$ 4.625,96
															9	CASA 17 E CASA 18	147,70	R\$ 4.625,96
															10	CASA 19 E CASA 20	147,70	R\$ 4.625,96
															11	CASA 21 E CASA 22	147,70	R\$ 4.625,96
															12	CASA 23 2 CASA 24	147,70	R\$ 4.625,96
															13	CASA 25 E CASA 26	147,70	R\$ 4.625,96
															14	CASA 27 E CASA 28	147,70	R\$ 4.625,96
															15	CASA 29 E CASA 30	147,70	R\$ 4.625,96
															16	CASA 31 E CASA 32	147,70	R\$ 4.625,96
															17	CASA 33 E CASA 34	147,70	R\$ 4.625,96
Macrosserviço	10			PISOS							R\$ 459.064,40				18	CASA 35 E CASA 36	147,70	R\$ 4.625,96
															19	CASA 37 E CASA 38	147,70	R\$ 4.625,96
															20	CASA 39 E CASA 40	147,70	R\$ 4.625,96
															1	CASA 01 E CASA 02	15,32	R\$ 1.103,35
															2	CASA 03 E CASA 04	15,32	R\$ 1.103,35
															3	CASA 05 E CASA 06	15,32	R\$ 1.103,35
															4	CASA 07 E CASA 08	15,32	R\$ 1.103,35
															5	CASA 09 E CASA 10	15,32	R\$ 1.103,35
															6	CASA 11 E CASA 12	15,32	R\$ 1.103,35
															7	CASA 13 E CASA 14	15,32	R\$ 1.103,35
															8	CASA 15 E CASA 16	15,32	R\$ 1.103,35
															9	CASA 17 E CASA 18	15,32	R\$ 1.103,35
															10	CASA 19 E CASA 20	15,32	R\$ 1.103,35
															11	CASA 21 E CASA 22	15,32	R\$ 1.103,35
															12	CASA 23 2 CASA 24	15,32	R\$ 1.103,35
															13	CASA 25 E CASA 26	15,32	R\$ 1.103,35
Serviço	10.1	SINAPI	87765	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	306,40	M2	R\$ 59,85	R\$ 59,85	20,34%	R\$ 72,02	R\$ 22.067,00		10	PISOS	10	CASA 19 E CASA 20	15,32	R\$ 1.103,35
															11	CASA 21 E CASA 22	15,32	R\$ 1.103,35
															12	CASA 23 2 CASA 24	15,32	R\$ 1.103,35
															13	CASA 25 E CASA 26	15,32	R\$ 1.103,35
															14	CASA 27 E CASA 28	15,32	R\$ 1.103,35



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
Serviço	10.2	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA). PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	2.316,80	M2	R\$ 41,30	R\$ 41,30	20,34%	R\$ 49,70	R\$ 115.145,00		10	PISOS				
																CASA 27 E CASA 28	15,32	
																CASA 29 E CASA 30	15,32	R\$ 1.103,35
																CASA 31 E CASA 32	15,32	R\$ 1.103,35
																CASA 33 E CASA 34	15,32	R\$ 1.103,35
																CASA 35 E CASA 36	15,32	R\$ 1.103,35
																CASA 37 E CASA 38	15,32	R\$ 1.103,35
																CASA 39 E CASA 40	15,32	R\$ 1.103,35
																CASA 01 E CASA 02	115,84	R\$ 5.757,25
																CASA 03 E CASA 04	115,84	R\$ 5.757,25
																CASA 05 E CASA 06	115,84	R\$ 5.757,25
																CASA 07 E CASA 08	115,84	R\$ 5.757,25
																CASA 09 E CASA 10	115,84	R\$ 5.757,25
																CASA 11 E CASA 12	115,84	R\$ 5.757,25
																CASA 13 E CASA 14	115,84	R\$ 5.757,25
																CASA 15 E CASA 16	115,84	R\$ 5.757,25
																CASA 17 E CASA 18	115,84	R\$ 5.757,25
																CASA 19 E CASA 20	115,84	R\$ 5.757,25
																CASA 21 E CASA 22	115,84	R\$ 5.757,25
Serviço	10.2	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA). PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	2.316,80	M2	R\$ 41,30	R\$ 41,30	20,34%	R\$ 49,70	R\$ 115.145,00		10	PISOS				
																CASA 23 2 CASA 24	115,84	R\$ 5.757,25
																CASA 25 E CASA 26	115,84	R\$ 5.757,25
																CASA 27 E CASA 28	115,84	R\$ 5.757,25
																CASA 29 E CASA 30	115,84	R\$ 5.757,25
																CASA 31 E CASA 32	115,84	R\$ 5.757,25
																CASA 33 E CASA 34	115,84	R\$ 5.757,25
																CASA 35 E CASA 36	115,84	R\$ 5.757,25
																CASA 37 E CASA 38	115,84	R\$ 5.757,25
																CASA 39 E CASA 40	115,84	R\$ 5.757,25
																CASA 01 E CASA 02	100,70	R\$ 8.444,70
																CASA 03 E CASA 04	100,70	R\$ 8.444,70
																CASA 05 E CASA 06	100,70	R\$ 8.444,70
																CASA 07 E CASA 08	100,70	R\$ 8.444,70
																CASA 09 E CASA 10	100,70	R\$ 8.444,70
																CASA 11 E CASA 12	100,70	R\$ 8.444,70
																CASA 13 E CASA 14	100,70	R\$ 8.444,70
																CASA 15 E CASA 16	100,70	R\$ 8.444,70
																CASA 17 E CASA 18	100,70	R\$ 8.444,70



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
Serviço	10.3	SINAPI	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	2.014,00	M2	R\$ 69,69	R\$ 69,69	20,34%	R\$ 83,86	R\$ 168.894,00		10	PISOS	10	CASA 19 E CASA 20	100,70	
															11	CASA 21 E CASA 22	100,70	R\$ 8.444,70
															12	CASA 23 2 CASA 24	100,70	R\$ 8.444,70
															13	CASA 25 E CASA 26	100,70	R\$ 8.444,70
															14	CASA 27 E CASA 28	100,70	R\$ 8.444,70
															15	CASA 29 E CASA 30	100,70	R\$ 8.444,70
															16	CASA 31 E CASA 32	100,70	R\$ 8.444,70
															17	CASA 33 E CASA 34	100,70	R\$ 8.444,70
															18	CASA 35 E CASA 36	100,70	R\$ 8.444,70
															19	CASA 37 E CASA 38	100,70	R\$ 8.444,70
															20	CASA 39 E CASA 40	100,70	R\$ 8.444,70
															1	CASA 01 E CASA 02	10,28	R\$ 1.268,04
															2	CASA 03 E CASA 04	10,28	R\$ 1.268,04
															3	CASA 05 E CASA 06	10,28	R\$ 1.268,04
															4	CASA 07 E CASA 08	10,28	R\$ 1.268,04
															5	CASA 09 E CASA 10	10,28	R\$ 1.268,04
															6	CASA 11 E CASA 12	10,28	R\$ 1.268,04
															7	CASA 13 E CASA 14	10,28	R\$ 1.268,04
															8	CASA 15 E CASA 16	10,28	R\$ 1.268,04
															9	CASA 17 E CASA 18	10,28	R\$ 1.268,04
Serviço	10.4	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	205,60	M	R\$ 102,50	R\$ 102,50	20,34%	R\$ 123,35	R\$ 25.360,80		10	PISOS	10	CASA 19 E CASA 20	10,28	R\$ 1.268,04
															11	CASA 21 E CASA 22	10,28	R\$ 1.268,04
															12	CASA 23 2 CASA 24	10,28	R\$ 1.268,04
															13	CASA 25 E CASA 26	10,28	R\$ 1.268,04
															14	CASA 27 E CASA 28	10,28	R\$ 1.268,04
															15	CASA 29 E CASA 30	10,28	R\$ 1.268,04
															16	CASA 31 E CASA 32	10,28	R\$ 1.268,04
															17	CASA 33 E CASA 34	10,28	R\$ 1.268,04
															18	CASA 35 E CASA 36	10,28	R\$ 1.268,04
															19	CASA 37 E CASA 38	10,28	R\$ 1.268,04
															20	CASA 39 E CASA 40	10,28	R\$ 1.268,04
															1	CASA 01 E CASA 02	89,10	R\$ 1.039,80
															2	CASA 03 E CASA 04	89,10	R\$ 1.039,80
															3	CASA 05 E CASA 06	89,10	R\$ 1.039,80
															4	CASA 07 E CASA 08	89,10	R\$ 1.039,80
															5	CASA 09 E CASA 10	89,10	R\$ 1.039,80

PROCESSO ADMINISTRATIVO

0058

ASSINADO ELETRONICAMENTE





Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qty. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qty.															
Serviço	10.5	SINAPI	88649	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	1.782,00	M	R\$ 9,70	R\$ 9,70	20,34%	R\$ 11,67	R\$ 20.796,00		10	PISOS	6	CASA 11 E CASA 12	89,10															
															7	CASA 13 E CASA 14	89,10															
															8	CASA 15 E CASA 16	89,10															
															9	CASA 17 E CASA 18	89,10															
															10	CASA 19 E CASA 20	89,10															
															11	CASA 21 E CASA 22	89,10															
															12	CASA 23 2 CASA 24	89,10															
															13	CASA 25 E CASA 26	89,10															
															14	CASA 27 E CASA 28	89,10															
															15	CASA 29 E CASA 30	89,10															
															16	CASA 31 E CASA 32	89,10															
															17	CASA 33 E CASA 34	89,10															
															18	CASA 35 E CASA 36	89,10															
															19	CASA 37 E CASA 38	89,10															
															20	CASA 39 E CASA 40	89,10															
															Serviço	10.6	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	208,00	M	R\$ 132,49	R\$ 132,49	20,34%	R\$ 159,44	R\$ 33.163,60		10	PISOS	1	CASA 01 E CASA 02	10,40
																														2	CASA 03 E CASA 04	10,40
																														3	CASA 05 E CASA 06	10,40
																														4	CASA 07 E CASA 08	10,40
																														5	CASA 09 E CASA 10	10,40
6	CASA 11 E CASA 12	10,40																														
7	CASA 13 E CASA 14	10,40																														
8	CASA 15 E CASA 16	10,40																														
9	CASA 17 E CASA 18	10,40																														
10	CASA 19 E CASA 20	10,40																														
11	CASA 21 E CASA 22	10,40																														
12	CASA 23 2 CASA 24	10,40																														
13	CASA 25 E CASA 26	10,40																														
14	CASA 27 E CASA 28	10,40																														
15	CASA 29 E CASA 30	10,40																														
16	CASA 31 E CASA 32	10,40																														
17	CASA 33 E CASA 34	10,40																														
18	CASA 35 E CASA 36	10,40																														
19	CASA 37 E CASA 38	10,40																														
20	CASA 39 E CASA 40	10,40																														
														1	CASA 01 E CASA 02	3,76																

Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
											</							



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
Serviço	11.2	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	320,00	UN	R\$ 11,33	R\$ 11,33	20,34%	R\$ 13,63	R\$ 4.361,60		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	17	CASA 33 E CASA 34	2,00	
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00	R\$ 374,76
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00	R\$ 374,76
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00	R\$ 374,76
															1	CASA 01 E CASA 02	16,00	R\$ 218,08
															2	CASA 03 E CASA 04	16,00	R\$ 218,08
															3	CASA 05 E CASA 06	16,00	R\$ 218,08
															4	CASA 07 E CASA 08	16,00	R\$ 218,08
															5	CASA 09 E CASA 10	16,00	R\$ 218,08
															6	CASA 11 E CASA 12	16,00	R\$ 218,08
															7	CASA 13 E CASA 14	16,00	R\$ 218,08
															8	CASA 15 E CASA 16	16,00	R\$ 218,08
															9	CASA 17 E CASA 18	16,00	R\$ 218,08
															10	CASA 19 E CASA 20	16,00	R\$ 218,08
															11	CASA 21 E CASA 22	16,00	R\$ 218,08
															12	CASA 23 2 CASA 24	16,00	R\$ 218,08
															13	CASA 25 E CASA 26	16,00	R\$ 218,08
															14	CASA 27 E CASA 28	16,00	R\$ 218,08
															15	CASA 29 E CASA 30	16,00	R\$ 218,08
															16	CASA 31 E CASA 32	16,00	R\$ 218,08
															17	CASA 33 E CASA 34	16,00	R\$ 218,08
															18	CASA 35 E CASA 36	16,00	R\$ 218,08
															19	CASA 37 E CASA 38	16,00	R\$ 218,08
															20	CASA 39 E CASA 40	16,00	R\$ 218,08
															1	CASA 01 E CASA 02	36,00	R\$ 791,64
															2	CASA 03 E CASA 04	36,00	R\$ 791,64
															3	CASA 05 E CASA 06	36,00	R\$ 791,64
															4	CASA 07 E CASA 08	36,00	R\$ 791,64
															5	CASA 09 E CASA 10	36,00	R\$ 791,64
															6	CASA 11 E CASA 12	36,00	R\$ 791,64
															7	CASA 13 E CASA 14	36,00	R\$ 791,64
Serviço	11.3	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	720,00	UN	R\$ 18,27	R\$ 18,27	20,34%	R\$ 21,99	R\$ 15.832,80		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	8	CASA 15 E CASA 16	36,00	R\$ 791,64
															9	CASA 17 E CASA 18	36,00	R\$ 791,64
															10	CASA 19 E CASA 20	36,00	R\$ 791,64
															11	CASA 21 E CASA 22	36,00	R\$ 791,64
															12	CASA 23 2 CASA 24	36,00	R\$ 791,64



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
Serviço	11.4	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	200,00	UN	R\$ 32,40	R\$ 32,40	20,34%	R\$ 38,99	R\$ 7.798,00		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	13	CASA 25 E CASA 26	36,00	
															14	CASA 27 E CASA 28	36,00	R\$ 791,64
															15	CASA 29 E CASA 30	36,00	R\$ 791,64
															16	CASA 31 E CASA 32	36,00	R\$ 791,64
															17	CASA 33 E CASA 34	36,00	R\$ 791,64
															18	CASA 35 E CASA 36	36,00	R\$ 791,64
															19	CASA 37 E CASA 38	36,00	R\$ 791,64
															20	CASA 39 E CASA 40	36,00	R\$ 791,64
															1	CASA 01 E CASA 02	10,00	R\$ 389,90
															2	CASA 03 E CASA 04	10,00	R\$ 389,90
															3	CASA 05 E CASA 06	10,00	R\$ 389,90
															4	CASA 07 E CASA 08	10,00	R\$ 389,90
															5	CASA 09 E CASA 10	10,00	R\$ 389,90
															6	CASA 11 E CASA 12	10,00	R\$ 389,90
															7	CASA 13 E CASA 14	10,00	R\$ 389,90
															8	CASA 15 E CASA 16	10,00	R\$ 389,90
															9	CASA 17 E CASA 18	10,00	R\$ 389,90
															10	CASA 19 E CASA 20	10,00	R\$ 389,90
															11	CASA 21 E CASA 22	10,00	R\$ 389,90
															12	CASA 23 2 CASA 24	10,00	R\$ 389,90
															13	CASA 25 E CASA 26	10,00	R\$ 389,90
															14	CASA 27 E CASA 28	10,00	R\$ 389,90
															15	CASA 29 E CASA 30	10,00	R\$ 389,90
															16	CASA 31 E CASA 32	10,00	R\$ 389,90
															17	CASA 33 E CASA 34	10,00	R\$ 389,90
															18	CASA 35 E CASA 36	10,00	R\$ 389,90
															19	CASA 37 E CASA 38	10,00	R\$ 389,90
															20	CASA 39 E CASA 40	10,00	R\$ 389,90
															1	CASA 01 E CASA 02	2,00	R\$ 178,20
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00	R\$ 178,20
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00	R\$ 178,20
															4	CASA 07 E CASA 08	2,00	R\$ 178,20
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00	R\$ 178,20
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00	R\$ 178,20
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00	R\$ 178,20
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00	R\$ 178,20



Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
Serviço	11.5	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	40,00	UN	R\$ 74,04	R\$ 74,04	20,34%	R\$ 89,10	R\$ 3.564,00		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	9	CASA 17 E CASA 18	2,00	
															10	CASA 19 E CASA 20	2,00	R\$ 178,20
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00	R\$ 178,20
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00	R\$ 178,20
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00	R\$ 178,20
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00	R\$ 178,20
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00	R\$ 178,20
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00	R\$ 178,20
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00	R\$ 178,20
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00	R\$ 178,20
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00	R\$ 178,20
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00	R\$ 178,20
															1	CASA 01 E CASA 02	4,00	R\$ 73,60
															2	CASA 03 E CASA 04	4,00	R\$ 73,60
															3	CASA 05 E CASA 06	4,00	R\$ 73,60
															4	CASA 07 E CASA 08	4,00	R\$ 73,60
															5	CASA 09 E CASA 10	4,00	R\$ 73,60
															6	CASA 11 E CASA 12	4,00	R\$ 73,60
Serviço	11.6	SINAPI	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	80,00	UN	R\$ 15,29	R\$ 15,29	20,34%	R\$ 18,40	R\$ 1.472,00		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	7	CASA 13 E CASA 14	4,00	R\$ 73,60
															8	CASA 15 E CASA 16	4,00	R\$ 73,60
															9	CASA 17 E CASA 18	4,00	R\$ 73,60
															10	CASA 19 E CASA 20	4,00	R\$ 73,60
															11	CASA 21 E CASA 22	4,00	R\$ 73,60
															12	CASA 23 2 CASA 24	4,00	R\$ 73,60
															13	CASA 25 E CASA 26	4,00	R\$ 73,60
															14	CASA 27 E CASA 28	4,00	R\$ 73,60
															15	CASA 29 E CASA 30	4,00	R\$ 73,60
															16	CASA 31 E CASA 32	4,00	R\$ 73,60
															17	CASA 33 E CASA 34	4,00	R\$ 73,60
															18	CASA 35 E CASA 36	4,00	R\$ 73,60
															19	CASA 37 E CASA 38	4,00	R\$ 73,60
															20	CASA 39 E CASA 40	4,00	R\$ 73,60
															1	CASA 01 E CASA 02	644,90	R\$ 3.398,62
															2	CASA 03 E CASA 04	644,90	R\$ 3.398,62
															3	CASA 05 E CASA 06	644,90	R\$ 3.398,62
															4	CASA 07 E CASA 08	644,90	R\$ 3.398,62



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.
Serviço	11.7	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	12.898,00	M	R\$ 4,38	R\$ 4,38	20,34%	R\$ 5,27	R\$ 67.972,40		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	5	CASA 09 E CASA 10	644,90
															6	CASA 11 E CASA 12	644,90
															7	CASA 13 E CASA 14	644,90
															8	CASA 15 E CASA 16	644,90
															9	CASA 17 E CASA 18	644,90
															10	CASA 19 E CASA 20	644,90
															11	CASA 21 E CASA 22	644,90
															12	CASA 23 2 CASA 24	644,90
															13	CASA 25 E CASA 26	644,90
															14	CASA 27 E CASA 28	644,90
															15	CASA 29 E CASA 30	644,90
															16	CASA 31 E CASA 32	644,90
															17	CASA 33 E CASA 34	644,90
															18	CASA 35 E CASA 36	644,90
															19	CASA 37 E CASA 38	644,90
															20	CASA 39 E CASA 40	644,90
															1	CASA 01 E CASA 02	89,70
															2	CASA 03 E CASA 04	89,70
Serviço	11.8	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	1.794,00	M	R\$ 6,77	R\$ 6,77	20,34%	R\$ 8,15	R\$ 14.621,20		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3	CASA 05 E CASA 06	89,70
															4	CASA 07 E CASA 08	89,70
															5	CASA 09 E CASA 10	89,70
															6	CASA 11 E CASA 12	89,70
															7	CASA 13 E CASA 14	89,70
															8	CASA 15 E CASA 16	89,70
															9	CASA 17 E CASA 18	89,70
															10	CASA 19 E CASA 20	89,70
															11	CASA 21 E CASA 22	89,70
															12	CASA 23 2 CASA 24	89,70
															13	CASA 25 E CASA 26	89,70
															14	CASA 27 E CASA 28	89,70
															15	CASA 29 E CASA 30	89,70
															16	CASA 31 E CASA 32	89,70
															17	CASA 33 E CASA 34	89,70
															18	CASA 35 E CASA 36	89,70
															19	CASA 37 E CASA 38	89,70
															20	CASA 39 E CASA 40	89,70



Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
Serviço	11.9	SINAPI	91831	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	3.174,00	M	R\$ 19,48	R\$ 19,48	20,34%	R\$ 23,44	R\$ 74.398,60		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1	CASA 01 E CASA 02	158,70	
															2	CASA 03 E CASA 04	158,70	R\$ 3.719,93
															3	CASA 05 E CASA 06	158,70	R\$ 3.719,93
															4	CASA 07 E CASA 08	158,70	R\$ 3.719,93
															5	CASA 09 E CASA 10	158,70	R\$ 3.719,93
															6	CASA 11 E CASA 12	158,70	R\$ 3.719,93
															7	CASA 13 E CASA 14	158,70	R\$ 3.719,93
															8	CASA 15 E CASA 16	158,70	R\$ 3.719,93
															9	CASA 17 E CASA 18	158,70	R\$ 3.719,93
															10	CASA 19 E CASA 20	158,70	R\$ 3.719,93
															11	CASA 21 E CASA 22	158,70	R\$ 3.719,93
															12	CASA 23 2 CASA 24	158,70	R\$ 3.719,93
															13	CASA 25 E CASA 26	158,70	R\$ 3.719,93
															14	CASA 27 E CASA 28	158,70	R\$ 3.719,93
															15	CASA 29 E CASA 30	158,70	R\$ 3.719,93
															16	CASA 31 E CASA 32	158,70	R\$ 3.719,93
															17	CASA 33 E CASA 34	158,70	R\$ 3.719,93
															18	CASA 35 E CASA 36	158,70	R\$ 3.719,93
															19	CASA 37 E CASA 38	158,70	R\$ 3.719,93
															20	CASA 39 E CASA 40	158,70	R\$ 3.719,93
Serviço	11.10	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	792,00	M	R\$ 20,29	R\$ 20,29	20,34%	R\$ 24,42	R\$ 19.340,60		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1	CASA 01 E CASA 02	39,60	R\$ 967,03
															2	CASA 03 E CASA 04	39,60	R\$ 967,03
															3	CASA 05 E CASA 06	39,60	R\$ 967,03
															4	CASA 07 E CASA 08	39,60	R\$ 967,03
															5	CASA 09 E CASA 10	39,60	R\$ 967,03
															6	CASA 11 E CASA 12	39,60	R\$ 967,03
															7	CASA 13 E CASA 14	39,60	R\$ 967,03
															8	CASA 15 E CASA 16	39,60	R\$ 967,03
															9	CASA 17 E CASA 18	39,60	R\$ 967,03
															10	CASA 19 E CASA 20	39,60	R\$ 967,03
															11	CASA 21 E CASA 22	39,60	R\$ 967,03
															12	CASA 23 2 CASA 24	39,60	R\$ 967,03
															13	CASA 25 E CASA 26	39,60	R\$ 967,03
															14	CASA 27 E CASA 28	39,60	R\$ 967,03
															15	CASA 29 E CASA 30	39,60	R\$ 967,03
															16	CASA 31 E CASA 32	39,60	R\$ 967,03

PROCESSO ADMINISTRATIVO

0065

ASSINADO ELETRONICAMENTE



Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
Serviço	11.13	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	40,00	UN	R\$ 56,78	R\$ 56,78	20,34%	R\$ 68,33	R\$ 2.733,20		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	13	CASA 25 E CASA 26	2,00	
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00	R\$ 183,84
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00	R\$ 183,84
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00	R\$ 183,84
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00	R\$ 183,84
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00	R\$ 183,84
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00	R\$ 183,84
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00	R\$ 183,84
															1	CASA 01 E CASA 02	2,00	R\$ 136,66
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00	R\$ 136,66
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00	R\$ 136,66
															4	CASA 07 E CASA 08	2,00	R\$ 136,66
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00	R\$ 136,66
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00	R\$ 136,66
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00	R\$ 136,66
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00	R\$ 136,66
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00	R\$ 136,66
															10	CASA 19 E CASA 20	2,00	R\$ 136,66
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00	R\$ 136,66
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00	R\$ 136,66
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00	R\$ 136,66
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00	R\$ 136,66
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00	R\$ 136,66
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00	R\$ 136,66
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00	R\$ 136,66
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00	R\$ 136,66
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00	R\$ 136,66
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00	R\$ 136,66
															1	CASA 01 E CASA 02	8,00	R\$ 109,36
															2	CASA 03 E CASA 04	8,00	R\$ 109,36
															3	CASA 05 E CASA 06	8,00	R\$ 109,36
															4	CASA 07 E CASA 08	8,00	R\$ 109,36
															5	CASA 09 E CASA 10	8,00	R\$ 109,36
															6	CASA 11 E CASA 12	8,00	R\$ 109,36
															7	CASA 13 E CASA 14	8,00	R\$ 109,36
															8	CASA 15 E CASA 16	8,00	R\$ 109,36



Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.
Serviço	11.14	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	160,00	UN	R\$ 11,36	R\$ 11,36	20,34%	R\$ 13,67	R\$ 2.187,20		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	9	CASA 17 E CASA 18	8,00
															10	CASA 19 E CASA 20	8,00
															11	CASA 21 E CASA 22	8,00
															12	CASA 23 2 CASA 24	8,00
															13	CASA 25 E CASA 26	8,00
															14	CASA 27 E CASA 28	8,00
															15	CASA 29 E CASA 30	8,00
															16	CASA 31 E CASA 32	8,00
															17	CASA 33 E CASA 34	8,00
															18	CASA 35 E CASA 36	8,00
															19	CASA 37 E CASA 38	8,00
															20	CASA 39 E CASA 40	8,00
															1	CASA 01 E CASA 02	4,00
															2	CASA 03 E CASA 04	4,00
															3	CASA 05 E CASA 06	4,00
															4	CASA 07 E CASA 08	4,00
															5	CASA 09 E CASA 10	4,00
															6	CASA 11 E CASA 12	4,00
Serviço	11.15	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	80,00	UN	R\$ 12,03	R\$ 12,03	20,34%	R\$ 14,48	R\$ 1.158,40		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	7	CASA 13 E CASA 14	4,00
															8	CASA 15 E CASA 16	4,00
															9	CASA 17 E CASA 18	4,00
															10	CASA 19 E CASA 20	4,00
															11	CASA 21 E CASA 22	4,00
															12	CASA 23 2 CASA 24	4,00
															13	CASA 25 E CASA 26	4,00
															14	CASA 27 E CASA 28	4,00
															15	CASA 29 E CASA 30	4,00
															16	CASA 31 E CASA 32	4,00
															17	CASA 33 E CASA 34	4,00
															18	CASA 35 E CASA 36	4,00
															19	CASA 37 E CASA 38	4,00
															20	CASA 39 E CASA 40	4,00
															1	CASA 01 E CASA 02	6,00
															2	CASA 03 E CASA 04	6,00
															3	CASA 05 E CASA 06	6,00
															4	CASA 07 E CASA 08	6,00



Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.																
Serviço	11.16	Outros	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	120,00	UN	R\$ 219,83	R\$ 219,83	20,34%	R\$ 264,54	R\$ 31.744,80		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	5	CASA 09 E CASA 10	6,00																
															6	CASA 11 E CASA 12	6,00	R\$ 1.587,24															
															7	CASA 13 E CASA 14	6,00	R\$ 1.587,24															
															8	CASA 15 E CASA 16	6,00	R\$ 1.587,24															
															9	CASA 17 E CASA 18	6,00	R\$ 1.587,24															
															10	CASA 19 E CASA 20	6,00	R\$ 1.587,24															
															11	CASA 21 E CASA 22	6,00	R\$ 1.587,24															
															12	CASA 23 2 CASA 24	6,00	R\$ 1.587,24															
															13	CASA 25 E CASA 26	6,00	R\$ 1.587,24															
															14	CASA 27 E CASA 28	6,00	R\$ 1.587,24															
															15	CASA 29 E CASA 30	6,00	R\$ 1.587,24															
															16	CASA 31 E CASA 32	6,00	R\$ 1.587,24															
															17	CASA 33 E CASA 34	6,00	R\$ 1.587,24															
															18	CASA 35 E CASA 36	6,00	R\$ 1.587,24															
															19	CASA 37 E CASA 38	6,00	R\$ 1.587,24															
															20	CASA 39 E CASA 40	6,00	R\$ 1.587,24															
															Serviço	11.17	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	40,00	UN	R\$ 47,55	R\$ 47,55	20,34%	R\$ 57,22	R\$ 2.288,80		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1	CASA 01 E CASA 02	2,00	R\$ 114,44
																														2	CASA 03 E CASA 04	2,00	R\$ 114,44
																														3	CASA 05 E CASA 06	2,00	R\$ 114,44
																														4	CASA 07 E CASA 08	2,00	R\$ 114,44
5	CASA 09 E CASA 10	2,00	R\$ 114,44																														
6	CASA 11 E CASA 12	2,00	R\$ 114,44																														
7	CASA 13 E CASA 14	2,00	R\$ 114,44																														
8	CASA 15 E CASA 16	2,00	R\$ 114,44																														
9	CASA 17 E CASA 18	2,00	R\$ 114,44																														
10	CASA 19 E CASA 20	2,00	R\$ 114,44																														
11	CASA 21 E CASA 22	2,00	R\$ 114,44																														
12	CASA 23 2 CASA 24	2,00	R\$ 114,44																														
13	CASA 25 E CASA 26	2,00	R\$ 114,44																														
14	CASA 27 E CASA 28	2,00	R\$ 114,44																														
15	CASA 29 E CASA 30	2,00	R\$ 114,44																														
16	CASA 31 E CASA 32	2,00	R\$ 114,44																														
17	CASA 33 E CASA 34	2,00	R\$ 114,44																														
18	CASA 35 E CASA 36	2,00	R\$ 114,44																														
19	CASA 37 E CASA 38	2,00	R\$ 114,44																														
20	CASA 39 E CASA 40	2,00	R\$ 114,44																														

PROCESSO ADMINISTRATIVO

0069

ASSINADO ELETRONICAMENTE



Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.
Serviço	11.18	SINAPI	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	40,00	UN	R\$ 63,89	R\$ 63,89	20,34%	R\$ 76,89	R\$ 3.075,60		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1	CASA 01 E CASA 02	2,00
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00
															4	CASA 07 E CASA 08	2,00
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00
															10	CASA 19 E CASA 20	2,00
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00
Serviço	11.19	SINAPI	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	40,00	UN	R\$ 30,08	R\$ 30,08	20,34%	R\$ 36,20	R\$ 1.448,00		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1	CASA 01 E CASA 02	2,00
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00
															4	CASA 07 E CASA 08	2,00
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00
															10	CASA 19 E CASA 20	2,00
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
Serviço	11.20	SINAPI	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	40,00	UN	R\$ 50,14	R\$ 50,14	20,34%	R\$ 60,34	R\$ 2.413,60		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	17	CASA 33 E CASA 34	2,00	
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00	R\$ 72,40
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00	R\$ 72,40
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00	R\$ 72,40
															1	CASA 01 E CASA 02	2,00	R\$ 120,68
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00	R\$ 120,68
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00	R\$ 120,68
															4	CASA 07 E CASA 08	2,00	R\$ 120,68
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00	R\$ 120,68
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00	R\$ 120,68
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00	R\$ 120,68
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00	R\$ 120,68
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00	R\$ 120,68
															10	CASA 19 E CASA 20	2,00	R\$ 120,68
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00	R\$ 120,68
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00	R\$ 120,68
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00	R\$ 120,68
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00	R\$ 120,68
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00	R\$ 120,68
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00	R\$ 120,68
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00	R\$ 120,68
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00	R\$ 120,68
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00	R\$ 120,68
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00	R\$ 120,68
															1	CASA 01 E CASA 02	6,00	R\$ 16,62
															2	CASA 03 E CASA 04	6,00	R\$ 16,62
															3	CASA 05 E CASA 06	6,00	R\$ 16,62
															4	CASA 07 E CASA 08	6,00	R\$ 16,62
															5	CASA 09 E CASA 10	6,00	R\$ 16,62
															6	CASA 11 E CASA 12	6,00	R\$ 16,62
															7	CASA 13 E CASA 14	6,00	R\$ 16,62
Serviço	11.21	SINAPI	12295	SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS	120,00	UN	R\$ 2,30	R\$ 2,30	20,34%	R\$ 2,77	R\$ 332,40		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	8	CASA 15 E CASA 16	6,00	R\$ 16,62
															9	CASA 17 E CASA 18	6,00	R\$ 16,62
															10	CASA 19 E CASA 20	6,00	R\$ 16,62
															11	CASA 21 E CASA 22	6,00	R\$ 16,62
															12	CASA 23 2 CASA 24	6,00	R\$ 16,62



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
Serviço	11.22	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	280,00	UN	R\$ 28,96	R\$ 28,96	20,34%	R\$ 34,85	R\$ 9.758,00		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	13	CASA 25 E CASA 26	6,00	
															14	CASA 27 E CASA 28	6,00	R\$ 16,62
															15	CASA 29 E CASA 30	6,00	R\$ 16,62
															16	CASA 31 E CASA 32	6,00	R\$ 16,62
															17	CASA 33 E CASA 34	6,00	R\$ 16,62
															18	CASA 35 E CASA 36	6,00	R\$ 16,62
															19	CASA 37 E CASA 38	6,00	R\$ 16,62
															20	CASA 39 E CASA 40	6,00	R\$ 16,62
															1	CASA 01 E CASA 02	14,00	R\$ 487,90
															2	CASA 03 E CASA 04	14,00	R\$ 487,90
															3	CASA 05 E CASA 06	14,00	R\$ 487,90
															4	CASA 07 E CASA 08	14,00	R\$ 487,90
															5	CASA 09 E CASA 10	14,00	R\$ 487,90
															6	CASA 11 E CASA 12	14,00	R\$ 487,90
															7	CASA 13 E CASA 14	14,00	R\$ 487,90
															8	CASA 15 E CASA 16	14,00	R\$ 487,90
															9	CASA 17 E CASA 18	14,00	R\$ 487,90
															10	CASA 19 E CASA 20	14,00	R\$ 487,90
															11	CASA 21 E CASA 22	14,00	R\$ 487,90
															12	CASA 23 2 CASA 24	14,00	R\$ 487,90
															13	CASA 25 E CASA 26	14,00	R\$ 487,90
															14	CASA 27 E CASA 28	14,00	R\$ 487,90
															15	CASA 29 E CASA 30	14,00	R\$ 487,90
															16	CASA 31 E CASA 32	14,00	R\$ 487,90
															17	CASA 33 E CASA 34	14,00	R\$ 487,90
															18	CASA 35 E CASA 36	14,00	R\$ 487,90
															19	CASA 37 E CASA 38	14,00	R\$ 487,90
															20	CASA 39 E CASA 40	14,00	R\$ 487,90
															1	CASA 01 E CASA 02	6,00	R\$ 94,80
															2	CASA 03 E CASA 04	6,00	R\$ 94,80
															3	CASA 05 E CASA 06	6,00	R\$ 94,80
															4	CASA 07 E CASA 08	6,00	R\$ 94,80
															5	CASA 09 E CASA 10	6,00	R\$ 94,80
															6	CASA 11 E CASA 12	6,00	R\$ 94,80
															7	CASA 13 E CASA 14	6,00	R\$ 94,80
															8	CASA 15 E CASA 16	6,00	R\$ 94,80



Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
Serviço	11.23	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	120,00	UN	R\$ 13,13	R\$ 13,13	20,34%	R\$ 15,80	R\$ 1.896,00		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	9	CASA 17 E CASA 18	6,00	
															10	CASA 19 E CASA 20	6,00	R\$ 94,80
															11	CASA 21 E CASA 22	6,00	R\$ 94,80
															12	CASA 23 2 CASA 24	6,00	R\$ 94,80
															13	CASA 25 E CASA 26	6,00	R\$ 94,80
															14	CASA 27 E CASA 28	6,00	R\$ 94,80
															15	CASA 29 E CASA 30	6,00	R\$ 94,80
															16	CASA 31 E CASA 32	6,00	R\$ 94,80
															17	CASA 33 E CASA 34	6,00	R\$ 94,80
															18	CASA 35 E CASA 36	6,00	R\$ 94,80
															19	CASA 37 E CASA 38	6,00	R\$ 94,80
															20	CASA 39 E CASA 40	6,00	R\$ 94,80
Serviço	11.24	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	160,00	UN	R\$ 53,12	R\$ 53,12	20,34%	R\$ 63,92	R\$ 10.227,20		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1	CASA 01 E CASA 02	8,00	R\$ 511,36
															2	CASA 03 E CASA 04	8,00	R\$ 511,36
															3	CASA 05 E CASA 06	8,00	R\$ 511,36
															4	CASA 07 E CASA 08	8,00	R\$ 511,36
															5	CASA 09 E CASA 10	8,00	R\$ 511,36
															6	CASA 11 E CASA 12	8,00	R\$ 511,36
															7	CASA 13 E CASA 14	8,00	R\$ 511,36
															8	CASA 15 E CASA 16	8,00	R\$ 511,36
															9	CASA 17 E CASA 18	8,00	R\$ 511,36
															10	CASA 19 E CASA 20	8,00	R\$ 511,36
															11	CASA 21 E CASA 22	8,00	R\$ 511,36
															12	CASA 23 2 CASA 24	8,00	R\$ 511,36
13	CASA 25 E CASA 26	8,00	R\$ 511,36															
14	CASA 27 E CASA 28	8,00	R\$ 511,36															
15	CASA 29 E CASA 30	8,00	R\$ 511,36															
16	CASA 31 E CASA 32	8,00	R\$ 511,36															
17	CASA 33 E CASA 34	8,00	R\$ 511,36															
18	CASA 35 E CASA 36	8,00	R\$ 511,36															
19	CASA 37 E CASA 38	8,00	R\$ 511,36															
20	CASA 39 E CASA 40	8,00	R\$ 511,36															
															1	CASA 01 E CASA 02	16,00	R\$ 630,40
															2	CASA 03 E CASA 04	16,00	R\$ 630,40
															3	CASA 05 E CASA 06	16,00	R\$ 630,40
															4	CASA 07 E CASA 08	16,00	R\$ 630,40

PROCESSO ADMINISTRATIVO

0073

ASSINADO ELETRONICAMENTE



Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.																
Serviço	11.25	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	320,00	UN	R\$ 32,74	R\$ 32,74	20,34%	R\$ 39,40	R\$ 12.608,00		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	5	CASA 09 E CASA 10	16,00																
															6	CASA 11 E CASA 12	16,00	R\$ 630,40															
															7	CASA 13 E CASA 14	16,00	R\$ 630,40															
															8	CASA 15 E CASA 16	16,00	R\$ 630,40															
															9	CASA 17 E CASA 18	16,00	R\$ 630,40															
															10	CASA 19 E CASA 20	16,00	R\$ 630,40															
															11	CASA 21 E CASA 22	16,00	R\$ 630,40															
															12	CASA 23 2 CASA 24	16,00	R\$ 630,40															
															13	CASA 25 E CASA 26	16,00	R\$ 630,40															
															14	CASA 27 E CASA 28	16,00	R\$ 630,40															
															15	CASA 29 E CASA 30	16,00	R\$ 630,40															
															16	CASA 31 E CASA 32	16,00	R\$ 630,40															
															17	CASA 33 E CASA 34	16,00	R\$ 630,40															
															18	CASA 35 E CASA 36	16,00	R\$ 630,40															
															19	CASA 37 E CASA 38	16,00	R\$ 630,40															
															20	CASA 39 E CASA 40	16,00	R\$ 630,40															
															Serviço	11.26	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	120,00	UN	R\$ 36,84	R\$ 36,84	20,34%	R\$ 44,33	R\$ 5.319,60		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1	CASA 01 E CASA 02	6,00	R\$ 265,98
																														2	CASA 03 E CASA 04	6,00	R\$ 265,98
																														3	CASA 05 E CASA 06	6,00	R\$ 265,98
																														4	CASA 07 E CASA 08	6,00	R\$ 265,98
5	CASA 09 E CASA 10	6,00	R\$ 265,98																														
6	CASA 11 E CASA 12	6,00	R\$ 265,98																														
7	CASA 13 E CASA 14	6,00	R\$ 265,98																														
8	CASA 15 E CASA 16	6,00	R\$ 265,98																														
9	CASA 17 E CASA 18	6,00	R\$ 265,98																														
10	CASA 19 E CASA 20	6,00	R\$ 265,98																														
11	CASA 21 E CASA 22	6,00	R\$ 265,98																														
12	CASA 23 2 CASA 24	6,00	R\$ 265,98																														
13	CASA 25 E CASA 26	6,00	R\$ 265,98																														
14	CASA 27 E CASA 28	6,00	R\$ 265,98																														
15	CASA 29 E CASA 30	6,00	R\$ 265,98																														
16	CASA 31 E CASA 32	6,00	R\$ 265,98																														
17	CASA 33 E CASA 34	6,00	R\$ 265,98																														
18	CASA 35 E CASA 36	6,00	R\$ 265,98																														
19	CASA 37 E CASA 38	6,00	R\$ 265,98																														
20	CASA 39 E CASA 40	6,00	R\$ 265,98																														

PROCESSO ADMINISTRATIVO

0074

ASSINADO ELETRONICAMENTE





Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.
															1	CASA 01 E CASA 02	2,00
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00
															4	CASA 07 E CASA 08	2,00
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00
Serviço	11.27	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	40,00	UN	R\$ 49,67	R\$ 49,67	20,34%	R\$ 59,77	R\$ 2.390,80		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	10	CASA 19 E CASA 20	2,00
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00
															1	CASA 01 E CASA 02	12,00
															2	CASA 03 E CASA 04	12,00
															3	CASA 05 E CASA 06	12,00
															4	CASA 07 E CASA 08	12,00
															5	CASA 09 E CASA 10	12,00
															6	CASA 11 E CASA 12	12,00
															7	CASA 13 E CASA 14	12,00
															8	CASA 15 E CASA 16	12,00
															9	CASA 17 E CASA 18	12,00
Serviço	11.28	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	240,00	UN	R\$ 58,79	R\$ 58,79	20,34%	R\$ 70,75	R\$ 16.980,00		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	10	CASA 19 E CASA 20	12,00
															11	CASA 21 E CASA 22	12,00
															12	CASA 23 2 CASA 24	12,00
															13	CASA 25 E CASA 26	12,00
															14	CASA 27 E CASA 28	12,00
															15	CASA 29 E CASA 30	12,00
															16	CASA 31 E CASA 32	12,00

Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
															17	CASA 33 E CASA 34	12,00	
															18	CASA 35 E CASA 36	12,00	R\$ 849,00
															19	CASA 37 E CASA 38	12,00	R\$ 849,00
															20	CASA 39 E CASA 40	12,00	R\$ 849,00
															1	CASA 01 E CASA 02	2,00	R\$ 606,36
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00	R\$ 606,36
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00	R\$ 606,36
															4	CASA 07 E CASA 08	2,00	R\$ 606,36
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00	R\$ 606,36
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00	R\$ 606,36
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00	R\$ 606,36
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00	R\$ 606,36
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00	R\$ 606,36
Serviço	11.29	Outros	C1951	PONTO TELEFÔNICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	40,00	PT	R\$ 251,94	R\$ 251,94	20,34%	R\$ 303,18	R\$ 12.127,20		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	10	CASA 19 E CASA 20	2,00	R\$ 606,36
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00	R\$ 606,36
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00	R\$ 606,36
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00	R\$ 606,36
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00	R\$ 606,36
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00	R\$ 606,36
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00	R\$ 606,36
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00	R\$ 606,36
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00	R\$ 606,36
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00	R\$ 606,36
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00	R\$ 606,36
Macrosserviço	12			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							R\$ 721.738,80							
															1	CASA 01 E CASA 02	75,54	R\$ 1.131,59
															2	CASA 03 E CASA 04	75,54	R\$ 1.131,59
															3	CASA 05 E CASA 06	75,54	R\$ 1.131,59
															4	CASA 07 E CASA 08	75,54	R\$ 1.131,59
															5	CASA 09 E CASA 10	75,54	R\$ 1.131,59
															6	CASA 11 E CASA 12	75,54	R\$ 1.131,59
															7	CASA 13 E CASA 14	75,54	R\$ 1.131,59
															8	CASA 15 E CASA 16	75,54	R\$ 1.131,59
															9	CASA 17 E CASA 18	75,54	R\$ 1.131,59
Serviço	12.1	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	1.510,80	M	R\$ 12,45	R\$ 12,45	20,34%	R\$ 14,98	R\$ 22.631,80		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	10	CASA 19 E CASA 20	75,54	R\$ 1.131,59
															11	CASA 21 E CASA 22	75,54	R\$ 1.131,59



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
Serviço	12.2	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	1.032,40	M	R\$ 28,12	R\$ 28,12	20,34%	R\$ 33,84	R\$ 34.936,40		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				
															12	CASA 23 2 CASA 24	75,54	
															13	CASA 25 E CASA 26	75,54	R\$ 1.131,59
															14	CASA 27 E CASA 28	75,54	R\$ 1.131,59
															15	CASA 29 E CASA 30	75,54	R\$ 1.131,59
															16	CASA 31 E CASA 32	75,54	R\$ 1.131,59
															17	CASA 33 E CASA 34	75,54	R\$ 1.131,59
															18	CASA 35 E CASA 36	75,54	R\$ 1.131,59
															19	CASA 37 E CASA 38	75,54	R\$ 1.131,59
															20	CASA 39 E CASA 40	75,54	R\$ 1.131,59
															1	CASA 01 E CASA 02	51,62	R\$ 1.746,82
															2	CASA 03 E CASA 04	51,62	R\$ 1.746,82
															3	CASA 05 E CASA 06	51,62	R\$ 1.746,82
															4	CASA 07 E CASA 08	51,62	R\$ 1.746,82
															5	CASA 09 E CASA 10	51,62	R\$ 1.746,82
															6	CASA 11 E CASA 12	51,62	R\$ 1.746,82
															7	CASA 13 E CASA 14	51,62	R\$ 1.746,82
															8	CASA 15 E CASA 16	51,62	R\$ 1.746,82
															9	CASA 17 E CASA 18	51,62	R\$ 1.746,82
															10	CASA 19 E CASA 20	51,62	R\$ 1.746,82
															11	CASA 21 E CASA 22	51,62	R\$ 1.746,82
															12	CASA 23 2 CASA 24	51,62	R\$ 1.746,82
															13	CASA 25 E CASA 26	51,62	R\$ 1.746,82
															14	CASA 27 E CASA 28	51,62	R\$ 1.746,82
															15	CASA 29 E CASA 30	51,62	R\$ 1.746,82
															16	CASA 31 E CASA 32	51,62	R\$ 1.746,82
															17	CASA 33 E CASA 34	51,62	R\$ 1.746,82
															18	CASA 35 E CASA 36	51,62	R\$ 1.746,82
															19	CASA 37 E CASA 38	51,62	R\$ 1.746,82
															20	CASA 39 E CASA 40	51,62	R\$ 1.746,82
															1	CASA 01 E CASA 02	56,50	R\$ 2.663,41
															2	CASA 03 E CASA 04	56,50	R\$ 2.663,41
															3	CASA 05 E CASA 06	56,50	R\$ 2.663,41
															4	CASA 07 E CASA 08	56,50	R\$ 2.663,41
															5	CASA 09 E CASA 10	56,50	R\$ 2.663,41
															6	CASA 11 E CASA 12	56,50	R\$ 2.663,41
															7	CASA 13 E CASA 14	56,50	R\$ 2.663,41



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.																		
Serviço	12.3	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	1.130,00	M	R\$ 39,17	R\$ 39,17	20,34%	R\$ 47,14	R\$ 53.268,20		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		8	CASA 15 E CASA 16	56,50																	
																9	CASA 17 E CASA 18	56,50	R\$ 2.663,41																
																10	CASA 19 E CASA 20	56,50	R\$ 2.663,41																
																11	CASA 21 E CASA 22	56,50	R\$ 2.663,41																
																12	CASA 23 2 CASA 24	56,50	R\$ 2.663,41																
																13	CASA 25 E CASA 26	56,50	R\$ 2.663,41																
																14	CASA 27 E CASA 28	56,50	R\$ 2.663,41																
																15	CASA 29 E CASA 30	56,50	R\$ 2.663,41																
																16	CASA 31 E CASA 32	56,50	R\$ 2.663,41																
																17	CASA 33 E CASA 34	56,50	R\$ 2.663,41																
																18	CASA 35 E CASA 36	56,50	R\$ 2.663,41																
																19	CASA 37 E CASA 38	56,50	R\$ 2.663,41																
																20	CASA 39 E CASA 40	56,50	R\$ 2.663,41																
																Serviço	12.4	SINAPI	89501	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	440,00	UN	R\$ 13,92	R\$ 13,92	20,34%	R\$ 16,75	R\$ 7.370,00		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		1	CASA 01 E CASA 02	22,00	R\$ 368,50
																																2	CASA 03 E CASA 04	22,00	R\$ 368,50
																																3	CASA 05 E CASA 06	22,00	R\$ 368,50
																																4	CASA 07 E CASA 08	22,00	R\$ 368,50
																																5	CASA 09 E CASA 10	22,00	R\$ 368,50
																																6	CASA 11 E CASA 12	22,00	R\$ 368,50
																																7	CASA 13 E CASA 14	22,00	R\$ 368,50
8	CASA 15 E CASA 16	22,00	R\$ 368,50																																
9	CASA 17 E CASA 18	22,00	R\$ 368,50																																
10	CASA 19 E CASA 20	22,00	R\$ 368,50																																
11	CASA 21 E CASA 22	22,00	R\$ 368,50																																
12	CASA 23 2 CASA 24	22,00	R\$ 368,50																																
13	CASA 25 E CASA 26	22,00	R\$ 368,50																																
14	CASA 27 E CASA 28	22,00	R\$ 368,50																																
15	CASA 29 E CASA 30	22,00	R\$ 368,50																																
16	CASA 31 E CASA 32	22,00	R\$ 368,50																																
17	CASA 33 E CASA 34	22,00	R\$ 368,50																																
18	CASA 35 E CASA 36	22,00	R\$ 368,50																																
19	CASA 37 E CASA 38	22,00	R\$ 368,50																																
20	CASA 39 E CASA 40	22,00	R\$ 368,50																																
																1	CASA 01 E CASA 02	2,00	R\$ 111,96																
																2	CASA 03 E CASA 04	2,00	R\$ 111,96																
																3	CASA 05 E CASA 06	2,00	R\$ 111,96																

PROCESSO ADMINISTRATIVO

0078

ASSINADO ELETRONICAMENTE



Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.																
Serviço	12.5	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	40,00	UN	R\$ 46,52	R\$ 46,52	20,34%	R\$ 55,98	R\$ 2.239,20		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	4	CASA 07 E CASA 08	2,00																
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00	R\$ 111,96															
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00	R\$ 111,96															
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00	R\$ 111,96															
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00	R\$ 111,96															
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00	R\$ 111,96															
															10	CASA 19 E CASA 20	2,00	R\$ 111,96															
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00	R\$ 111,96															
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00	R\$ 111,96															
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00	R\$ 111,96															
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00	R\$ 111,96															
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00	R\$ 111,96															
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00	R\$ 111,96															
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00	R\$ 111,96															
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00	R\$ 111,96															
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00	R\$ 111,96															
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00	R\$ 111,96															
															Serviço	12.6	SINAPI	104344	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	40,00	UN	R\$ 44,44	R\$ 44,44	20,34%	R\$ 53,48	R\$ 2.139,20		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1	CASA 01 E CASA 02	2,00	R\$ 106,96
																														2	CASA 03 E CASA 04	2,00	R\$ 106,96
																														3	CASA 05 E CASA 06	2,00	R\$ 106,96
4	CASA 07 E CASA 08	2,00	R\$ 106,96																														
5	CASA 09 E CASA 10	2,00	R\$ 106,96																														
6	CASA 11 E CASA 12	2,00	R\$ 106,96																														
7	CASA 13 E CASA 14	2,00	R\$ 106,96																														
8	CASA 15 E CASA 16	2,00	R\$ 106,96																														
9	CASA 17 E CASA 18	2,00	R\$ 106,96																														
10	CASA 19 E CASA 20	2,00	R\$ 106,96																														
11	CASA 21 E CASA 22	2,00	R\$ 106,96																														
12	CASA 23 2 CASA 24	2,00	R\$ 106,96																														
13	CASA 25 E CASA 26	2,00	R\$ 106,96																														
14	CASA 27 E CASA 28	2,00	R\$ 106,96																														
15	CASA 29 E CASA 30	2,00	R\$ 106,96																														
16	CASA 31 E CASA 32	2,00	R\$ 106,96																														
17	CASA 33 E CASA 34	2,00	R\$ 106,96																														
18	CASA 35 E CASA 36	2,00	R\$ 106,96																														
19	CASA 37 E CASA 38	2,00	R\$ 106,96																														

PROCESSO ADMINISTRATIVO

0079

ASSINADO ELETRONICAMENTE



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.
Serviço	12.7	SINAPI	104004	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM. INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	40,00	UN	R\$ 29,06	R\$ 29,06	20,34%	R\$ 34,97	R\$ 1.398,80		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	20	CASA 39 E CASA 40	2,00
															1	CASA 01 E CASA 02	2,00
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00
															4	CASA 07 E CASA 08	2,00
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00
															10	CASA 19 E CASA 20	2,00
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00
Serviço	12.8	SINAPI	89809	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO É INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	40,00	UN	R\$ 31,70	R\$ 31,70	20,34%	R\$ 38,15	R\$ 1.526,00		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	20	CASA 39 E CASA 40	2,00
															1	CASA 01 E CASA 02	2,00
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00
															4	CASA 07 E CASA 08	2,00
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00
															10	CASA 19 E CASA 20	2,00
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.
Serviço	12.9	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	40,00	UN	R\$ 31,25	R\$ 31,25	20,34%	R\$ 37,61	R\$ 1.504,40		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	16	CASA 31 E CASA 32	2,00
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00
															1	CASA 01 E CASA 02	2,00
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00
															4	CASA 07 E CASA 08	2,00
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00
															10	CASA 19 E CASA 20	2,00
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00
															1	CASA 01 E CASA 02	2,00
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00
															4	CASA 07 E CASA 08	2,00
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00
Serviço	12.10	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	40,00	UN	R\$ 17,39	R\$ 17,39	20,34%	R\$ 20,93	R\$ 837,20		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	10	CASA 19 E CASA 20	2,00
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.
Serviço	12.11	SINAPI	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	80,00	UN	R\$ 6,68	R\$ 6,68	20,34%	R\$ 8,04	R\$ 643,20		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	12	CASA 23 2 CASA 24	2,00
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00
															1	CASA 01 E CASA 02	4,00
															2	CASA 03 E CASA 04	4,00
															3	CASA 05 E CASA 06	4,00
															4	CASA 07 E CASA 08	4,00
															5	CASA 09 E CASA 10	4,00
															6	CASA 11 E CASA 12	4,00
															7	CASA 13 E CASA 14	4,00
															8	CASA 15 E CASA 16	4,00
															9	CASA 17 E CASA 18	4,00
															10	CASA 19 E CASA 20	4,00
Serviço	12.11	SINAPI	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	80,00	UN	R\$ 6,68	R\$ 6,68	20,34%	R\$ 8,04	R\$ 643,20		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	11	CASA 21 E CASA 22	4,00
															12	CASA 23 2 CASA 24	4,00
															13	CASA 25 E CASA 26	4,00
															14	CASA 27 E CASA 28	4,00
															15	CASA 29 E CASA 30	4,00
															16	CASA 31 E CASA 32	4,00
															17	CASA 33 E CASA 34	4,00
															18	CASA 35 E CASA 36	4,00
															19	CASA 37 E CASA 38	4,00
															20	CASA 39 E CASA 40	4,00
															1	CASA 01 E CASA 02	4,00
															2	CASA 03 E CASA 04	4,00
															3	CASA 05 E CASA 06	4,00
Serviço	12.11	SINAPI	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	80,00	UN	R\$ 6,68	R\$ 6,68	20,34%	R\$ 8,04	R\$ 643,20		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	4	CASA 07 E CASA 08	4,00
															5	CASA 09 E CASA 10	4,00
															6	CASA 11 E CASA 12	4,00
															7	CASA 13 E CASA 14	4,00



Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
Serviço	12.12	SINAPI	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	80,00	UN	R\$ 15,86	R\$ 15,86	20,34%	R\$ 19,09	R\$ 1.527,20		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	8	CASA 15 E CASA 16	4,00	
															9	CASA 17 E CASA 18	4,00	R\$ 76,36
															10	CASA 19 E CASA 20	4,00	R\$ 76,36
															11	CASA 21 E CASA 22	4,00	R\$ 76,36
															12	CASA 23 2 CASA 24	4,00	R\$ 76,36
															13	CASA 25 E CASA 26	4,00	R\$ 76,36
															14	CASA 27 E CASA 28	4,00	R\$ 76,36
															15	CASA 29 E CASA 30	4,00	R\$ 76,36
															16	CASA 31 E CASA 32	4,00	R\$ 76,36
															17	CASA 33 E CASA 34	4,00	R\$ 76,36
															18	CASA 35 E CASA 36	4,00	R\$ 76,36
															19	CASA 37 E CASA 38	4,00	R\$ 76,36
															20	CASA 39 E CASA 40	4,00	R\$ 76,36
															1	CASA 01 E CASA 02	12,00	R\$ 311,04
															2	CASA 03 E CASA 04	12,00	R\$ 311,04
															3	CASA 05 E CASA 06	12,00	R\$ 311,04
															4	CASA 07 E CASA 08	12,00	R\$ 311,04
															5	CASA 09 E CASA 10	12,00	R\$ 311,04
Serviço	12.13	SINAPI	90374	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	240,00	UN	R\$ 21,54	R\$ 21,54	20,34%	R\$ 25,92	R\$ 6.220,80		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	6	CASA 11 E CASA 12	12,00	R\$ 311,04
															7	CASA 13 E CASA 14	12,00	R\$ 311,04
															8	CASA 15 E CASA 16	12,00	R\$ 311,04
															9	CASA 17 E CASA 18	12,00	R\$ 311,04
															10	CASA 19 E CASA 20	12,00	R\$ 311,04
															11	CASA 21 E CASA 22	12,00	R\$ 311,04
															12	CASA 23 2 CASA 24	12,00	R\$ 311,04
															13	CASA 25 E CASA 26	12,00	R\$ 311,04
															14	CASA 27 E CASA 28	12,00	R\$ 311,04
															15	CASA 29 E CASA 30	12,00	R\$ 311,04
															16	CASA 31 E CASA 32	12,00	R\$ 311,04
															17	CASA 33 E CASA 34	12,00	R\$ 311,04
															18	CASA 35 E CASA 36	12,00	R\$ 311,04
															19	CASA 37 E CASA 38	12,00	R\$ 311,04
															20	CASA 39 E CASA 40	12,00	R\$ 311,04
															1	CASA 01 E CASA 02	4,00	R\$ 66,32
															2	CASA 03 E CASA 04	4,00	R\$ 66,32
															3	CASA 05 E CASA 06	4,00	R\$ 66,32



Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.
Serviço	12.14	SINAPI	89442	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	80,00	UN	R\$ 13,78	R\$ 13,78	20,34%	R\$ 16,58	R\$ 1.326,40		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	4	CASA 07 E CASA 08	4,00
															5	CASA 09 E CASA 10	4,00
															6	CASA 11 E CASA 12	4,00
															7	CASA 13 E CASA 14	4,00
															8	CASA 15 E CASA 16	4,00
															9	CASA 17 E CASA 18	4,00
															10	CASA 19 E CASA 20	4,00
															11	CASA 21 E CASA 22	4,00
															12	CASA 23 2 CASA 24	4,00
															13	CASA 25 E CASA 26	4,00
															14	CASA 27 E CASA 28	4,00
															15	CASA 29 E CASA 30	4,00
															16	CASA 31 E CASA 32	4,00
															17	CASA 33 E CASA 34	4,00
															18	CASA 35 E CASA 36	4,00
															19	CASA 37 E CASA 38	4,00
															20	CASA 39 E CASA 40	4,00
Serviço	12.15	SINAPI	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	80,00	UN	R\$ 11,00	R\$ 11,00	20,34%	R\$ 13,24	R\$ 1.059,20		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1	CASA 01 E CASA 02	4,00
															2	CASA 03 E CASA 04	4,00
															3	CASA 05 E CASA 06	4,00
															4	CASA 07 E CASA 08	4,00
															5	CASA 09 E CASA 10	4,00
															6	CASA 11 E CASA 12	4,00
															7	CASA 13 E CASA 14	4,00
															8	CASA 15 E CASA 16	4,00
															9	CASA 17 E CASA 18	4,00
															10	CASA 19 E CASA 20	4,00
															11	CASA 21 E CASA 22	4,00
															12	CASA 23 2 CASA 24	4,00
															13	CASA 25 E CASA 26	4,00
															14	CASA 27 E CASA 28	4,00
															15	CASA 29 E CASA 30	4,00
															16	CASA 31 E CASA 32	4,00
															17	CASA 33 E CASA 34	4,00
															18	CASA 35 E CASA 36	4,00
															19	CASA 37 E CASA 38	4,00



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.
Serviço	12.16	SINAPI	94495	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	40,00	UN	R\$ 65,24	R\$ 65,24	20,34%	R\$ 78,51	R\$ 3.140,40		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	20	CASA 39 E CASA 40	4,00
															1	CASA 01 E CASA 02	2,00
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00
															4	CASA 07 E CASA 08	2,00
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00
															10	CASA 19 E CASA 20	2,00
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00
Serviço	12.17	SINAPI	103048	REGISTRO DE PRESSÃO, PVC, SOLDÁVEL, VOLANTE SIMPLES, DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	40,00	UN	R\$ 13,69	R\$ 13,69	20,34%	R\$ 16,47	R\$ 658,80		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	19	CASA 37 E CASA 38	2,00
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00
															1	CASA 01 E CASA 02	2,00
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00
															4	CASA 07 E CASA 08	2,00
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00
															10	CASA 19 E CASA 20	2,00
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
Serviço	12.18	SINAPI	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	40,00	UN	R\$ 517,36	R\$ 517,36	20,34%	R\$ 622,59	R\$ 24.903,60		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	16	CASA 31 E CASA 32	2,00	
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00	R\$ 32,94
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00	R\$ 32,94
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00	R\$ 32,94
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00	R\$ 32,94
															1	CASA 01 E CASA 02	2,00	R\$ 1.245,18
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00	R\$ 1.245,18
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00	R\$ 1.245,18
															4	CASA 07 E CASA 08	2,00	R\$ 1.245,18
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00	R\$ 1.245,18
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00	R\$ 1.245,18
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00	R\$ 1.245,18
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00	R\$ 1.245,18
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00	R\$ 1.245,18
															10	CASA 19 E CASA 20	2,00	R\$ 1.245,18
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00	R\$ 1.245,18
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00	R\$ 1.245,18
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00	R\$ 1.245,18
Serviço	12.19	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	40,00	UN	R\$ 110,98	R\$ 110,98	20,34%	R\$ 133,55	R\$ 5.342,00		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	14	CASA 27 E CASA 28	2,00	R\$ 1.245,18
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00	R\$ 1.245,18
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00	R\$ 1.245,18
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00	R\$ 1.245,18
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00	R\$ 1.245,18
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00	R\$ 1.245,18
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00	R\$ 1.245,18
															1	CASA 01 E CASA 02	2,00	R\$ 267,10
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00	R\$ 267,10
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00	R\$ 267,10
															4	CASA 07 E CASA 08	2,00	R\$ 267,10
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00	R\$ 267,10
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00	R\$ 267,10
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00	R\$ 267,10
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00	R\$ 267,10
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00	R\$ 267,10
															10	CASA 19 E CASA 20	2,00	R\$ 267,10
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00	R\$ 267,10



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
Serviço	12.20	Outros	CPU-01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	40,00	UN	R\$ 295,46	R\$ 295,46	20,34%	R\$ 355,56	R\$ 14.222,40		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	12	CASA 23 2 CASA 24	2,00	
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00	R\$ 267,10
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00	R\$ 267,10
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00	R\$ 267,10
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00	R\$ 267,10
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00	R\$ 267,10
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00	R\$ 267,10
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00	R\$ 267,10
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00	R\$ 267,10
															1	CASA 01 E CASA 02	2,00	R\$ 711,12
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00	R\$ 711,12
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00	R\$ 711,12
															4	CASA 07 E CASA 08	2,00	R\$ 711,12
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00	R\$ 711,12
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00	R\$ 711,12
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00	R\$ 711,12
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00	R\$ 711,12
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00	R\$ 711,12
															10	CASA 19 E CASA 20	2,00	R\$ 711,12
Serviço	12.20	Outros	CPU-01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	40,00	UN	R\$ 295,46	R\$ 295,46	20,34%	R\$ 355,56	R\$ 14.222,40		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	11	CASA 21 E CASA 22	2,00	R\$ 711,12
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00	R\$ 711,12
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00	R\$ 711,12
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00	R\$ 711,12
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00	R\$ 711,12
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00	R\$ 711,12
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00	R\$ 711,12
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00	R\$ 711,12
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00	R\$ 711,12
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00	R\$ 711,12
															1	CASA 01 E CASA 02	2,00	R\$ 259,78
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00	R\$ 259,78
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00	R\$ 259,78
															4	CASA 07 E CASA 08	2,00	R\$ 259,78
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00	R\$ 259,78
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00	R\$ 259,78
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00	R\$ 259,78



Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.																
Serviço	12.21	SINAPI	95546	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	40,00	UN	R\$ 107,94	R\$ 107,94	20,34%	R\$ 129,89	R\$ 5.195,60		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	8	CASA 15 E CASA 16	2,00																
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00	R\$ 259,78															
															10	CASA 19 E CASA 20	2,00	R\$ 259,78															
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00	R\$ 259,78															
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00	R\$ 259,78															
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00	R\$ 259,78															
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00	R\$ 259,78															
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00	R\$ 259,78															
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00	R\$ 259,78															
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00	R\$ 259,78															
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00	R\$ 259,78															
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00	R\$ 259,78															
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00	R\$ 259,78															
															Serviço	12.22	SINAPI	94797	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	40,00	UN	R\$ 77,50	R\$ 77,50	20,34%	R\$ 93,26	R\$ 3.730,40		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1	CASA 01 E CASA 02	2,00	R\$ 186,52
																														2	CASA 03 E CASA 04	2,00	R\$ 186,52
																														3	CASA 05 E CASA 06	2,00	R\$ 186,52
																														4	CASA 07 E CASA 08	2,00	R\$ 186,52
																														5	CASA 09 E CASA 10	2,00	R\$ 186,52
																														6	CASA 11 E CASA 12	2,00	R\$ 186,52
																														7	CASA 13 E CASA 14	2,00	R\$ 186,52
8	CASA 15 E CASA 16	2,00	R\$ 186,52																														
9	CASA 17 E CASA 18	2,00	R\$ 186,52																														
10	CASA 19 E CASA 20	2,00	R\$ 186,52																														
11	CASA 21 E CASA 22	2,00	R\$ 186,52																														
12	CASA 23 2 CASA 24	2,00	R\$ 186,52																														
13	CASA 25 E CASA 26	2,00	R\$ 186,52																														
14	CASA 27 E CASA 28	2,00	R\$ 186,52																														
15	CASA 29 E CASA 30	2,00	R\$ 186,52																														
16	CASA 31 E CASA 32	2,00	R\$ 186,52																														
17	CASA 33 E CASA 34	2,00	R\$ 186,52																														
18	CASA 35 E CASA 36	2,00	R\$ 186,52																														
19	CASA 37 E CASA 38	2,00	R\$ 186,52																														
20	CASA 39 E CASA 40	2,00	R\$ 186,52																														
															1	CASA 01 E CASA 02	2,00	R\$ 666,30															
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00	R\$ 666,30															
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00	R\$ 666,30															

PROCESSO ADMINISTRATIVO

0088

ASSINADO ELETRONICAMENTE



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.
Serviço	12.23	SINAPI	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	40,00	UN	R\$ 276,84	R\$ 276,84	20,34%	R\$ 333,15	R\$ 13.326,00		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	4	CASA 07 E CASA 08	2,00
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00
															10	CASA 19 E CASA 20	2,00
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00
Serviço	12.24	SINAPI	36790	TANQUE DUPLO EM MARMORE SINTETICO COM CUBA LISA E ESFREGADOR, *110 X 60* CM	40,00	UN	R\$ 204,76	R\$ 204,76	20,34%	R\$ 246,41	R\$ 9.856,40		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1	CASA 01 E CASA 02	2,00
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00
															4	CASA 07 E CASA 08	2,00
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00
															10	CASA 19 E CASA 20	2,00
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.
Serviço	12.25	SINAPI	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	40,00	UN	R\$ 360,27	R\$ 360,27	20,34%	R\$ 433,55	R\$ 17.342,00		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	20	CASA 39 E CASA 40	2,00
															1	CASA 01 E CASA 02	2,00
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00
															4	CASA 07 E CASA 08	2,00
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00
															10	CASA 19 E CASA 20	2,00
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00
Serviço	12.26	SINAPI	102606	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 750 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	80,00	UN	R\$ 465,06	R\$ 465,06	20,34%	R\$ 559,65	R\$ 44.772,00		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	18	CASA 35 E CASA 36	2,00
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00
															1	CASA 01 E CASA 02	4,00
															2	CASA 03 E CASA 04	4,00
															3	CASA 05 E CASA 06	4,00
															4	CASA 07 E CASA 08	4,00
															5	CASA 09 E CASA 10	4,00
															6	CASA 11 E CASA 12	4,00
															7	CASA 13 E CASA 14	4,00
															8	CASA 15 E CASA 16	4,00
															9	CASA 17 E CASA 18	4,00
															10	CASA 19 E CASA 20	4,00
															11	CASA 21 E CASA 22	4,00
															12	CASA 23 2 CASA 24	4,00
															13	CASA 25 E CASA 26	4,00
															14	CASA 27 E CASA 28	4,00
															15	CASA 29 E CASA 30	4,00



Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
Serviço	12.27	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	120,00	UN	R\$ 588,22	R\$ 588,22	20,34%	R\$ 707,86	R\$ 84.943,20		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	16	CASA 31 E CASA 32	4,00	
															17	CASA 33 E CASA 34	4,00	R\$ 2.238,60
															18	CASA 35 E CASA 36	4,00	R\$ 2.238,60
															19	CASA 37 E CASA 38	4,00	R\$ 2.238,60
															20	CASA 39 E CASA 40	4,00	R\$ 2.238,60
															1	CASA 01 E CASA 02	6,00	R\$ 4.247,16
															2	CASA 03 E CASA 04	6,00	R\$ 4.247,16
															3	CASA 05 E CASA 06	6,00	R\$ 4.247,16
															4	CASA 07 E CASA 08	6,00	R\$ 4.247,16
															5	CASA 09 E CASA 10	6,00	R\$ 4.247,16
															6	CASA 11 E CASA 12	6,00	R\$ 4.247,16
															7	CASA 13 E CASA 14	6,00	R\$ 4.247,16
															8	CASA 15 E CASA 16	6,00	R\$ 4.247,16
															9	CASA 17 E CASA 18	6,00	R\$ 4.247,16
															10	CASA 19 E CASA 20	6,00	R\$ 4.247,16
															11	CASA 21 E CASA 22	6,00	R\$ 4.247,16
															12	CASA 23 2 CASA 24	6,00	R\$ 4.247,16
															13	CASA 25 E CASA 26	6,00	R\$ 4.247,16
Serviço	12.28	SINAPI	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	120,00	UN	R\$ 74,73	R\$ 74,73	20,34%	R\$ 89,93	R\$ 10.791,60		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	14	CASA 27 E CASA 28	6,00	R\$ 4.247,16
															15	CASA 29 E CASA 30	6,00	R\$ 4.247,16
															16	CASA 31 E CASA 32	6,00	R\$ 4.247,16
															17	CASA 33 E CASA 34	6,00	R\$ 4.247,16
															18	CASA 35 E CASA 36	6,00	R\$ 4.247,16
															19	CASA 37 E CASA 38	6,00	R\$ 4.247,16
															20	CASA 39 E CASA 40	6,00	R\$ 4.247,16
															1	CASA 01 E CASA 02	6,00	R\$ 539,58
															2	CASA 03 E CASA 04	6,00	R\$ 539,58
															3	CASA 05 E CASA 06	6,00	R\$ 539,58
															4	CASA 07 E CASA 08	6,00	R\$ 539,58
															5	CASA 09 E CASA 10	6,00	R\$ 539,58
															6	CASA 11 E CASA 12	6,00	R\$ 539,58
															7	CASA 13 E CASA 14	6,00	R\$ 539,58
															8	CASA 15 E CASA 16	6,00	R\$ 539,58
															9	CASA 17 E CASA 18	6,00	R\$ 539,58
															10	CASA 19 E CASA 20	6,00	R\$ 539,58
															11	CASA 21 E CASA 22	6,00	R\$ 539,58



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.	
Serviço	12.29	Outros	C1436	GRELHA DE FERRO P/ CALHAS E CAIXAS	23,20	UN	R\$ 189,65	R\$ 189,65	20,34%	R\$ 228,22	R\$ 5.294,80		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	12	CASA 23 2 CASA 24	6,00	
															13	CASA 25 E CASA 26	6,00	R\$ 539,58
															14	CASA 27 E CASA 28	6,00	R\$ 539,58
															15	CASA 29 E CASA 30	6,00	R\$ 539,58
															16	CASA 31 E CASA 32	6,00	R\$ 539,58
															17	CASA 33 E CASA 34	6,00	R\$ 539,58
															18	CASA 35 E CASA 36	6,00	R\$ 539,58
															19	CASA 37 E CASA 38	6,00	R\$ 539,58
															20	CASA 39 E CASA 40	6,00	R\$ 539,58
															1	CASA 01 E CASA 02	1,16	R\$ 264,74
															2	CASA 03 E CASA 04	1,16	R\$ 264,74
															3	CASA 05 E CASA 06	1,16	R\$ 264,74
															4	CASA 07 E CASA 08	1,16	R\$ 264,74
															5	CASA 09 E CASA 10	1,16	R\$ 264,74
															6	CASA 11 E CASA 12	1,16	R\$ 264,74
															7	CASA 13 E CASA 14	1,16	R\$ 264,74
															8	CASA 15 E CASA 16	1,16	R\$ 264,74
															9	CASA 17 E CASA 18	1,16	R\$ 264,74
															10	CASA 19 E CASA 20	1,16	R\$ 264,74
Serviço	12.29	Outros	C1436	GRELHA DE FERRO P/ CALHAS E CAIXAS	23,20	UN	R\$ 189,65	R\$ 189,65	20,34%	R\$ 228,22	R\$ 5.294,80		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	11	CASA 21 E CASA 22	1,16	R\$ 264,74
															12	CASA 23 2 CASA 24	1,16	R\$ 264,74
															13	CASA 25 E CASA 26	1,16	R\$ 264,74
															14	CASA 27 E CASA 28	1,16	R\$ 264,74
															15	CASA 29 E CASA 30	1,16	R\$ 264,74
															16	CASA 31 E CASA 32	1,16	R\$ 264,74
															17	CASA 33 E CASA 34	1,16	R\$ 264,74
															18	CASA 35 E CASA 36	1,16	R\$ 264,74
															19	CASA 37 E CASA 38	1,16	R\$ 264,74
															20	CASA 39 E CASA 40	1,16	R\$ 264,74
															1	CASA 01 E CASA 02	2,00	R\$ 1.009,10
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00	R\$ 1.009,10
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00	R\$ 1.009,10
															4	CASA 07 E CASA 08	2,00	R\$ 1.009,10
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00	R\$ 1.009,10
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00	R\$ 1.009,10
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00	R\$ 1.009,10



Nível	Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.																
Serviço	12.30	SINAPI	98110	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	40,00	UN	R\$ 419,27	R\$ 419,27	20,34%	R\$ 504,55	R\$ 20.182,00		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	8	CASA 15 E CASA 16	2,00																
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00	R\$ 1.009,10															
															10	CASA 19 E CASA 20	2,00	R\$ 1.009,10															
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00	R\$ 1.009,10															
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00	R\$ 1.009,10															
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00	R\$ 1.009,10															
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00	R\$ 1.009,10															
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00	R\$ 1.009,10															
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00	R\$ 1.009,10															
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00	R\$ 1.009,10															
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00	R\$ 1.009,10															
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00	R\$ 1.009,10															
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00	R\$ 1.009,10															
															Serviço	12.31	SINAPI	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	40,00	UN	R\$ 2.285,08	R\$ 2.285,08	20,34%	R\$ 2.749,87	R\$ 109.994,80		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1	CASA 01 E CASA 02	2,00	R\$ 5.499,74
																														2	CASA 03 E CASA 04	2,00	R\$ 5.499,74
																														3	CASA 05 E CASA 06	2,00	R\$ 5.499,74
																														4	CASA 07 E CASA 08	2,00	R\$ 5.499,74
																														5	CASA 09 E CASA 10	2,00	R\$ 5.499,74
																														6	CASA 11 E CASA 12	2,00	R\$ 5.499,74
																														7	CASA 13 E CASA 14	2,00	R\$ 5.499,74
8	CASA 15 E CASA 16	2,00	R\$ 5.499,74																														
9	CASA 17 E CASA 18	2,00	R\$ 5.499,74																														
10	CASA 19 E CASA 20	2,00	R\$ 5.499,74																														
11	CASA 21 E CASA 22	2,00	R\$ 5.499,74																														
12	CASA 23 2 CASA 24	2,00	R\$ 5.499,74																														
13	CASA 25 E CASA 26	2,00	R\$ 5.499,74																														
14	CASA 27 E CASA 28	2,00	R\$ 5.499,74																														
15	CASA 29 E CASA 30	2,00	R\$ 5.499,74																														
16	CASA 31 E CASA 32	2,00	R\$ 5.499,74																														
17	CASA 33 E CASA 34	2,00	R\$ 5.499,74																														
18	CASA 35 E CASA 36	2,00	R\$ 5.499,74																														
19	CASA 37 E CASA 38	2,00	R\$ 5.499,74																														
20	CASA 39 E CASA 40	2,00	R\$ 5.499,74																														
															1	CASA 01 E CASA 02	2,00	R\$ 10.384,78															
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00	R\$ 10.384,78															
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00	R\$ 10.384,78															

PROCESSO ADMINISTRATIVO

0093

ASSINADO ELETRONICAMENTE



Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.																
Serviço	12.32	SINAPI	98078	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	40,00	UN	R\$ 4.314,77	R\$ 4.314,77	20,34%	R\$ 5.192,39	R\$ 207.695,60		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	4	CASA 07 E CASA 08	2,00																
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00	R\$ 10.384,78															
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00	R\$ 10.384,78															
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00	R\$ 10.384,78															
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00	R\$ 10.384,78															
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00	R\$ 10.384,78															
															10	CASA 19 E CASA 20	2,00	R\$ 10.384,78															
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00	R\$ 10.384,78															
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00	R\$ 10.384,78															
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00	R\$ 10.384,78															
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00	R\$ 10.384,78															
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00	R\$ 10.384,78															
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00	R\$ 10.384,78															
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00	R\$ 10.384,78															
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00	R\$ 10.384,78															
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00	R\$ 10.384,78															
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00	R\$ 10.384,78															
															Serviço	12.33	Outros	I6120	TORNEIRA DE PLÁSTICO 3/4" (PADRÃO MUTIRÃO)	40,00	UN	R\$ 13,13	R\$ 13,13	20,34%	R\$ 15,80	R\$ 632,00		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1	CASA 01 E CASA 02	2,00	R\$ 31,60
																														2	CASA 03 E CASA 04	2,00	R\$ 31,60
																														3	CASA 05 E CASA 06	2,00	R\$ 31,60
4	CASA 07 E CASA 08	2,00	R\$ 31,60																														
5	CASA 09 E CASA 10	2,00	R\$ 31,60																														
6	CASA 11 E CASA 12	2,00	R\$ 31,60																														
7	CASA 13 E CASA 14	2,00	R\$ 31,60																														
8	CASA 15 E CASA 16	2,00	R\$ 31,60																														
9	CASA 17 E CASA 18	2,00	R\$ 31,60																														
10	CASA 19 E CASA 20	2,00	R\$ 31,60																														
11	CASA 21 E CASA 22	2,00	R\$ 31,60																														
12	CASA 23 2 CASA 24	2,00	R\$ 31,60																														
13	CASA 25 E CASA 26	2,00	R\$ 31,60																														
14	CASA 27 E CASA 28	2,00	R\$ 31,60																														
15	CASA 29 E CASA 30	2,00	R\$ 31,60																														
16	CASA 31 E CASA 32	2,00	R\$ 31,60																														
17	CASA 33 E CASA 34	2,00	R\$ 31,60																														
18	CASA 35 E CASA 36	2,00	R\$ 31,60																														
19	CASA 37 E CASA 38	2,00	R\$ 31,60																														



Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.
Serviço	12.34	Outros	I7603	SIFÃO PVC MULTI-USO (PIAS/TANQUES/LAVATÓRIO)	40,00	UN	R\$ 17,75	R\$ 17,75	20,34%	R\$ 21,36	R\$ 854,40		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	20	CASA 39 E CASA 40	2,00
															1	CASA 01 E CASA 02	2,00
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00
															4	CASA 07 E CASA 08	2,00
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00
															10	CASA 19 E CASA 20	2,00
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00
															16	CASA 31 E CASA 32	2,00
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00
Serviço	12.35	Outros	I7981	VÁLVULA PVC P/ TANQUE	40,00	UN	R\$ 4,84	R\$ 4,84	20,34%	R\$ 5,82	R\$ 232,80		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	19	CASA 37 E CASA 38	2,00
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00
															1	CASA 01 E CASA 02	2,00
															2	CASA 03 E CASA 04	2,00
															3	CASA 05 E CASA 06	2,00
															4	CASA 07 E CASA 08	2,00
															5	CASA 09 E CASA 10	2,00
															6	CASA 11 E CASA 12	2,00
															7	CASA 13 E CASA 14	2,00
															8	CASA 15 E CASA 16	2,00
															9	CASA 17 E CASA 18	2,00
															10	CASA 19 E CASA 20	2,00
															11	CASA 21 E CASA 22	2,00
															12	CASA 23 2 CASA 24	2,00
															13	CASA 25 E CASA 26	2,00
															14	CASA 27 E CASA 28	2,00
															15	CASA 29 E CASA 30	2,00



Nível	Nº Macrosserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macrosserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Observação	Nº Evento	Evento	Nº Frente de Obra	Frente de Obra	Qtd.		
Macrosserviço	13			COMPLEMENTAÇÃO							R\$ 5.752,80				16	CASA 31 E CASA 32	2,00		
															17	CASA 33 E CASA 34	2,00	R\$ 11,64	
															18	CASA 35 E CASA 36	2,00	R\$ 11,64	
															19	CASA 37 E CASA 38	2,00	R\$ 11,64	
															20	CASA 39 E CASA 40	2,00	R\$ 11,64	
															1	CASA 01 E CASA 02	112,36	R\$ 287,64	
															2	CASA 03 E CASA 04	112,36	R\$ 287,64	
															3	CASA 05 E CASA 06	112,36	R\$ 287,64	
															4	CASA 07 E CASA 08	112,36	R\$ 287,64	
															5	CASA 09 E CASA 10	112,36	R\$ 287,64	
															6	CASA 11 E CASA 12	112,36	R\$ 287,64	
															7	CASA 13 E CASA 14	112,36	R\$ 287,64	
															8	CASA 15 E CASA 16	112,36	R\$ 287,64	
															9	CASA 17 E CASA 18	112,36	R\$ 287,64	
															10	CASA 19 E CASA 20	112,36	R\$ 287,64	
															11	CASA 21 E CASA 22	112,36	R\$ 287,64	
															12	CASA 23 2 CASA 24	112,36	R\$ 287,64	
															13	CASA 25 E CASA 26	112,36	R\$ 287,64	
															14	CASA 27 E CASA 28	112,36	R\$ 287,64	
															15	CASA 29 E CASA 30	112,36	R\$ 287,64	
Serviço	13.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	2.247,20	M2	R\$ 2,13	R\$ 2,13	20,34%	R\$ 2,56	R\$ 5.752,80		13	COMPLEMENTAÇÃO	16	CASA 31 E CASA 32	112,36	R\$ 287,64	
															17	CASA 33 E CASA 34	112,36	R\$ 287,64	
															18	CASA 35 E CASA 36	112,36	R\$ 287,64	
															19	CASA 37 E CASA 38	112,36	R\$ 287,64	
															20	CASA 39 E CASA 40	112,36	R\$ 287,64	
															Total:			R\$ 5.701.510,16	
															Valor não utilizado (QCI):			-R\$ 101.510,16	





OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND	QNT.	Nº DE PARTES SEMELHANTES	COMPRIMENTO / PERIMETRO (M)	ALT.(M)	LARG(M)	MEDIDA LINEAR(M), ÁREA(M2) OU VOLUME(M3)
1.0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA							
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	%						100,00
							TOTAL	100,00
2.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2						
				1,00	4,00		2,00	8,00
							TOTAL	8,00
3.0	FUNDAÇÕES							
	MOVIMENTO DE TERRA							
3.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3						
	ESCAVAÇÃO VALAS HORIZONTAIS			2,00	21,00	0,30	0,20	2,52
				1,00	8,75	0,30	0,20	0,53
	ESCAVAÇÃO VALAS VERTICAIS			5,00	5,70	0,30	0,20	1,71
				2,00	3,00	0,30	0,20	0,36
	ESCAVAÇÃO DE VALAS PARA SAPATAS			12,00	0,90	1,05	0,90	10,21
				11,00	0,70	1,05	0,70	5,66
							TOTAL	20,99
							TOTAL 40 CASAS	839,60
3.2	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	M3						
	ATERRO ÁREA TOTAL			1,00	21,00	0,20	6,00	25,20
							TOTAL	25,20
							TOTAL 40 CASAS	1.008,00
3.3	FUNDAÇÕES							
	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	M3						
	ESCAVAÇÃO VALAS HORIZONTAIS			2,00	21,00	0,14	0,19	1,12
				1,00	8,75	0,14	0,19	0,23
	ESCAVAÇÃO VALAS VERTICAIS			5,00	5,70	0,14	0,19	0,76
				2,00	3,00	0,14	0,19	0,16
							TOTAL	2,27
							TOTAL 40 CASAS	90,80
3.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG				COEF. KG/M		
	ARMADURA BASES DOS PILARES TIPO 01 - D=8.0mm			132,00	0,75	0,395		39,11
	ARMADURA BASES DOS PILARES TIPO 02 - D=8.0mm			168,00	0,90	0,395		59,72
							TOTAL	98,83
							TOTAL 40 CASAS	3.953,20
3.5	CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3						
C I N T A S	CONCRETO DAS BASES DOS PILARES TIPO 01			11,00	0,60	0,25	0,60	0,99
	CONCRETO DAS BASES DOS PILARES TIPO 02			12,00	0,80	0,40	0,80	3,07
	HORIZONTAIS			2,00	21,00	0,12	0,15	0,76
				1,00	8,75	0,12	0,15	0,16
	VERTICAIS			5,00	5,70	0,12	0,15	0,51
				2,00	3,00	0,12	0,15	0,11
							TOTAL	5,60
							TOTAL 40 CASAS	224,00
3.6	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2						
	IMPERMEABILIZAÇÃO DA CINTA			1,00	79,52	0,42		33,40
							TOTAL	33,40
							TOTAL 40 CASAS	1.336,00
4.0	ESTRUTURA							
	ARMADURAS							
4.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG				COEF. AÇO KG/M		
	CINTAS INFERIORES E SUPERIORES DO MURO - D=6.3mm			4,00	33,52	0,245		32,85
	CINTAS INFERIORES DA CASA - D=6.3mm			4,00	46,00	0,245		45,08
							TOTAL	77,93
							TOTAL 40 CASAS	3.117,20
4.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG				COEF. AÇO KG/M		
	ARMADURA DOS PILARES DO MURO D=8.0mm			40,00	3,90	0,395		61,62
	ARMADURA DOS PILARES DA CASA D=8.0mm			48,00	4,20	0,395		79,63
	ARMADURA DA FUNDAÇÃO DOS PILARES MURO D=8.0mm			132,00	0,75	0,395		39,11
	ARMADURA DA FUNDAÇÃO DOS PILARES DA CASA D=8.0mm			168,00	0,90	0,395		59,72
	ARMADURA DAS VIGAS SUPERIORES DA CASA D=8.0mm			4,00	43,07	0,395		68,05
							TOTAL	308,13
							TOTAL 40 CASAS	12.325,20

OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND	QNT.	Nº DE PARTES SEMELHANTES	COMPRIMENTO / PERIMETRO (M)	ALT.(M)	LARG(M)	MEDIDA LINEAR(M), ÁREA(M2) OU VOLUME(M3)
4.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG			COEF. AÇO KG/M			
	ESTRIBOS DOS PILARES DO MURO - D=5.0mm			264,00	0,50	0,154		20,33
	ESTRIBOS DOS PILARES DA CASA - D=5.0mm			336,00	0,70	0,154		36,22
	ESTRIBOS DAS CINTAS INFERIORES - D=5.0mm			546,00	0,44	0,154		37,00
	ESTRIBOS VIGAS SUPERIORES - D=5.0mm			231,00	0,44	0,154		15,65
							TOTAL	109,20
							TOTAL 40 CASAS	4.368,00
4.4	CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3						
	CONCRETO DOS PILARES DO MURO			10,00	0,15	3,25	0,15	0,73
	CONCRETO DOS PILARES DA CASA			12,00	0,26	3,40	0,14	1,49
	CONCRETO DAS CINTAS INFERIORES E SUPERIORES DO MURO			1,00	33,52	0,15	0,12	0,60
	CONCRETO DAS CINTAS INFERIORES DA CASA			1,00	46,00	0,15	0,12	0,83
	CONCRETO DAS VIGAS SUPERIORES DA CASA			1,00	43,07	0,25	0,14	1,51
							TOTAL	5,16
							TOTAL 40 CASAS	206,40
4.5	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020_PA	M2						
	LAJE DA EDIFICAÇÃO							5,19
	FACHADA							3,00
							TOTAL	8,19
							TOTAL 40 CASAS	327,60
5.0	PAREDES E PAINÉIS							
	ALVENARIAS							
5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2						
	PAREDES HORIZONTAIS DO MURO			2,00	6,00	2,50		30,00
				2,00	4,10	2,50		20,50
	PAREDES VERTICAIS DO MURO			2,00	5,70	2,50		28,50
	PAREDES HORIZONTAIS DA CASA			2,00	9,50	2,65		50,35
				1,00	9,95	2,65		26,37
	PAREDES VERTICAIS DA CASA			5,00	2,80	2,65		37,10
				2,00	2,65	2,65		14,05
	PAREDES PERGOLADO			2,00	1,20	1,30		3,12
				2,00	3,20	1,30		8,32
	ALVENARIA DAS EMPENAS HORIZONTAIS b x h / 2 (8,65 x 1,10 / 2 = 4,75m²)			2,00	4,75			9,50
	DESCONTOS DE PORTAS E JANELAS							
	P1			3,00		2,10	0,80	5,04
	P2			2,00		2,10	0,80	3,36
	P3			1,00		2,10	0,90	1,89
	P4			1,00		2,10	1,00	2,10
	J1			2,00		1,00	1,20	2,40
	J2			1,00		1,00	1,00	1,00
	J3			1,00		1,00	1,00	1,00
	J4			1,00		0,60	0,60	0,36
							TOTAL	210,66
							TOTAL 40 CASAS	8.426,40
5.2	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M						
	P1			3,00	1,00	0,10	0,09	3,00
	P2			2,00	1,00	0,10	0,09	2,00
	P3			1,00	1,10	0,10	0,09	1,10
	P4			1,00	1,20	0,10	0,09	1,20
	J1			2,00	1,40	0,10	0,09	2,80
	J2			2,00	1,20	0,10	0,09	2,40
	J3			1,00	1,20	0,10	0,09	1,20
	J4			2,00	0,80	0,10	0,09	1,60
							TOTAL	15,30
							TOTAL 40 CASAS	612,00
5.3	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE ATÉ 10 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_01/2018	M3						
	PRÉ-MOLDADOS DO PERGOLADO			12,00	1,20	0,15	0,05	0,11
							TOTAL	0,11
							TOTAL 40 CASAS	4,40
5.4	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M						
	J1			2,00	1,40	0,10	0,09	2,80
	J2			2,00	1,20	0,10	0,09	2,40
	J3			1,00	1,20	0,10	0,09	1,20
	J4			2,00	0,80	0,10	0,09	1,60
							TOTAL	8,00
							TOTAL 40 CASAS	320,00

OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND	QNT.	Nº DE PARTES SEMELHANTES	COMPRIMENTO / PERIMETRO (M)	ALT.(M)	LARG(M)	MEDIDA LINEAR(M), ÁREA(M2) OU VOLUME(M3)
ESQUADRIAS								
ESQUADRIAS DE MADEIRA								
6.0								
6.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN						
	P3			1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
6.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019							
	P2			2,00				2,00
							TOTAL	2,00
							TOTAL 40 CASAS	80,00
ESQUADRIAS METÁLICAS								
6.3	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO, VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2						
	J1			2,00		1,00	1,20	2,40
							TOTAL	2,40
							TOTAL 40 CASAS	96,00
6.4	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2						
	J2			1,00		1,00	1,00	1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
6.5	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2						
	J3			1,00		1,00	1,00	1,00
	J4			1,00		0,60	0,60	0,36
							TOTAL	1,36
							TOTAL 40 CASAS	54,40
6.6	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2						
	P4			1,00		2,10	1,00	2,10
							TOTAL	2,10
							TOTAL 40 CASAS	84,00
6.7	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2						
	P1			3,00		2,10	0,80	5,04
							TOTAL	5,04
							TOTAL 40 CASAS	201,60
COBERTURA								
MADEIRAMENTO								
7.0								
7.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2						
	MADEIRAMENTO DA CASA							60,69
							TOTAL	60,69
							TOTAL 40 CASAS	2.427,60
7.2	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2						
	MADEIRAMENTO DA CASA							60,69
							TOTAL	60,69
							TOTAL 40 CASAS	2.427,60
7.3	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M						
	MADEIRAMENTO DA CASA			1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
TELHAS								
7.4	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M						
								2,65
							TOTAL	2,65



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND	QNT.	Nº DE PARTES SEMELHANTES	COMPRIMENTO / PERÍMETRO (M)	ALT.(M)	LARG(M)	MEDIDA LINEAR(M), ÁREA(M2) OU VOLUME(M3)
							TOTAL 40 CASAS	106,00
7.5	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2						
								60,69
							TOTAL	60,69
							TOTAL 40 CASAS	2.427,60
7.6	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M						
	RUFO TELHADO				25,45			25,45
							TOTAL	25,45
							TOTAL 40 CASAS	1.018,00
8.0								
8.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2						
	QUARTO 01			1,00	12,60	2,80		35,28
	DESCONTOS ESQUADRIAS (-)							2,88
	WC			1,00	8,80	2,70		23,76
	DESCONTOS ESQUADRIAS (-)							2,25
	QUARTO 02			1,00	12,60	2,80		35,28
	DESCONTOS ESQUADRIAS (-)							2,88
	ESTAR/JANTAR			1,00	13,05	2,80		36,54
	DESCONTOS ESQUADRIAS (-)							7,93
	COZINHA			1,00	7,25	2,80		20,30
	DESCONTOS ESQUADRIAS (-)							4,36
	ÁREA ABERTA			1,00	8,20	4,00		32,80
	DESCONTOS ESQUADRIAS (-)							2,04
	VARANDA			1,00	5,05	2,80		14,14
	DESCONTOS ESQUADRIAS (-)							2,68
	ÁREA DE SERVIÇO			1,00	5,15	2,80		14,42
	DESCONTOS ESQUADRIAS (-)							2,04
							TOTAL	185,46
							TOTAL 40 CASAS	7.418,40
8.2	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)	M2						
	PAREDES INTERNAS DO BANHEIRO			1,00	8,80	2,70		23,76
	DESCONTOS ESQUADRIAS (-)							2,25
	PAREDE DA COZINHA			1,00	2,30	1,50		3,45
	PAREDE ÁREA DE SERVIÇO			1,00	1,25	1,50		1,88
							TOTAL	26,84
							TOTAL 40 CASAS	1.073,60
8.3	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2						
	ÁREA DE CHAPISCO - ÁREA DE EMBOÇO				185,46		26,84	158,62
							TOTAL	158,62
							TOTAL 40 CASAS	6.344,80
8.4	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2						
	ÁREA DA LAJE							163,80
							TOTAL 40 CASAS	6.552,00
8.5	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2						
	CONFORME ITEM 8.4							163,80
							TOTAL 40 CASAS	6.552,00
8.6	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2						
	LATERAIS VARANDA			1,00	1,20	2,80		3,36
	FRENTE E FUNDOS DA CASA			2,00	3,05	2,80		17,08
	DESCONTOS ESQUADRIAS (-)							5,76
	ÁREA INTERNA MURO ENTRADA			1,00	17,70	2,50		44,25
	DESCONTOS ESQUADRIAS (-)							2,10
	ÁREA INTERNA MURO FUNDOS			1,00	13,90	2,50		34,75
	FACHADA			1,00	6,00	2,50		15,00
	DESCONTOS ESQUADRIAS (-)							2,10
							TOTAL	104,48
							TOTAL 40 CASAS	4.179,20



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND	QNT.	Nº DE PARTES SEMELHANTES	COMPRIMENTO / PERIMETRO (M)	ALT.(M)	LARG(M)	MEDIDA LINEAR(M), ÁREA(M2) OU VOLUME(M3)
8.7	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2			ÁREA DE CHAPISCO			
	ÁREA DE CHAPISCO				104,48			104,48
							TOTAL 40 CASAS	4.179,20
ACABAMENTOS DE PAREDES								
8.8	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2						
	PAREDES INTERNAS DO BANHEIRO			1,00	8,80	2,70		23,76
	DESCONTOS ESQUADRIAS (-)							- 2,25
							TOTAL	21,51
							TOTAL 40 CASA	860,40
8.9	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2						
	PAREDE DA COZINHA			1,00	2,30	1,50		3,45
	PAREDE AREA DE SERVIÇO			1,00	1,25	1,50		1,88
							TOTAL	5,33
							TOTAL 40 CASA	213,20
FORROS								
8.10	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_P5	M2						
	FORRO PVC				AREA=	45,21		45,21
							TOTAL	45,21
							TOTAL 40 CASAS	1.808,40
9.0	PINTURA							
9.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2			ÁREA DE REBOCO		ÁREA DE TEXTURA	
	CONFORME ITEM 10.3				185,46-26,84+104,48		73,85	189,25
							TOTAL 40 CASAS	7.570,00
9.2	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2						
	P2			4,00	0,80	2,10		6,72
	P3			2,00	0,90	2,10		3,78
							TOTAL	10,50
							TOTAL 40 CASAS	420,00
9.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	M2						
	FACHADA PRINCIPAL				6,00	2,50		15,00
	DESCONTOS ESQUADRIAS (-)							- 2,10
	FACHADA DA CASA + LATERAIS				17,70	2,50		44,25
	DESCONTOS ESQUADRIAS (-)							- 2,10
	FRENTE CASA + VARANDA				8,10	2,80		22,68
	DESCONTOS ESQUADRIAS (-)							- 3,88
							TOTAL	73,85
							TOTAL 40 CASAS	2.954,00
10.0	PISOS							
PISOS INTERNOS E EXTERNOS								
10.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2						ÁREA (M2) CONFORME PROJETO
	WC				AREA=	4,35		4,35
	ÁREA DE SERVIÇO				AREA=	3,31		3,31
							TOTAL	7,66
							TOTAL 40 CASAS	306,40
10.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2						ÁREA (M2) CONFORME PROJETO
	QUARTO 01				AREA=	9,86		9,86
	QUARTO 02				AREA=	9,86		9,86
	SALA DE JANTAR/ESTAR				AREA=	13,78		13,78
	COZINHA				AREA=	6,01		6,01
	VARANDA				AREA=	3,18		3,18
	ÁREA ABERTA				AREA=	3,48		3,48
	CALÇADA DO QUINTAL				AREA=	2,85		2,85
	RAMPA ENTRADA				AREA=	6,05		6,05
	CALÇADA FRONTAL				AREA=	2,85		2,85
							TOTAL	57,92
							TOTAL 40 CASAS	2.316,80

OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND	QNT.	Nº DE PARTES SEMELHANTES	COMPRIMENTO / PERÍMETRO (M)	ALT.(M)	LARG(M)	MEDIDA LINEAR(M), ÁREA(M2) OU VOLUME(M3)
10.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2						
	QUARTO 01							9,86
	QUARTO 02							9,86
	WC							4,35
	SALA DE JANTAR/ESTAR							13,78
	COZINHA							6,01
	VARANDA							3,18
	ÁREA DE SERVIÇO							3,31
							TOTAL	50,35
							TOTAL 40 CASAS	2.014,00
10.4	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M						
	S1			3,00	0,84			2,52
	S2			2,00	0,84			1,68
	S3			1,00	0,94			0,94
							TOTAL	5,14
							TOTAL 40 CASAS	205,60
10.5	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M						
	QUARTO 01							11,80
	QUARTO 02							11,80
	SALA DE JANTAR/ESTAR							9,85
	COZINHA							3,35
	VARANDA							4,25
	ÁREA DE SERVIÇO							3,50
							TOTAL	44,55
							TOTAL 40 CASAS	1.782,00
10.6	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M						
	PT1			2,00	1,24			2,48
	PT2			2,00	1,04			2,08
	PT3			1,00	0,64			0,64
							TOTAL	5,20
							TOTAL 40 CASAS	208,00
10.7	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3						
				1,00	53,60	0,07	0,50	1,88
							TOTAL	1,88
							TOTAL 40 CASAS	75,20
11.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
	QUADROS E CAIXAS							
11.1	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN						
				1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
11.2	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						
				8,00				8,00
							TOTAL	8,00
							TOTAL 40 CASAS	320,00
11.3	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						
				18,00				18,00
							TOTAL	18,00
							TOTAL 40 CASAS	720,00
11.4	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						
				5,00				5,00
							TOTAL	5,00
							TOTAL 40 CASAS	200,00
11.5	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN						
				1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
11.6	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						
				2,00				2,00
							TOTAL	2,00
							TOTAL 40 CASAS	80,00
	FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS							
11.7	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M						



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND	QNT.	Nº DE PARTES SEMELHANTES	COMPRIMENTO / PERÍMETRO (M)	ALT.(M)	LARG(M)	MEDIDA LINEAR(M), ÁREA(M2) OU VOLUME(M3)
	ELETRODUTOS COM 02 CABOS			2,00	15,95			31,90
	ELETRODUTOS COM 03 CABOS			3,00	49,40			148,20
	ELETRODUTOS COM 05 CABOS			5,00	19,80			99,00
	ELETRODUTOS COM 06 CABOS			6,00	2,95			17,70
	ELETRODUTOS COM 09 CABOS			9,00	2,85			25,65
							TOTAL	322,45
							TOTAL 40 CASAS	12.898,00
11.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M						
	ENTRADA			3,00	7,45			22,35
	CIRCUITO CHUVEIRO			3,00	7,50			22,50
							TOTAL	44,85
							TOTAL 40 CASAS	1.794,00
11.9	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M						
	ELETRODUTOS COM 02 CABOS			1,00	15,95			15,95
	ELETRODUTOS COM 03 CABOS			1,00	56,90			56,90
	ELETRODUTO INFRA-SECA TV/TELEFONE			1,00	6,50			6,50
							TOTAL	79,35
							TOTAL 40 CASAS	3.174,00
11.10	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M						
	ELETRODUTOS COM 05 CABOS			1,00	19,80			19,80
							TOTAL	19,80
							TOTAL 40 CASAS	792,00
11.11	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M						
	ELETRODUTOS COM 06 CABOS			1,00	2,95			2,95
	ELETRODUTOS COM 09 CABOS			1,00	2,85			2,85
							TOTAL	5,80
							TOTAL 40 CASAS	232,00
11.12	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN						
				1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
11.13	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN						
				1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
BASES, CHAVES E DISJUNTORES								
11.14	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN						
				4,00				4,00
							TOTAL	4,00
							TOTAL 40 CASAS	160,00
11.15	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN						
				2,00				2,00
							TOTAL	2,00
							TOTAL 40 CASAS	80,00
11.16	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN						
				3,00				3,00
							TOTAL	3,00
							TOTAL 40 CASAS	120,00
TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS								
11.17	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						
				1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
11.18	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						
				1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
11.19	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						
				1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND	QNT.	Nº DE PARTES SEMELHANTES	COMPRIMENTO / PERÍMETRO (M)	ALT.(M)	LARG(M)	MEDIDA LINEAR(M), ÁREA(M2) OU VOLUME(M3)
11.20	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						
				1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
11.21	SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS	UN						
				3,00				3,00
							TOTAL	3,00
							TOTAL 40 CASAS	120,00
11.22	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN						
				7,00				7,00
							TOTAL	7,00
							TOTAL 40 CASAS	280,00
11.23	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN						
				3,00				3,00
							TOTAL	3,00
							TOTAL 40 CASAS	120,00
11.24	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						
				4,00				4,00
							TOTAL	4,00
							TOTAL 40 CASAS	160,00
11.25	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						
				8,00				8,00
							TOTAL	8,00
							TOTAL 40 CASAS	320,00
11.26	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						
				3,00				3,00
							TOTAL	3,00
							TOTAL 40 CASAS	120,00
11.27	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						
				1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
11.28	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN						
				6,00				6,00
							TOTAL	6,00
							TOTAL 40 CASAS	240,00
11.29	PONTO TELEFÔNICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT						
				1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
12.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							
	TUBOS E CONEXÕES DE PVC							
12.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M						
					37,77			37,77
							TOTAL	37,77
							TOTAL 40 CASAS	1.510,80
12.2	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M						
					25,81			25,81
							TOTAL	25,81
							TOTAL 40 CASAS	1.032,40
12.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M						
	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO				8,25			8,25
	DRENAGEM (AGUAS PLUVIAIS)				20,00			20,00
							TOTAL	28,25
							TOTAL 40 CASAS	1.130,00
12.4	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN						
					11,00			11,00
							TOTAL	11,00
							TOTAL 40 CASAS	440,00



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND	QNT.	Nº DE PARTES SEMELHANTES	COMPRIMENTO / PERIMETRO (M)	ALT.(M)	LARG(M)	MEDIDA LINEAR(M), ÁREA(M2) OU VOLUME(M3)
12.5	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN						
					1,00			1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
12.6	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN						
					1,00			1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
12.7	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN						
					1,00			1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
12.8	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2025	UN						
					1,00			1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
12.9	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN						
					1,00			1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
12.10	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN						
					1,00			1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
12.11	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN						
					2,00			2,00
							TOTAL	2,00
							TOTAL 40 CASAS	80,00
12.12	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN						
					2,00			2,00
							TOTAL	2,00
							TOTAL 40 CASAS	80,00
12.13	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN						
					6,00			6,00
							TOTAL	6,00
							TOTAL 40 CASAS	240,00
12.14	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN						
					2,00			2,00
							TOTAL	2,00
							TOTAL 40 CASAS	80,00
12.15	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN						
					2,00			2,00
							TOTAL	2,00
							TOTAL 40 CASAS	80,00
REGISTROS E VÁLVULAS								
12.16	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN						
					1,00			1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
12.17	REGISTRO DE PRESSÃO, PVC, SOLDÁVEL, VOLANTE SIMPLES, DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN						
					1,00			1,00
							TOTAL	1,00



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND	QNT.	Nº DE PARTES SEMELHANTES	COMPRIMENTO / PERÍMETRO (M)	ALT.(M)	LARG(M)	MEDIDA LINEAR(M), ÁREA(M2) OU VOLUME(M3)
							TOTAL 40 CASAS	40,00
LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS								
12.18	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN						
				1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
12.19	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN						
				1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
12.20	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	UN						
				1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
12.21	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN						
				1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
12.22	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN						
				1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
12.23	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN						
				1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
12.24	TANQUE DUPLO EM MARMORE SINTETICO COM CUBA LISA E ESFREGADOR, *110 X 60* CM	UN						
				1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
12.25	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN						
				1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
POÇOS E CAIXAS								
12.26	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 750 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN						
				2,00				2,00
							TOTAL	2,00
							TOTAL 40 CASAS	80,00
12.27	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN						
				3,00				3,00
							TOTAL	3,00
							TOTAL 40 CASAS	120,00
12.28	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN						
				3,00				3,00
							TOTAL	3,00
							TOTAL 40 CASAS	120,00
12.29	GRELHA DE FERRO P/ CALHAS E CAIXAS	M2						
				2,00	0,54		0,54	0,58
							TOTAL	0,58
							TOTAL 40 CASAS	23,20
12.30	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN						
				1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
12.31	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTE). AF_12/2020_PA	UN						



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND	QNT.	Nº DE PARTES SEMELHANTES	COMPRIMENTO / PERIMETRO (M)	ALT.(M)	LARG(M)	MEDIDA LINEAR(M), ÁREA(M2) OU VOLUME(M3)
				1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
12.32	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN						
				1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
12.33	TORNEIRA DE PLÁSTICO 3/4" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN						
				1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
12.34	SIFÃO PVC MULTI-USO (PIAS/TANQUES/LAVATÓRIO)	UN						
				1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
12.35	VÁLVULA PVC P/ TANQUE	UN						
				1,00				1,00
							TOTAL	1,00
							TOTAL 40 CASAS	40,00
13.0	COMPLEMENTAÇÃO							
13.1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2						
	LIMPEZA FINAL DA OBRA				56,18			56,18
							TOTAL	56,18
							TOTAL 40 CASAS	2.247,20



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÃO DO CUSTO MENSAL DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA
ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA

ITEM	FONTE	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALORES		
						UNIT.	PARCIAL	TOTAL
1.0								R\$ 20.333,52
1.1	SINAPI	40813	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (MENSALISTA)	MÊS	0,3500	R\$ 24.122,31	R\$ 8.442,81	
1.2	SINAPI	40819	MESTRE DE OBRAS (MENSALISTA)	MÊS	1,0000	R\$ 6.600,64	R\$ 6.600,64	
1.3	SINAPI	40946	TÉCNICO DE EDIFICAÇÕES (MENSALISTA)	MÊS	1,0000	R\$ 5.290,07	R\$ 5.290,07	
						TOTAL SIMPLES		R\$ 20.333,52
						TOTAL PARA 8 MESES		R\$ 162.668,16
						FRAÇÃO DE 100%		R\$ 1.626,68
						TOTAL GERAL		R\$ 1.626,68



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

2.1. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004813 PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 400,00	R\$ 400,00
00005065 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	KG	0,01130000	R\$ 25,15	R\$ 0,28
00005069 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01320000	R\$ 13,48	R\$ 0,18
00004509 SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,20830000	R\$ 5,81	R\$ 18,64
TOTAL Material:					R\$ 419,10
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37290000	R\$ 28,79	R\$ 10,74
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11860000	R\$ 23,37	R\$ 26,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 36,88
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102234 PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	0,50000000	R\$ 22,73	R\$ 11,37
TOTAL Serviço:					R\$ 11,37
VALOR:					467,32

3.1. 93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,95576670	R\$ 23,37	R\$ 92,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 92,45
VALOR:					92,44

3.2. 94319 ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	R\$ 76,25	R\$ 0,05
5901 CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	R\$ 331,59	R\$ 1,79
91533 COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,19620000	R\$ 41,35	R\$ 8,11
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 9,95
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006079 ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,38890000	R\$ 38,76	R\$ 53,83
TOTAL Material:					R\$ 53,83
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78660000	R\$ 23,37	R\$ 18,38
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 18,38
VALOR:					82,15

3.3. C0056 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8) (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,21000000	R\$ 119,58	R\$ 25,11
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	30,95000000	R\$ 0,96	R\$ 29,71
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	30,95000000	R\$ 0,71	R\$ 21,97
I2081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	R\$ 0,53	R\$ 124,55
TOTAL Material:					R\$ 201,34
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	R\$ 26,86	R\$ 228,31
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	9,20000000	R\$ 20,26	R\$ 186,39
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 414,70
VALOR:					616,05

3.4. 92761 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132 ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 15,75	R\$ 0,39
00039017 ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	R\$ 0,22	R\$ 0,16
TOTAL Material:					R\$ 0,55
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238 AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00920000	R\$ 24,55	R\$ 0,23



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05610000	R\$ 29,08	R\$ 1,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,86
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 10,35	R\$ 10,35
TOTAL Serviço:						R\$ 10,35
VALOR:						12,75

3.5. 94969 CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,62230000	R\$ 1,62	R\$ 1,01
89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,65990000	R\$ 5,47	R\$ 3,61
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 4,62

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,80760000	R\$ 130,00	R\$ 104,99
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	274,06350000	R\$ 0,73	R\$ 200,07
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,58130000	R\$ 113,55	R\$ 66,01
TOTAL Material:						R\$ 371,07

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,28220000	R\$ 27,06	R\$ 34,70
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,02670000	R\$ 23,37	R\$ 47,36
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 82,06
VALOR:						457,69

3.6. 98557 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000626	MANTA LÍQUIDA DE BASE ASFÁLTICA MODIFICADA COM A ADICAO DE ELASTOMEROS DILUIDOS EM SOLVENTE ORGÂNICO, APLICACAO A FRIO (MEMBRANA DE EMULSAO ASFÁLTICA PARA IMPERMEABILIZACAO FLEXIVEL)	SINAPI	KG	1,50000000	R\$ 17,77	R\$ 26,66
TOTAL Material:						R\$ 26,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09690000	R\$ 23,57	R\$ 2,28
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42990000	R\$ 29,21	R\$ 12,56
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 14,84
VALOR:						41,48

4.1. 92760 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 15,75	R\$ 0,39
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,97000000	R\$ 0,22	R\$ 0,21
TOTAL Material:						R\$ 0,60

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01290000	R\$ 24,55	R\$ 0,32
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07900000	R\$ 29,08	R\$ 2,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,62

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 10,43	R\$ 10,43
TOTAL Serviço:						R\$ 10,43
VALOR:						13,63

4.2. 92761 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 15,75	R\$ 0,39
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	R\$ 0,22	R\$ 0,16
TOTAL Material:						R\$ 0,55

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00920000	R\$ 24,55	R\$ 0,23
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05610000	R\$ 29,08	R\$ 1,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1,86



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 10,35
TOTAL Serviço:					R\$ 10,35
VALOR:					12,75

4.3. 92759 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 15,75
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,19000000	R\$ 0,22
TOTAL Material:					R\$ 0,65

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01750000	R\$ 24,55
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10690000	R\$ 29,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 3,54

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 10,36
TOTAL Serviço:					R\$ 10,36
VALOR:					14,53

4.4. 94969 CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,62230000	R\$ 1,62
89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,65990000	R\$ 5,47
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 4,62

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,80760000	R\$ 130,00
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	274,06350000	R\$ 0,73
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,58130000	R\$ 113,55
TOTAL Material:					R\$ 371,07

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,28220000	R\$ 27,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,02670000	R\$ 23,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 82,06
VALOR:					457,69

4.5. 101963 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003743	LAJE PRÉ-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA PISO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 200 KG/M2, VAO ATE 3,50 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 53,19
00040304	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04000000	R\$ 16,32
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,87000000	R\$ 20,49
TOTAL Material:					R\$ 92,16

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	R\$ 28,79
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35400000	R\$ 23,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 22,69

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92767	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,21100000	R\$ 16,01
103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	SINAPI	M3	0,05400000	R\$ 662,09
92273	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020	SINAPI	M	0,97000000	R\$ 19,64
TOTAL Serviço:					R\$ 74,19
VALOR:					189,02



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

5.1. 103322 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037592 BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, FUROS NA VERTICAL DE 9 X 19 X 39 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	13,60000000	R\$ 2,10	R\$ 28,56
00037395 PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00500000	R\$ 44,88	R\$ 0,22
00034557 TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,42000000	R\$ 2,08	R\$ 0,87
TOTAL Material:					R\$ 29,65
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,59000000	R\$ 29,21	R\$ 17,23
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29500000	R\$ 23,37	R\$ 6,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 24,12
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01040000	R\$ 634,79	R\$ 6,60
TOTAL Serviço:					R\$ 6,60
VALOR:					60,37

5.2. 105022 VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692 DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00500000	R\$ 9,95	R\$ 0,05
00039017 ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,22	R\$ 1,32
TOTAL Material:					R\$ 1,37
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04100000	R\$ 29,21	R\$ 1,20
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08100000	R\$ 23,37	R\$ 1,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 3,09
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00130000	R\$ 604,30	R\$ 0,79
94964 CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01000000	R\$ 505,21	R\$ 5,05
92801 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,49000000	R\$ 10,43	R\$ 5,11
92270 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,03900000	R\$ 188,01	R\$ 7,33
TOTAL Serviço:					R\$ 18,28
VALOR:					22,71

5.3. 97733 PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE ATÉ 10 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	1,04010000	R\$ 32,71	R\$ 34,02
91692 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,77360000	R\$ 34,10	R\$ 26,38
90587 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	18,09170000	R\$ 0,53	R\$ 9,59
90586 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	6,63500000	R\$ 1,35	R\$ 8,96
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 78,95
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001358 CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	2,97900000	R\$ 57,71	R\$ 171,92
00002692 DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,12000000	R\$ 9,95	R\$ 1,19
00020247 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,64450000	R\$ 14,64	R\$ 9,44
TOTAL Material:					R\$ 182,55
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239 AJUDANTE DE CARPINTIEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,81370000	R\$ 24,38	R\$ 44,22
88261 CARPINTIEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	9,06850000	R\$ 27,87	R\$ 252,74
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	31,99300000	R\$ 29,21	R\$ 934,52
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	31,99300000	R\$ 23,37	R\$ 747,68
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1.979,16
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92767 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	42,64630000	R\$ 16,01	R\$ 682,77

OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,20000000	R\$ 513,34	R\$ 616,01
					TOTAL Serviço:	R\$ 1.298,78
					VALOR:	3.539,33

5.4. 105028 CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00500000	R\$ 9,95	R\$ 0,04
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 0,22	R\$ 1,32

Mão de Obra com Encargos Complementares

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03700000	R\$ 29,21	R\$ 1,08
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07900000	R\$ 23,37	R\$ 1,84
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 2.92

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00130000	R\$ 604,30	R\$ 0,78
94964	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01000000	R\$ 505,21	R\$ 5,05
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,49000000	R\$ 10,43	R\$ 5,11
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,03800000	R\$ 188,01	R\$ 7,14
				TOTAL Serviço:		R\$ 18,08
				VALOR:		22,36

6.1. 90844 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	10,20000000	R\$ 11,81	R\$ 120,46
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 420,38	R\$ 420,38
90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 166,24	R\$ 166,24
90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 507,90	R\$ 507,90
				TOTAL Serviço:		R\$ 1.214,98
				VALOR:		1.214,98

6.2. 90843 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	10,00000000	R\$ 11,81
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 420,38
90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 166,24
90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 415,91
				TOTAL Serviço:	R\$ 1.120,63
				VALOR:	1.120,63

6.3. 94572 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044054	JANELA VENEZIANA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 3 FLS (2 VENEZIANAS E 1 VIDRO), SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 8 A 9 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	0,83280000	R\$ 660,66	R\$ 550,20
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	R\$ 0,23	R\$ 2,12
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,66785710	R\$ 32,83	R\$ 21,93
					TOTAL Material:	R\$ 574,25
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,46483000	R\$ 29,21	R\$ 13,58
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23241500	R\$ 23,37	R\$ 5,43
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 19,01
					VALOR:	593,22



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

6.4. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036896 JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	R\$ 454,95	R\$ 379,11
00004377 PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	R\$ 0,23	R\$ 2,12
00039961 SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,66785710	R\$ 32,83	R\$ 21,93
TOTAL Material:					R\$ 403,16
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31301800	R\$ 29,21	R\$ 9,14
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15650900	R\$ 23,37	R\$ 3,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 12,80
VALOR:					415,92



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

6.5. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034381 JANELA MAXIM-AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	2,08330000	R\$ 335,03	R\$ 697,97
00004377 PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	R\$ 0,23	R\$ 5,61
00039961 SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,16875000	R\$ 32,83	R\$ 38,37
TOTAL Material:					R\$ 741,95
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,01041390	R\$ 29,21	R\$ 29,51
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50520690	R\$ 23,37	R\$ 11,81
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 41,32
VALOR:					783,25

6.6. 91338 PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568 BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	R\$ 0,92	R\$ 4,43
00036888 GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	R\$ 33,36	R\$ 228,53
00004914 PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 542,82	R\$ 542,82
00000142 SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	R\$ 49,68	R\$ 43,86
TOTAL Material:					R\$ 819,64
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35630000	R\$ 29,21	R\$ 10,41
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17790000	R\$ 23,37	R\$ 4,16
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 14,57
VALOR:					834,18

6.7. 91341 PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568 BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,81660000	R\$ 0,92	R\$ 4,43
00036888 GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	SINAPI	M	6,85040000	R\$ 33,36	R\$ 228,53
00039025 PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMINIO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, 90 CM X 210 CM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	UN	0,54730000	R\$ 686,47	R\$ 375,71
00000142 SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,88290000	R\$ 49,68	R\$ 43,86
TOTAL Material:					R\$ 652,53
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38260000	R\$ 29,21	R\$ 11,18
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19100000	R\$ 23,37	R\$ 4,46
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 15,64
VALOR:					668,14

7.1. 92541 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05710000	R\$ 27,64	R\$ 1,58
93281 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,04120000	R\$ 28,70	R\$ 1,18
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 2,76
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430 CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,33600000	R\$ 14,50	R\$ 33,87
00020247 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,07000000	R\$ 14,64	R\$ 1,02
00039027 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	R\$ 13,21	R\$ 0,66
00040568 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,03000000	R\$ 13,32	R\$ 0,40
00004408 RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,57300000	R\$ 2,76	R\$ 7,10



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,73500000	R\$ 30,67	R\$ 22,54
----------	--	--------	---	------------	-----------	-----------

TOTAL Material: R\$ 65,59

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40200000	R\$ 24,38
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 28,79
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 21,32
VALOR:					89,64

7.2. 102233 PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

00007340	IMUNIZANTE PARA MADEIRA, INCOLOR	SINAPI	L	0,16290000	R\$ 26,86
----------	----------------------------------	--------	---	------------	-----------

TOTAL Material: R\$ 4,38

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22650000	R\$ 30,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 7,00
VALOR:					11,36

7.3. 92548 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

00004400	CAIBRO NAO APARELHADO, *6 X 8* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,50000000	R\$ 23,07
----------	--	--------	---	------------	-----------

00021142	ESTRIBO COM PARAFUSO EM CHAPA DE FERRO FUNDIDO DE 2" X 3/16" X 35 CM, SECAO "U", PARA MADEIRAMENTO DE TELHADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 23,33
----------	---	--------	----	------------	-----------

00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	1,65000000	R\$ 13,21
----------	--	--------	----	------------	-----------

00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,00000000	R\$ 20,49
----------	---	--------	---	------------	-----------

00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	14,00000000	R\$ 30,67
----------	--	--------	---	-------------	-----------

TOTAL Material: R\$ 616,73

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,59400000	R\$ 24,38
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	11,24100000	R\$ 28,79
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 386,87

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92260	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES QUE 8,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 568,58
TOTAL Serviço:					R\$ 568,58
VALOR:					1.572,15

7.4. 94221 CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------------------------	-------	------	-------------	----------------	-------

93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00870000	R\$ 27,64
-------	--	--------	-----	------------	-----------

93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00630000	R\$ 28,70
-------	--	--------	-----	------------	-----------

TOTAL Equipamento Custo Horário: R\$ 0,42

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

00007181	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *3* TELHAS/M	SINAPI	UN	3,00000000	R\$ 3,23
----------	--	--------	----	------------	----------

TOTAL Material: R\$ 9,69

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20900000	R\$ 23,37
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 28,53
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 9,56

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87337	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01170000	R\$ 610,89
TOTAL Serviço:					R\$ 7,15
VALOR:					26,80

7.5. 94201 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------------------------	-------	------	-------------	----------------	-------



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	R\$ 27,64	R\$ 1,43
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	R\$ 28,70	R\$ 1,07

TOTAL Equipamento Custo Horário: R\$ 2,50

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,02750000	R\$ 1.250,00
TOTAL Material:					R\$ 34,38

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39900000	R\$ 23,37
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13300000	R\$ 28,53
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 13,11
VALOR:					49,96

7.6. 94231 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01830000	R\$ 27,64
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01320000	R\$ 28,70
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,89

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005061	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,00600000	R\$ 13,00
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMÍNIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00120000	R\$ 72,61
00040873	RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM	SINAPI	M	1,05000000	R\$ 25,94
00000142	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,19800000	R\$ 49,68
00013388	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	SINAPI	KG	0,04500000	R\$ 234,95
TOTAL Material:					R\$ 47,82

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20700000	R\$ 23,37
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11200000	R\$ 28,53
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,04
VALOR:					56,67

8.1. 87878 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06810000	R\$ 29,21
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02550000	R\$ 23,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,59

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R\$ 689,82
TOTAL Serviço:					R\$ 2,55
VALOR:					5,12

8.2. 87535 EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37400000	R\$ 29,21
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18700000	R\$ 23,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 15,29

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03040000	R\$ 634,79
TOTAL Serviço:					R\$ 19,30
VALOR:					34,58

8.3. 87530 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47240000	R\$ 29,21
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23620000	R\$ 23,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 19,32

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03040000	R\$ 760,33	R\$ 23,11
					TOTAL Serviço:	R\$ 23,11
					VALOR:	42,41

8.4. 87886 CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12950000	R\$ 29,21	R\$ 3,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04860000	R\$ 23,37	R\$ 1,14
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,92
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87402	ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA PARA CHAPISCO COLANTE, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00340000	R\$ 5.136,82	R\$ 17,47
					TOTAL Serviço:	R\$ 17,47
					VALOR:	22,37

8.5. 90408 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53250000	R\$ 29,21	R\$ 15,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26620000	R\$ 23,37	R\$ 6,22
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 21,77
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01940000	R\$ 634,79	R\$ 12,31
					TOTAL Serviço:	R\$ 12,31
					VALOR:	34,08

8.6. 87894 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13940000	R\$ 29,21	R\$ 4,07
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04650000	R\$ 23,37	R\$ 1,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,16
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87313	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R\$ 556,56	R\$ 2,06
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,06
					VALOR:	7,20

8.7. 87792 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037411	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	SINAPI	M2	0,15810000	R\$ 15,21	R\$ 2,40
					TOTAL Material:	R\$ 2,40
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40900000	R\$ 29,21	R\$ 11,95
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40900000	R\$ 23,37	R\$ 9,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 21,51
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02930000	R\$ 634,79	R\$ 18,60
					TOTAL Serviço:	R\$ 18,60
					VALOR:	42,48

8.8. 87273 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	6,85000000	R\$ 1,17	R\$ 8,01
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,22200000	R\$ 6,87	R\$ 1,53
00000536	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,07980000	R\$ 33,78	R\$ 36,48
					TOTAL Material:	R\$ 46,02
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,69700000	R\$ 29,08	R\$ 20,27
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31380000	R\$ 23,37	R\$ 7,33



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,60
VALOR:	73,59

8.9. 87275 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381 ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	6,85000000	R\$ 1,17	R\$ 8,01
00034357 REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,22200000	R\$ 6,87	R\$ 1,53
00000536 REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,09320000	R\$ 33,78	R\$ 36,93
TOTAL Material:					R\$ 46,47
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,88820000	R\$ 29,08	R\$ 25,83
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36690000	R\$ 23,37	R\$ 8,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 34,40
VALOR:					80,84

8.10. 96111 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043131 ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,06160000	R\$ 18,29	R\$ 1,13
00036238 FORRO DE PVC, FRISADO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM E COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,03630000	R\$ 25,41	R\$ 26,33
00040547 PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,02040000	R\$ 34,72	R\$ 0,71
00040552 PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,03360000	R\$ 59,52	R\$ 2,00
00039430 PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	2,04460000	R\$ 2,60	R\$ 5,32
00039427 PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	2,22120000	R\$ 6,90	R\$ 15,33
TOTAL Material:					R\$ 50,82
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278 MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,69680000	R\$ 25,38	R\$ 17,68
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 17,68
VALOR:					68,45

9.1. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356 TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 30,79	R\$ 7,04
TOTAL Material:					R\$ 7,04
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R\$ 30,89	R\$ 5,04
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R\$ 23,37	R\$ 1,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,31
VALOR:					13,33

9.2. 102218 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318 DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01300000	R\$ 25,89	R\$ 0,34
00007288 TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM FOSCO	SINAPI	L	0,13000000	R\$ 35,60	R\$ 4,63
TOTAL Material:					R\$ 4,97
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38050000	R\$ 30,89	R\$ 11,75
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 11,75
VALOR:					16,70

9.3. 88431 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038877 MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	2,26088000	R\$ 7,35	R\$ 16,62
TOTAL Material:					R\$ 16,62
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27170000	R\$ 30,89	R\$ 8,39
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04440000	R\$ 23,37	R\$ 1,04
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 9,43
VALOR:					26,03

10.1. 87765 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	R\$ 0,73	R\$ 0,37
					TOTAL Material:	R\$ 0,37
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,61600000	R\$ 29,21	R\$ 17,99
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30800000	R\$ 23,37	R\$ 7,20
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,19
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,05300000	R\$ 647,37	R\$ 34,31
					TOTAL Serviço:	R\$ 34,31
					VALOR:	59,85

10.2. 87630 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,21000000	R\$ 14,39	R\$ 3,02
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	R\$ 0,73	R\$ 0,37
					TOTAL Material:	R\$ 3,39
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24500000	R\$ 29,21	R\$ 7,16
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12300000	R\$ 23,37	R\$ 2,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,03
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,04310000	R\$ 647,37	R\$ 27,90
					TOTAL Serviço:	R\$ 27,90
					VALOR:	41,30

10.3. 87250 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13250000	R\$ 1,17	R\$ 10,69
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,07100000	R\$ 36,31	R\$ 38,89
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,18800000	R\$ 6,87	R\$ 1,29
					TOTAL Material:	R\$ 50,87
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51430000	R\$ 29,08	R\$ 14,96
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16660000	R\$ 23,37	R\$ 3,89
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,85
					VALOR:	69,69

10.4. 98689 SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,29000000	R\$ 3,59	R\$ 4,63
00020232	SOLEIRA EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, L= *15* CM, E= *2,0* CM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 75,84	R\$ 75,84
					TOTAL Material:	R\$ 80,47
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,54700000	R\$ 28,62	R\$ 15,66
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27300000	R\$ 23,37	R\$ 6,38
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,04
					VALOR:	102,50

10.5. 88649 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	0,63920000	R\$ 1,17	R\$ 0,75
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	0,15000000	R\$ 36,31	R\$ 5,45
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,09000000	R\$ 6,87	R\$ 0,62
					TOTAL Material:	R\$ 6,79
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07640000	R\$ 29,08	R\$ 2,22
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02960000	R\$ 23,37	R\$ 0,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,91
					VALOR:	9,70

10.6. 101965 PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 (M)



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,39800000	R\$ 32,71	R\$ 13,02
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,02100000	R\$ 34,10	R\$ 0,72
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 13,74
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034747	PEITORIL EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= *15* CM, E= *2,0* CM, COM PINGADEIRA	SINAPI	M	1,04000000	R\$ 95,13	R\$ 98,94
TOTAL Material:						R\$ 98,94
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41900000	R\$ 28,62	R\$ 11,99
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20900000	R\$ 23,37	R\$ 4,88
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 16,87
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87283	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00600000	R\$ 495,34	R\$ 2,97
TOTAL Serviço:						R\$ 2,97
VALOR:						132,49

10.7. 94990 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,02130000	R\$ 9,95	R\$ 0,21
00005068	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,29940000	R\$ 13,22	R\$ 3,95
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,12500000	R\$ 5,81	R\$ 18,15
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,50000000	R\$ 4,01	R\$ 10,02
TOTAL Material:						R\$ 32,33
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,62680000	R\$ 28,79	R\$ 46,83
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,41490000	R\$ 29,21	R\$ 41,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,04170000	R\$ 23,37	R\$ 71,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 159,23
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,23150000	R\$ 505,21	R\$ 622,16
TOTAL Serviço:						R\$ 622,16
VALOR:						813,72

11.1. 101946 QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,31	R\$ 1,24
00039808	CAIXA PARA MEDIDOR MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO, PARA ALOJAR 1 DISJUNTOR (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 71,37	R\$ 71,37
TOTAL Material:						R\$ 72,61
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,52330000	R\$ 24,99	R\$ 38,07
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,52330000	R\$ 29,57	R\$ 45,04
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 83,11
VALOR:						155,71

11.2. 91941 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,78	R\$ 1,78
TOTAL Material:						R\$ 1,78
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 24,99	R\$ 4,10
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 29,57	R\$ 4,85
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,95
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 691,94	R\$ 0,62
TOTAL Serviço:						R\$ 0,62
VALOR:						11,33



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

11.3. 91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,78	R\$ 1,78
TOTAL Material:						R\$ 1,78
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29100000	R\$ 24,99	R\$ 7,27
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29100000	R\$ 29,57	R\$ 8,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,87
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 691,94	R\$ 0,62
TOTAL Serviço:						R\$ 0,62
VALOR:						18,27

11.4. 91939 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,78	R\$ 1,78
TOTAL Material:						R\$ 1,78
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 24,99	R\$ 13,74
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 29,57	R\$ 16,26
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 30,00
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 691,94	R\$ 0,62
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,62
					VALOR:	32,40

11.5. 101876 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039795	QUADRO DE DISTRIBUICAO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 6 DISJUNTORES NEMA OU 8 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 52,98	R\$ 52,98
					TOTAL Material:	R\$ 52,98
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32590000	R\$ 24,99	R\$ 8,14
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32590000	R\$ 29,57	R\$ 9,64
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,78
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00440000	R\$ 748,74	R\$ 3,29
					TOTAL Serviço:	R\$ 3,29
					VALOR:	74,04

11.6. 91937 CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001871	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 3" X 3", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,19	R\$ 3,19
					TOTAL Material:	R\$ 3,19
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22200000	R\$ 24,99	R\$ 5,55
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22200000	R\$ 29,57	R\$ 6,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,11
					VALOR:	15,29

11.7. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001014	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 2,24	R\$ 2,79
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 3,78	R\$ 0,04
					TOTAL Material:	R\$ 2,83
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R\$ 24,99	R\$ 0,72
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R\$ 29,57	R\$ 0,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,58
					VALOR:	4,38

11.8. 91928 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000981	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 3,72	R\$ 4,63
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 3,78	R\$ 0,04
					TOTAL Material:	R\$ 4,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	R\$ 24,99	R\$ 0,97
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	R\$ 29,57	R\$ 1,15
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,12
					VALOR:	6,77

11.9. 91831 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002689	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 20 MM	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 2,13	R\$ 2,34
					TOTAL Material:	R\$ 2,34
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08000000	R\$ 24,99	R\$ 2,00
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08000000	R\$ 29,57	R\$ 2,37
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,37
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

91170	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 12,79	R\$ 12,79
					TOTAL Serviço:	R\$ 12,79
					VALOR:	19,48

11.10. 91834 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 2,31
					TOTAL Material:
					R\$ 2,54
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R\$ 24,99
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R\$ 29,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:
					R\$ 4,96
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91170	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 12,79
					TOTAL Serviço:
					R\$ 12,79
					VALOR:
					20,29

11.11. 91836 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002690	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 32 MM	SINAPI	M	1,10000000	R\$ 3,95
					TOTAL Material:
					R\$ 4,35
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10500000	R\$ 24,99
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10500000	R\$ 29,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:
					R\$ 5,72
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91170	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 12,79
					TOTAL Serviço:
					R\$ 12,79
					VALOR:
					22,85

11.12. 96985 HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003379	HASTE DE ATERRAMENTO EM ACO COM 3,00 M DE COMPRIMENTO E DN = 5/8", REVESTIDA COM BAIXA CAMADA DE COBRE, SEM CONECTOR	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 62,84
					TOTAL Material:
					R\$ 62,84
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24840000	R\$ 24,99
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24840000	R\$ 29,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:
					R\$ 13,56
					VALOR:
					76,38

11.13. 98111 CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034643	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM (INCLUIDA TAMPA SEM ESCOTILHA)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 46,28
					TOTAL Material:
					R\$ 46,28
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13840000	R\$ 29,21
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10880000	R\$ 23,37
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:
					R\$ 6,58
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
101618	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,01410000	R\$ 278,11
					TOTAL Serviço:
					R\$ 3,92
					VALOR:
					56,78

11.14. 93653 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,41
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,04



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Mão de Obra com Encargos Complementares				TOTAL Material:		R\$ 9,45
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03520000	R\$ 24,99	R\$ 0,88
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03520000	R\$ 29,57	R\$ 1,04
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,92	
					VALOR:	
					11,36	

11.15. 93654 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,41	R\$ 8,41
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,04	R\$ 1,04
TOTAL Material:					R\$ 9,45	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04760000	R\$ 24,99	R\$ 1,19
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04760000	R\$ 29,57	R\$ 1,41
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,60	
					VALOR:	
					12,03	

11.16. 93674_ADP-01 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
44091	DISJUNTOR TIPO DR, BIPOLAR DE 25A	Composições	UN	1,00000000	R\$ 209,90	R\$ 209,90
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 1,35	R\$ 2,70
TOTAL Material:					R\$ 212,60	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13250000	R\$ 24,99	R\$ 3,31
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13250000	R\$ 29,57	R\$ 3,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 7,23	
					VALOR:	
					219,83	

11.17. 91959 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91958	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 36,04	R\$ 36,04
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,51	R\$ 11,51
TOTAL Serviço:					R\$ 47,55	
					VALOR:	
					47,55	

11.18. 91967 INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91966	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 52,38	R\$ 52,38
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,51	R\$ 11,51
TOTAL Serviço:					R\$ 63,89	
					VALOR:	
					63,89	

11.19. 91985 INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91984	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 18,57	R\$ 18,57
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,51	R\$ 11,51
TOTAL Serviço:					R\$ 30,08	
					VALOR:	
					30,08	

11.20. 91987 CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91986	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 38,63	R\$ 38,63
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,51	R\$ 11,51
TOTAL Serviço:					R\$ 50,14	
					VALOR:	
					50,14	

11.21. 00012295 SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012295	SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,30	R\$ 2,30



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	TOTAL Material:	R\$ 2,30
	VALOR:	2,30

11.22. 103782 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039385	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = *17* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,91
					R\$ 10,91
				TOTAL Material:	R\$ 10,91
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15093750	R\$ 24,99
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48299990	R\$ 29,57
					R\$ 14,28
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,05
				VALOR:	28,96

11.23. 97610 LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,75
00012295	SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,30
					R\$ 2,30
				TOTAL Material:	R\$ 7,05
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05087500	R\$ 24,99
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16280000	R\$ 29,57
					R\$ 4,81
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,08
				VALOR:	13,13

11.24. 92023 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92022	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 41,61
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,51
					R\$ 11,51
				TOTAL Serviço:	R\$ 53,12
				VALOR:	53,12

11.25. 92000 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,51
91998	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 21,23
					R\$ 21,23
				TOTAL Serviço:	R\$ 32,74
				VALOR:	32,74

11.26. 91996 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,51
91994	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 25,33
					R\$ 25,33
				TOTAL Serviço:	R\$ 36,84
				VALOR:	36,84

11.27. 91993 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,51
91991	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 38,16
					R\$ 38,16
				TOTAL Serviço:	R\$ 49,67
				VALOR:	49,67

11.28. 92004 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,51
92002	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 47,28
					R\$ 47,28
				TOTAL Serviço:	R\$ 58,79
				VALOR:	58,79



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

11.29. C1951 PONTO TELEFÔNICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0382	CABO TELEFONICO CCI-2	M	4,00000000	R\$ 1,40	R\$ 5,60
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	UN	1,00000000	R\$ 1,93	R\$ 1,93
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	UN	1,00000000	R\$ 11,20	R\$ 11,20
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	UN	1,00000000	R\$ 2,73	R\$ 2,73
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	M	3,00000000	R\$ 4,57	R\$ 13,71
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	UN	1,00000000	R\$ 2,90	R\$ 2,90
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	UN	2,00000000	R\$ 1,18	R\$ 2,36
I2113	TOMADA TELEFONE 4 POLOS 'TELEBRAS'	UN	1,00000000	R\$ 17,01	R\$ 17,01

TOTAL Material: R\$ 57,44

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	3,00000000	R\$ 21,10	R\$ 63,30
I2312	ELETRICISTA	H	3,00000000	R\$ 26,85	R\$ 80,55
I2543	SERVENTE	H	2,50000000	R\$ 20,26	R\$ 50,65

TOTAL Mão de Obra: R\$ 194,50

VALOR: 251,94



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

12.1. 89402 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03700000	R\$ 1,98	R\$ 0,07
00009868 TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 3,88	R\$ 4,07
TOTAL Material:					R\$ 4,14
Mão de Obra com Encargos Complementares					
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15860000	R\$ 24,00	R\$ 3,81
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15860000	R\$ 28,49	R\$ 4,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,33
VALOR:					12,45

12.2. 89712 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01770000	R\$ 1,98	R\$ 0,04
00009838 TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 10,81	R\$ 11,40
TOTAL Material:					R\$ 11,44
Mão de Obra com Encargos Complementares					
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31820000	R\$ 24,00	R\$ 7,64
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31820000	R\$ 28,49	R\$ 9,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 16,71
VALOR:					28,12

12.3. 89714 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02470000	R\$ 1,98	R\$ 0,05
00009836 TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R\$ 14,99	R\$ 15,81
TOTAL Material:					R\$ 15,86
Mão de Obra com Encargos Complementares					
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44440000	R\$ 24,00	R\$ 10,67
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44440000	R\$ 28,49	R\$ 12,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 23,33
VALOR:					39,17

12.4. 89501 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01650000	R\$ 62,17	R\$ 1,03
00003540 JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 50 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,66	R\$ 4,66
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01900000	R\$ 1,98	R\$ 0,04
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02200000	R\$ 70,43	R\$ 1,55
TOTAL Material:					R\$ 7,28
Mão de Obra com Encargos Complementares					
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12710000	R\$ 24,00	R\$ 3,05
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12710000	R\$ 28,49	R\$ 3,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,67
VALOR:					13,92

12.5. 104345 JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301 ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 4,50	R\$ 9,00
00000296 ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,54	R\$ 2,54
00010908 JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDAVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 19,19	R\$ 19,19
00020078 PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,14000000	R\$ 25,66	R\$ 3,59
TOTAL Material:					R\$ 34,32
Mão de Obra com Encargos Complementares					
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23250000	R\$ 24,00	R\$ 5,58
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23250000	R\$ 28,49	R\$ 6,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 12,20
VALOR:					46,52



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

12.6. 104344 TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301 ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 4,50	R\$ 9,00
00000296 ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,54	R\$ 2,54
00020078 PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,14000000	R\$ 25,66	R\$ 3,59
00011655 TE SANITARIO DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 17,11	R\$ 17,11
TOTAL Material:					R\$ 32,24
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23250000	R\$ 24,00	R\$ 5,58
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23250000	R\$ 28,49	R\$ 6,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 12,20
VALOR:					44,44

12.7. 104004 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02470000	R\$ 62,17	R\$ 1,54
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,07650000	R\$ 1,98	R\$ 0,15
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,03300000	R\$ 70,43	R\$ 2,32
00007142 TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,01	R\$ 9,01
TOTAL Material:					R\$ 13,02
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30590000	R\$ 24,00	R\$ 7,34
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30590000	R\$ 28,49	R\$ 8,72
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 16,06
VALOR:					29,06

12.8. 89809 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301 ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 4,50	R\$ 9,00
00003520 JOELHO PVC, SOLDÁVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,36	R\$ 8,36
00020078 PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	R\$ 25,66	R\$ 2,95
TOTAL Material:					R\$ 20,31
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21720000	R\$ 24,00	R\$ 5,21
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21720000	R\$ 28,49	R\$ 6,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 11,40
VALOR:					31,70

12.9. 89746 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301 ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 4,50	R\$ 9,00
00003528 JOELHO PVC, SOLDÁVEL, PB, 45 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,20	R\$ 9,20
00020078 PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	R\$ 25,66	R\$ 2,95
TOTAL Material:					R\$ 21,15
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R\$ 24,00	R\$ 4,62
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R\$ 28,49	R\$ 5,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 10,11
VALOR:					31,25

12.10. 89732 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000296 ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 2,54	R\$ 5,08
00003518 JOELHO PVC, SOLDÁVEL, PB, 45 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,81	R\$ 3,81
00020078 PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,05000000	R\$ 25,66	R\$ 1,28
TOTAL Material:					R\$ 10,17
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	R\$ 24,00	R\$ 3,31
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	R\$ 28,49	R\$ 3,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,24
VALOR:						17,39

12.11. 89383 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000065	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,83	R\$ 0,83
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00590000	R\$ 62,17	R\$ 0,37
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03150000	R\$ 1,98	R\$ 0,06
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00700000	R\$ 70,43	R\$ 0,49
				TOTAL Material:		R\$ 1,75
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09440000	R\$ 24,00	R\$ 2,27
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09440000	R\$ 28,49	R\$ 2,69
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 4,96
				VALOR:		6,68

12.12. 89366 JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00590000	R\$ 62,17 R\$ 0,37	
00003524	JOELHO PVC, SOLDAVEL, COM BUCHA DE LATAO, 90 GRAUS, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 7,53 R\$ 7,53	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03380000	R\$ 1,98 R\$ 0,07	
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00700000	R\$ 70,43 R\$ 0,49	
				TOTAL Material:	R\$ 8,46	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14160000	R\$ 24,00	R\$ 3,40
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14160000	R\$ 28,49	R\$ 4,03
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 7,43
				VALOR:		15,86

12.13. 90374 TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00880000	R\$ 62,17	R\$ 0,55
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04840000	R\$ 1,98	R\$ 0,10
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01050000	R\$ 70,43	R\$ 0,74
00007122	TE PVC, SOLDAVEL, COM BUCHA DE LATAO NA BOLSA CENTRAL, 90 GRAUS, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,29	R\$ 10,29
				TOTAL Material:		R\$ 11,68
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18870000	R\$ 24,00	R\$ 4,53
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18870000	R\$ 28,49	R\$ 5,38
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 9,91
				VALOR:		21,54

12.14. 89442 TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00880000	R\$ 62,17	R\$ 0,55
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04320000	R\$ 1,98	R\$ 0,09
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01050000	R\$ 70,43	R\$ 0,74
00007104	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM X 20 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 3,58	R\$ 3,58
				TOTAL Material:	R\$ 4,96	
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16880000	R\$ 24,00	R\$ 4,05
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16880000	R\$ 28,49	R\$ 4,81



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,86
VALOR:	13,78

12.15. 104348 TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00730000	R\$ 62,17	R\$ 0,45
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 1,98	R\$ 0,02
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 70,43	R\$ 0,77
00039319 TERMINAL DE VENTILACAO, 50 MM, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,18	R\$ 9,18
TOTAL Material:					R\$ 10,42
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01140000	R\$ 24,00	R\$ 0,27
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01140000	R\$ 28,49	R\$ 0,32
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 0,59
VALOR:					11,00

12.16. 94495 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148 FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01320000	R\$ 14,56	R\$ 0,19
00006019 REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 1"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 57,26	R\$ 57,26
TOTAL Material:					R\$ 57,45
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14850000	R\$ 24,00	R\$ 3,56
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14850000	R\$ 28,49	R\$ 4,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 7,79
VALOR:					65,24

12.17. 103048 REGISTRO DE PRESSÃO, PVC, SOLDÁVEL, VOLANTE SIMPLES, DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020080 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,02860000	R\$ 20,29	R\$ 0,58
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04300000	R\$ 1,98	R\$ 0,09
00006037 REGISTRO DE PRESSAO PVC, SOLDÁVEL, VOLANTE SIMPLES, DE 20 MM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,10	R\$ 8,10
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00600000	R\$ 70,43	R\$ 0,42
TOTAL Material:					R\$ 9,19
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08600000	R\$ 24,00	R\$ 2,06
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08600000	R\$ 28,49	R\$ 2,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 4,51
VALOR:					13,69

12.18. 86888 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006138 ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,24	R\$ 12,24
00010422 BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 402,81	R\$ 402,81
00004384 PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 28,57	R\$ 57,14
00037329 REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08810000	R\$ 144,69	R\$ 12,75
TOTAL Material:					R\$ 484,94
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77910000	R\$ 28,49	R\$ 22,20
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43840000	R\$ 23,37	R\$ 10,25
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 32,45
VALOR:					517,36

12.19. 100860 CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001368 CHUVEIRO COMUM EM PLASTICO BRANCO, COM CANO, 3 TEMPERATURAS, 5500 W (110/220 V)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 94,90	R\$ 94,90
00003146 FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 3,95	R\$ 0,08
TOTAL Material:					R\$ 94,98
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44670000	R\$ 28,49	R\$ 12,73
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14070000	R\$ 23,37	R\$ 3,29
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,02
					VALOR:	110,98

12.20. CPU-01 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2") (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COMP-101	PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	Composições	UN	1,00000000	R\$ 254,73	R\$ 254,73
				TOTAL Material:		R\$ 254,73
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 29,57	R\$ 14,79
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 28,49	R\$ 14,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R\$ 23,37	R\$ 11,69
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 40,73
				VALOR:		295,46

12.21. 95546 KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039398	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 39,94	R\$ 39,94
					TOTAL Material:	R\$ 39,94
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,89700000	R\$ 28,49	R\$ 54,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,59770000	R\$ 23,37	R\$ 13,97
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 68,02
				VALOR:		107,94

12.22. 94979 TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00660000	R\$ 14,56	R\$ 0,10
00011825	TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'AGUA, 1", AGUA FRIA, COM HASTE E TORNEIRA METALICOS E BALAO PLASTICO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 63,96	R\$ 63,96
				TOTAL Material:		R\$ 64,06
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25650000	R\$ 24,00	R\$ 6,16
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25650000	R\$ 28,49	R\$ 7,31
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 13,47
				VALOR:		77,50

12.23. 86942 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,47
86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 159,73
86882	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 23,85
86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 71,50
86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,29
TOTAL Serviço:					R\$ 276,84
VALOR:					276,84

12.24. 00036790 TANQUE DUPLO EM MARMORE SINTETICO COM CUBA LISA E ESFREGADOR, *110 X 60* CM (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036790	TANQUE DUPLO EM MARMORE SINTETICO COM CUBA LISA E ESFREGADOR, *110 X 60* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 204,76	R\$ 204,76
					TOTAL Material:	R\$ 204,76
					VALOR:	204,76

12.25. 86934 BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

86894	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 235,48	R\$ 235,48
86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,95	R\$ 12,95
86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 83,69	R\$ 83,69
86880	VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" SEM ADAPTADOR PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 28,15	R\$ 28,15
					TOTAL Serviço:	R\$ 360,27
					VALOR:	360,27

12.26. 102606 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 750 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034638	CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 750 LITROS, COM TAMPA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 458,26	R\$ 458,26
					TOTAL Material:	R\$ 458,26
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12970000	R\$ 24,00	R\$ 3,11
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12970000	R\$ 28,49	R\$ 3,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,81
					VALOR:	465,06

12.27. 97902 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020 (UN)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,01780000	R\$ 66,09	R\$ 1,18
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00870000	R\$ 152,73	R\$ 1,33
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2,51
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00540000	R\$ 9,95	R\$ 0,05
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,11840000	R\$ 11,46	R\$ 1,36
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01250000	R\$ 13,48	R\$ 0,17
00004517	SARRAFO *2,5 x 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,14080000	R\$ 4,01	R\$ 0,56
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,44160000	R\$ 20,49	R\$ 9,05
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	131,81880000	R\$ 0,58	R\$ 76,45
TOTAL Material:						R\$ 87,64
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,09440000	R\$ 29,21	R\$ 148,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00280000	R\$ 23,37	R\$ 93,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 242,36
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100475	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,11560000	R\$ 800,84	R\$ 92,58
87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01480000	R\$ 514,10	R\$ 7,61
94970	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,07440000	R\$ 489,90	R\$ 36,45
97735	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,04480000	R\$ 2.537,31	R\$ 113,67
101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	0,81000000	R\$ 6,80	R\$ 5,51
TOTAL Serviço:						R\$ 255,82
VALOR:						588,22

12.28. 104328 CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	R\$ 62,17	R\$ 1,82



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

00011712	CAIXA SIFONADA, PVC, 150 X 150 X 50 MM, COM GRELHA QUADRADA, BRANCA (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 47,60	R\$ 47,60
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01540000	R\$ 1,98	R\$ 0,03
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04400000	R\$ 70,43	R\$ 3,10
					TOTAL Material:	R\$ 52,55

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42310000	R\$ 24,00	R\$ 10,15
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42310000	R\$ 28,49	R\$ 12,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 22,20
					VALOR:	74,73

12.29. C1436 GRELHA DE FERRO P/ CALHAS E CAIXAS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01000000	R\$ 119,58	R\$ 1,20
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,00000000	R\$ 0,96	R\$ 0,96
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,80000000	R\$ 0,71	R\$ 2,70
I1223	GRADIL DE FERRO	SEINFRA	M2	1,05000000	R\$ 108,68	R\$ 114,11
					TOTAL Material:	R\$ 118,97

Mão de Obra			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO		SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 26,86	R\$ 40,29
I2543	SERVENTE		SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 20,26	R\$ 30,39
					TOTAL Mão de Obra:		R\$ 70,68
					VALOR:		189,65

12.30. 98110 CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035277	CAIXA DE GORDURA EM PVC, DIAMETRO MINIMO 300 MM, DIAMETRO DE SAIDA 100 MM, CAPACIDADE APROXIMADA 18 LITROS, COM TAMPA E CESTO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 401,85
TOTAL Material:					R\$ 401,85

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28400000	R\$ 29,21	R\$ 8,30
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22310000	R\$ 23,37	R\$ 5,21
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 13,51

Serviço		FONTE	UNID	FORMAS DE PAGA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		R\$ 2020
				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
101618	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,01410000	R\$ 278,11	R\$ 3,92
				TOTAL Serviço:		R\$ 3,92
				VALOR:		419,27

12.31. 98052 TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020 (UN)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,72240000	R\$ 66,09	R\$ 47,74
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,35450000	R\$ 152,73	R\$ 54,14

			TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 101,88	
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012551	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE VISITA, POCOS DE INSPECAO, FOSSAS SEPTICAS E SUMIDOUROS, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 1,20 M E ALTURA DE 0,50 M	SINAPI	UN	5,00000000	R\$ 346,87	R\$ 1.734,35

				TOTAL Material:		R\$ 1.734,35	
Mão de Obra com Encargos Complementares			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	1,55620000	R\$ 29,21	R\$ 45,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SINAPI	H	1,22280000	R\$ 23,37	R\$ 28,58

				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 74,04
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88628	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,04780000	R\$ 587,31	R\$ 28,07
97738	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 6 KG/M³. AF_03/2024_PS	SINAPI	M3	0,01540000	R\$ 4.187,25	R\$ 64,48
97739	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,07920000	R\$ 3.038,86	R\$ 240,68
101623	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,15390000	R\$ 270,42	R\$ 41,62



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: RUA PROJETADA 11, S/N, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE/CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	TOTAL Serviço:	R\$ 374,85
	VALOR:	2.285,08

12.32. 98078 SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES).

Equipamento	Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,24320000	R\$ 66,09	R\$ 16,07
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,11940000	R\$ 152,73	R\$ 18,24

TOTAL Equipamento Custo Horário: R\$ 34,31

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004720	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,36960000	R\$ 131,10
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	2.198,02130000	R\$ 0,58
TOTAL Material:					R\$ 1.274,85
					R\$ 1.323,30

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	31,14560000	R\$ 29,21
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	24,47160000	R\$ 23,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 571,90
					R\$ 1.481,66

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100475	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	1,02010000	R\$ 800,84
89998	ARMAÇÃO DE CINTA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	SINAPI	KG	3,20840000	R\$ 10,55
96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	1,04000000	R\$ 77,14
89995	GRAUTEAMENTO DE CINTA SUPERIOR OU DE VERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	SINAPI	M3	0,10400000	R\$ 1.043,02
97734	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,02520000	R\$ 3.106,12
97735	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,12600000	R\$ 2.537,31
101625	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,18700000	R\$ 203,66
TOTAL Serviço:					R\$ 38,08
					R\$ 1.475,54
VALOR:					4.314,77

12.33. I6120 TORNEIRA DE PLÁSTICO 3/4" (PADRÃO MUTIRÃO) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6120	TORNEIRA DE PLÁSTICO 3/4" (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 13,13
TOTAL Material:					R\$ 13,13
VALOR:					13,13

12.34. I7603 SIFÃO PVC MULTI-USO (PIAS/TANQUES/LAVATÓRIO) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7603	SIFÃO PVC MULTI-USO (PIAS/TANQUES/LAVATÓRIO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 17,75
TOTAL Material:					R\$ 17,75
VALOR:					17,75

12.35. I7981 VÁLVULA PVC P/ TANQUE (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7981	VÁLVULA PVC P/ TANQUE	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,84
TOTAL Material:					R\$ 4,84
VALOR:					4,84

13.1. 99814 LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019 (M2)

13.1. 99814 LIMPEZA DE SUPERFICIE COM JATO DE ALTA PRESSAO. AF_04/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
99833	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,01500000	R\$ 4,40	R\$ 0,07
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 0,07
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	R\$ 23,37	R\$ 2,08
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 2,08
				VALOR:		2,13



Nº do Evento	Título do Evento	Nº da Frente de Obra	Frente de Obra	Nº do Período de O
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	1	CASA 01 E CASA 02	2
		2	CASA 03 E CASA 04	
		3	CASA 05 E CASA 06	2
		4	CASA 07 E CASA 08	2
		5	CASA 09 E CASA 10	2
		6	CASA 11 E CASA 12	4
		7	CASA 13 E CASA 14	4
		8	CASA 15 E CASA 16	4
		9	CASA 17 E CASA 18	4
		10	CASA 19 E CASA 20	4
		11	CASA 21 E CASA 22	6
		12	CASA 23 E CASA 24	6
		13	CASA 25 E CASA 26	6
		14	CASA 27 E CASA 28	6
		15	CASA 29 E CASA 30	6
		16	CASA 31 E CASA 32	8
		17	CASA 33 E CASA 34	8
		18	CASA 35 E CASA 36	8
		19	CASA 37 E CASA 38	8
		20	CASA 39 E CASA 40	8
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	1	CASA 01	2
		1	CASA 01 E CASA 02	2
		2	CASA 03 E CASA 04	2
		3	CASA 05 E CASA 06	2
		4	CASA 07 E CASA 08	2
		5	CASA 09 E CASA 10	2
		6	CASA 11 E CASA 12	4
		7	CASA 13 E CASA 14	4
		8	CASA 15 E CASA 16	4
		9	CASA 17 E CASA 18	4



Nº do Evento	Título do Evento	Nº da Frente de Obra	Frente de Obra	Nº do Período de O
3	FUNDAÇÕES	10	CASA 19 E CASA 20	
		11	CASA 21 E CASA 22	6
		12	CASA 23 E CASA 24	6
		13	CASA 25 E CASA 26	6
		14	CASA 27 E CASA 28	6
		15	CASA 29 E CASA 30	6
		16	CASA 31 E CASA 32	8
		17	CASA 33 E CASA 34	8
		18	CASA 35 E CASA 36	8
		19	CASA 37 E CASA 38	8
		20	CASA 39 E CASA 40	8
		1	CASA 01 E CASA 02	2
		2	CASA 03 E CASA 04	2
		3	CASA 05 E CASA 06	2
		4	CASA 07 E CASA 08	2
		5	CASA 09 E CASA 10	2
		6	CASA 11 E CASA 12	4
		7	CASA 13 E CASA 14	4
		8	CASA 15 E CASA 16	4
		9	CASA 17 E CASA 18	4
4	ESTRUTURA	10	CASA 19 E CASA 20	4
		11	CASA 21 E CASA 22	6
		12	CASA 23 E CASA 24	6
		13	CASA 25 E CASA 26	6
		14	CASA 27 E CASA 28	6
		15	CASA 29 E CASA 30	6
		16	CASA 31 E CASA 32	8
		17	CASA 33 E CASA 34	8
		18	CASA 35 E CASA 36	8
		19	CASA 37 E CASA 38	8



Nº do Evento	Título do Evento	Nº da Frente de Obra	Frente de Obra	Nº do Período de O
5	PAREDES E PAINÉIS	20	CASA 39 E CASA 40	
		1	CASA 01 E CASA 02	2
		2	CASA 03 E CASA 04	2
		3	CASA 05 E CASA 06	2
		4	CASA 07 E CASA 08	2
		5	CASA 09 E CASA 10	2
		6	CASA 11 E CASA 12	4
		7	CASA 13 E CASA 14	4
		8	CASA 15 E CASA 16	4
		9	CASA 17 E CASA 18	4
		10	CASA 19 E CASA 20	4
		11	CASA 21 E CASA 22	6
		12	CASA 23 E CASA 24	6
		13	CASA 25 E CASA 26	6
		14	CASA 27 E CASA 28	6
		15	CASA 29 E CASA 30	6
		16	CASA 31 E CASA 32	8
		17	CASA 33 E CASA 34	8
		18	CASA 35 E CASA 36	8
		19	CASA 37 E CASA 38	8
		20	CASA 39 E CASA 40	8
		1	CASA 01 E CASA 02	2
		2	CASA 03 E CASA 04	2
		3	CASA 05 E CASA 06	2
		4	CASA 07 E CASA 08	2
		5	CASA 09 E CASA 10	2
		6	CASA 11 E CASA 12	4
		7	CASA 13 E CASA 14	4
		8	CASA 15 E CASA 16	4
		9	CASA 17 E CASA 18	4



Nº do Evento	Título do Evento	Nº da Frente de Obra	Frente de Obra	Nº do Período de O
6	ESQUADRIAS	10	CASA 19 E CASA 20	
		11	CASA 21 E CASA 22	6
		12	CASA 23 E CASA 24	6
		13	CASA 25 E CASA 26	6
		14	CASA 27 E CASA 28	6
		15	CASA 29 E CASA 30	6
		16	CASA 31 E CASA 32	8
		17	CASA 33 E CASA 34	8
		18	CASA 35 E CASA 36	8
		19	CASA 37 E CASA 38	8
		20	CASA 39 E CASA 40	8
		1	CASA 01 E CASA 02	2
		2	CASA 03 E CASA 04	2
		3	CASA 05 E CASA 06	2
		4	CASA 07 E CASA 08	2
		5	CASA 09 E CASA 10	2
		6	CASA 11 E CASA 12	4
		7	CASA 13 E CASA 14	4
		8	CASA 15 E CASA 16	4
		9	CASA 17 E CASA 18	4
7	COBERTURA	10	CASA 19 E CASA 20	4
		11	CASA 21 E CASA 22	6
		12	CASA 23 E CASA 24	6
		13	CASA 25 E CASA 26	6
		14	CASA 27 E CASA 28	6
		15	CASA 29 E CASA 30	6
		16	CASA 31 E CASA 32	8
		17	CASA 33 E CASA 34	8
		18	CASA 35 E CASA 36	8
		19	CASA 37 E CASA 38	8



Nº do Evento	Título do Evento	Nº da Frente de Obra	Frente de Obra	Nº do Período de O
8	REVESTIMENTOS	20	CASA 39 E CASA 40	
		1	CASA 01 E CASA 02	2
		2	CASA 03 E CASA 04	2
		3	CASA 05 E CASA 06	2
		4	CASA 07 E CASA 08	2
		5	CASA 09 E CASA 10	2
		6	CASA 11 E CASA 12	4
		7	CASA 13 E CASA 14	4
		8	CASA 15 E CASA 16	4
		9	CASA 17 E CASA 18	4
		10	CASA 19 E CASA 20	4
		11	CASA 21 E CASA 22	6
		12	CASA 23 E CASA 24	6
		13	CASA 25 E CASA 26	6
		14	CASA 27 E CASA 28	6
		15	CASA 29 E CASA 30	6
		16	CASA 31 E CASA 32	8
		17	CASA 33 E CASA 34	8
		18	CASA 35 E CASA 36	8
		19	CASA 37 E CASA 38	8
		20	CASA 39 E CASA 40	8
		1	CASA 01 E CASA 02	2
		2	CASA 03 E CASA 04	2
		3	CASA 05 E CASA 06	2
		4	CASA 07 E CASA 08	2
		5	CASA 09 E CASA 10	2
		6	CASA 11 E CASA 12	4
		7	CASA 13 E CASA 14	4
		8	CASA 15 E CASA 16	4
		9	CASA 17 E CASA 18	4



Nº do Evento	Título do Evento	Nº da Frente de Obra	Frente de Obra	Nº do Período de O
9	PINTURA	10	CASA 19 E CASA 20	
		11	CASA 21 E CASA 22	6
		12	CASA 23 E CASA 24	6
		13	CASA 25 E CASA 26	6
		14	CASA 27 E CASA 28	6
		15	CASA 29 E CASA 30	6
		16	CASA 31 E CASA 32	8
		17	CASA 33 E CASA 34	8
		18	CASA 35 E CASA 36	8
		19	CASA 37 E CASA 38	8
		20	CASA 39 E CASA 40	8
		1	CASA 01 E CASA 02	2
		2	CASA 03 E CASA 04	2
		3	CASA 05 E CASA 06	2
		4	CASA 07 E CASA 08	2
		5	CASA 09 E CASA 10	2
		6	CASA 11 E CASA 12	4
		7	CASA 13 E CASA 14	4
		8	CASA 15 E CASA 16	4
		9	CASA 17 E CASA 18	4
10	PISOS	10	CASA 19 E CASA 20	4
		11	CASA 21 E CASA 22	6
		12	CASA 23 E CASA 24	6
		13	CASA 25 E CASA 26	6
		14	CASA 27 E CASA 28	6
		15	CASA 29 E CASA 30	6
		16	CASA 31 E CASA 32	8
		17	CASA 33 E CASA 34	8
		18	CASA 35 E CASA 36	8
		19	CASA 37 E CASA 38	8



Nº do Evento	Título do Evento	Nº da Frente de Obra	Frente de Obra	Nº do Período de O
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	20	CASA 39 E CASA 40	
		1	CASA 01 E CASA 02	2
		2	CASA 03 E CASA 04	2
		3	CASA 05 E CASA 06	2
		4	CASA 07 E CASA 08	2
		5	CASA 09 E CASA 10	2
		6	CASA 11 E CASA 12	4
		7	CASA 13 E CASA 14	4
		8	CASA 15 E CASA 16	4
		9	CASA 17 E CASA 18	4
		10	CASA 19 E CASA 20	4
		11	CASA 21 E CASA 22	6
		12	CASA 23 E CASA 24	6
		13	CASA 25 E CASA 26	6
		14	CASA 27 E CASA 28	6
		15	CASA 29 E CASA 30	6
		16	CASA 31 E CASA 32	8
		17	CASA 33 E CASA 34	8
		18	CASA 35 E CASA 36	8
		19	CASA 37 E CASA 38	8
		20	CASA 39 E CASA 40	8
		1	CASA 01 E CASA 02	2
		2	CASA 03 E CASA 04	2
		3	CASA 05 E CASA 06	2
		4	CASA 07 E CASA 08	2
		5	CASA 09 E CASA 10	2
		6	CASA 11 E CASA 12	4
		7	CASA 13 E CASA 14	4
		8	CASA 15 E CASA 16	4
		9	CASA 17 E CASA 18	4



Nº do Evento	Título do Evento	Nº da Frente de Obra	Frente de Obra	Nº do Período de O
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	10	CASA 19 E CASA 20	
		11	CASA 21 E CASA 22	6
		12	CASA 23 E CASA 24	6
		13	CASA 25 E CASA 26	6
		14	CASA 27 E CASA 28	6
		15	CASA 29 E CASA 30	6
		16	CASA 31 E CASA 32	8
		17	CASA 33 E CASA 34	8
		18	CASA 35 E CASA 36	8
		19	CASA 37 E CASA 38	8
		20	CASA 39 E CASA 40	8
		1	CASA 01 E CASA 02	2
		2	CASA 03 E CASA 04	2
		3	CASA 05 E CASA 06	2
		4	CASA 07 E CASA 08	2
		5	CASA 09 E CASA 10	2
		6	CASA 11 E CASA 12	4
		7	CASA 13 E CASA 14	4
		8	CASA 15 E CASA 16	4
		9	CASA 17 E CASA 18	4
13	COMPLEMENTAÇÃO	10	CASA 19 E CASA 20	4
		11	CASA 21 E CASA 22	6
		12	CASA 23 E CASA 24	6
		13	CASA 25 E CASA 26	6
		14	CASA 27 E CASA 28	6
		15	CASA 29 E CASA 30	6
		16	CASA 31 E CASA 32	8
		17	CASA 33 E CASA 34	8
		18	CASA 35 E CASA 36	8
		19	CASA 37 E CASA 38	8



Nº do Evento	Título do Evento	Nº da Frente de Obra	Frente de Obra	Nº do Período de O
--------------	------------------	----------------------	----------------	--------------------

		20	CASA 39 E CASA 40	
--	--	----	-------------------	--

03/12/2025

Prefeitura Municipal de Jaguaribe - OP 039289/2025

CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE-CE

ESCOLHA

Construção de Edifícios

1 Declarações de responsabilidade do ORÇAMENTISTA

1.1 Fórmula de cálculo do BDI:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + G + R) \cdot (1 + DF) \cdot (1 + L)}{1 - I} - 1$$

A fórmula do BDI e os valores de referência de suas parcelas constam no Acórdão 2.622/2013 – Plenário.

BDI SEM DESONERAÇÃO	20,34%
Percentual está na faixa de Referência do BDI.	

- 1º Quartil: 20,34%

- 3º Quartil: 25,00%

O Orçamento é Desonerado?	NÃO
O BDI ADOTADO é:	20,34%

PARCELAS DO BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
AC	Administração central	4,00%
S + G	Seguro e garantia	0,80%
R	Risco	0,97%
DF	Despesas financeiras	0,59%
L	Lucro	6,72%
I	Impostos	5,65%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%

Há BDI diferenciado?	NÃO
----------------------	-----

Calcular Despesa Financeira com base na Taxa SELIC e no Lucro?

NÃO

Taxa SELIC

15,00%

Despesa Financeira (IN 62/DNIT SEDE, 17/09/21)

1,09%

1.2 Declaração referente ao SINAPI que possuem a legenda "AS":

Os valores dos serviços com itens que possuem a legenda AS (ou seja, que possuem custos referentes a São Paulo) são adequados ao empreendimento em questão?

SIM

1.3 Os serviços orçados são suficientes para a execução do objeto.

	Orçado?	Justificativa para os itens (AL, MD, CO) não orçados:
AL Administração Local?	SIM	
MD Mobilização / Desmobilização?	NÃO	MD: A obra é de edificação, com a maioria dos serviços significativos executados de forma manual ou utilizando apenas equipamentos de pequeno porte, que não necessitam mobilização específica.
CO Canteiro de Obras?	NÃO	CO: A obra é de edificação, com a maioria dos serviços significativos executados de forma manual ou utilizando apenas equipamentos de pequeno porte, que não necessitam canteiros de obras.

1.4 Referencias de Custos e Data Base

SICRO	SINAPI
	mai/25
SEINFRA	CODEVASF
28.0	
Data Base	mai/25

Em anexo, justificativa de cada item significativo em que há impossibilidade de orçar com base nas referências SICRO/SINAPI.

Responsável Técnico pelo Orçamento

Absolon Cavalcante Mota Neto

RNP: 0615727611 ART: CE20251776843

2 Declarações de responsabilidade do TOMADOR

2.1 Declaração informativa referente ao ISS

- A alíquota de ISS prevista no Código Tributário Municipal, para o tipo de intervenção em tela é de:
- A base de cálculo sobre a qual incide a referida alíquota equivale ao seguinte percentual do valor da obra, em virtude da exclusão dos valores referentes aos materiais
- A alíquota efetiva de ISS a ser utilizada no BDI é:

5,00%
40,00%
2,00%

2.2 Declaração referente ao Tipo de Orçamento

O Orçamento NÃO Desonerado é mais adequado para a Administração Pública que o Desonerado.

2.3 Declaração referente ao Regime de Execução

- O regime de execução da obra em tela será:

EPG - EMPREITADA PREÇO GLOBAL

2.4 A Data Base do Orçamento está informada na Plataforma TransfereGov.br.

2.5 Ratificamos o BDI adotado: 20,34%. Percentual está na faixa de Referência do BDI.

2.6 O empreendimento atende ao objetivos do Programa e possuirá funcionalidade imediata.

2.7 Planejamento das Licitações:

Usará Pregão?

NÃO

O orçamento terá caráter sigiloso?

NÃO

Prefeito: Alexandre Gomes Diógenes

Prefeitura Municipal de Jaguaribe - CE



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

TABELAS DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,80%	7,01%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,49%	0,37%
	TOTAL	18,29%	7,38%

A + B + C + D = 114,15% 71,31%



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE

FONTE: SEINFRA 28.0 SEM DESONERAÇÃO/ SINAPI 202505 SEM DESONERAÇÃO / BDI=20,34% / LS=114,15/115,10% (HORISTA) E 71,31/71,84% (MENSALISTA)

DATA: 10/2025

TABELAS DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	11,07%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,64%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	12,98%	9,77%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	49,06%	19,46%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,54%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,81%	1,36%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,75%	2,07%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,05%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	18,05%	7,16%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,49%	0,37%
	TOTAL	18,54%	7,53%

A + B + C + D = 115,10% 71,84%



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SER
Nº CE20251790



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, ESPECIALIZAÇÃO EM BIM - BUILDING INFORMATION MODELING**

RNP: **0615727611**
Registro: **324190CE**

Empresa contratada: **ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO EIRELI EPP**

Registro : **0010377441-CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **MUNICIPIO DE JAGUARIBE**
PRAÇA SENADOR FERNANDES TÁVORA

CPF/CNPJ: **07.443.708/0001-66**
Nº: **S/N**

Complemento:
Cidade: **JAGUARIBE** Bairro: **CENTRO**
UF: **CE**

CEP: **63475000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 9.985,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA PROJETA 11

Nº: **S/N**

Complemento: Bairro: **SANTA PAULINA**

Cidade: **JAGUARIBE**

UF: **CE**

CEP: **63475000**

Data de Início: **02/09/2025**

Previsão de término: **31/12/2025**

Coordenadas Geográficas: **-5.885895, -38.602598**

Finalidade:

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **MUNICIPIO DE JAGUARIBE**

CPF/CNPJ: **07.443.708/0001-66**

4. Atividade Técnica

17 - Execução em BIM

Quantidade

Unidade

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

5.040,00

m2

80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

5.040,00

m2

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL

5.040,00

m2

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO

5.040,00

m2

80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.1 - PARA FINS RESIDENCIAIS

5.040,00

m2

19 - Fiscalização em BIM

Quantidade

Unidade

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

5.040,00

m2

60 - Fiscalização de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

5.040,00

m2

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL

5.040,00

m2

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO

5.040,00

m2

60 - Fiscalização de obra > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.1 - PARA FINS RESIDENCIAIS

5.040,00

m2

15 - Elaboração em BIM

Quantidade

Unidade

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

5.040,00

m2

35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

5.040,00

m2

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: BcDzb
Impresso em: 18/12/2025 às 17:11:29 por: , ip: 187.19.232.161

www.creace.org.br
Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@creace.org.br
Fax: (85) 3453-5804



CREA-CE
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Ceará





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SER
Nº CE20251790



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	5.040,00	m2
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	5.040,00	m2
35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.1 - PARA FINS RESIDENCIAIS	5.040,00	m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO, PROJETO E FISCALIZAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE-CE CONFORME INSTRUMENTO 039289/2025

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
Local data



Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha

ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO
RNP: 0615727611
Data: 18/12/2025 17:11:29

ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO - CPF: 031.832.753-84

MUNICIPIO DE JAGUARIBE - CNPJ: 07.443.708/0001-66

9. Informações

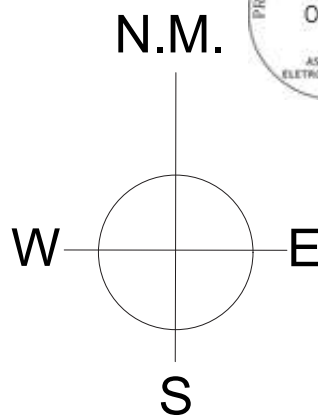
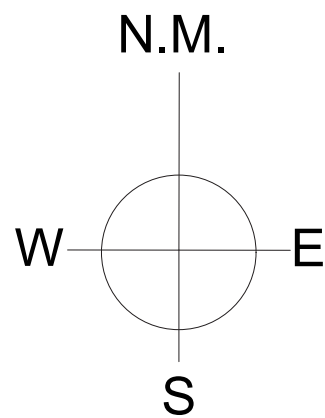
* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 103,03** Registrada em: **18/12/2025** Valor pago: **R\$ 103,03** Nosso Número: **8218434674**

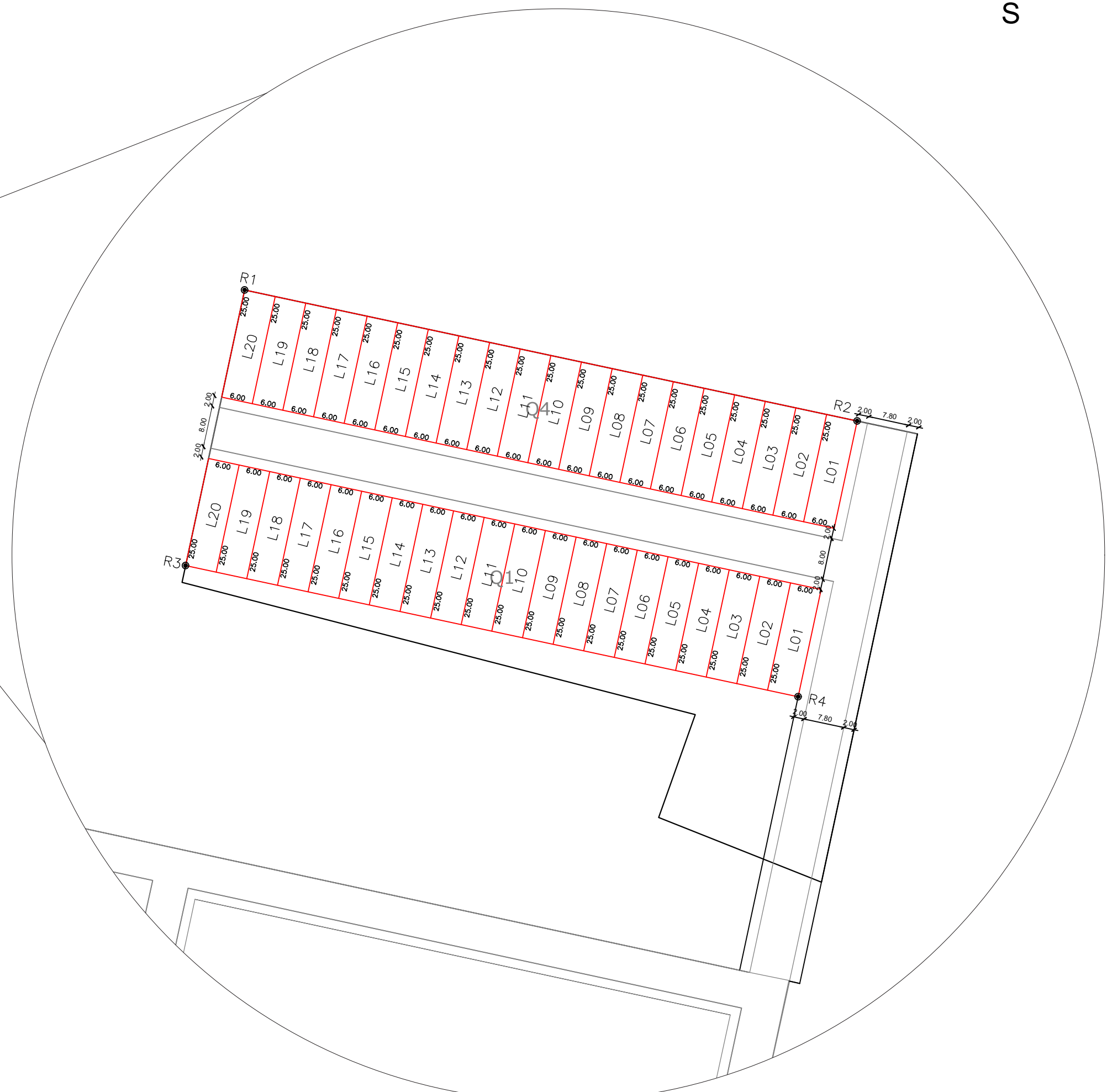
A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: BcDzb
Impresso em: 18/12/2025 às 17:11:29 por: , ip: 187.19.232.161



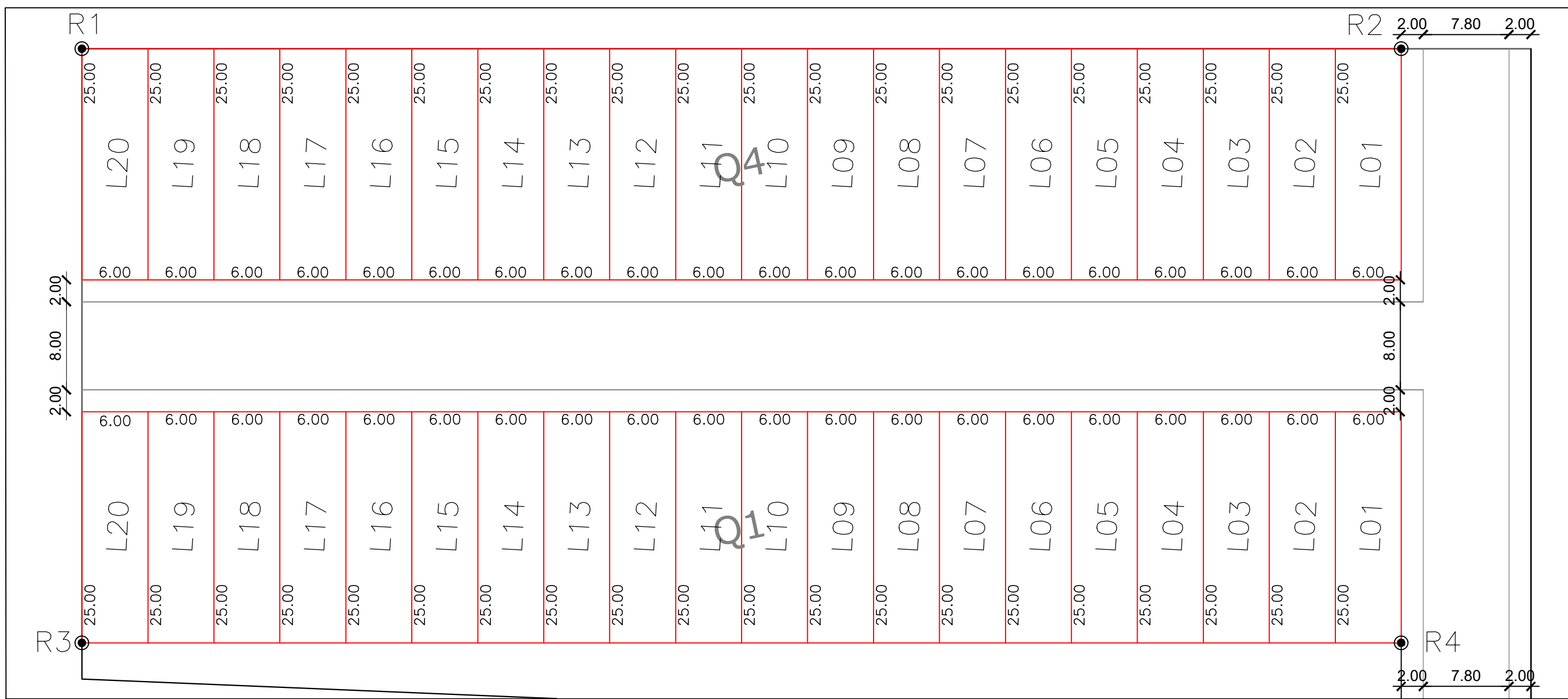


01 MAPA CEARÁ SEM ESCALA

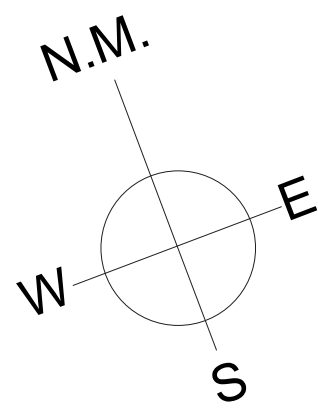
02 MAPA DE JAGUARIBE-CE ESC: 1:20.000



03 ÁREA APROXIMADA ESC: 1:800



04 PLANTA DE SITUAÇÃO ESC: 1:400



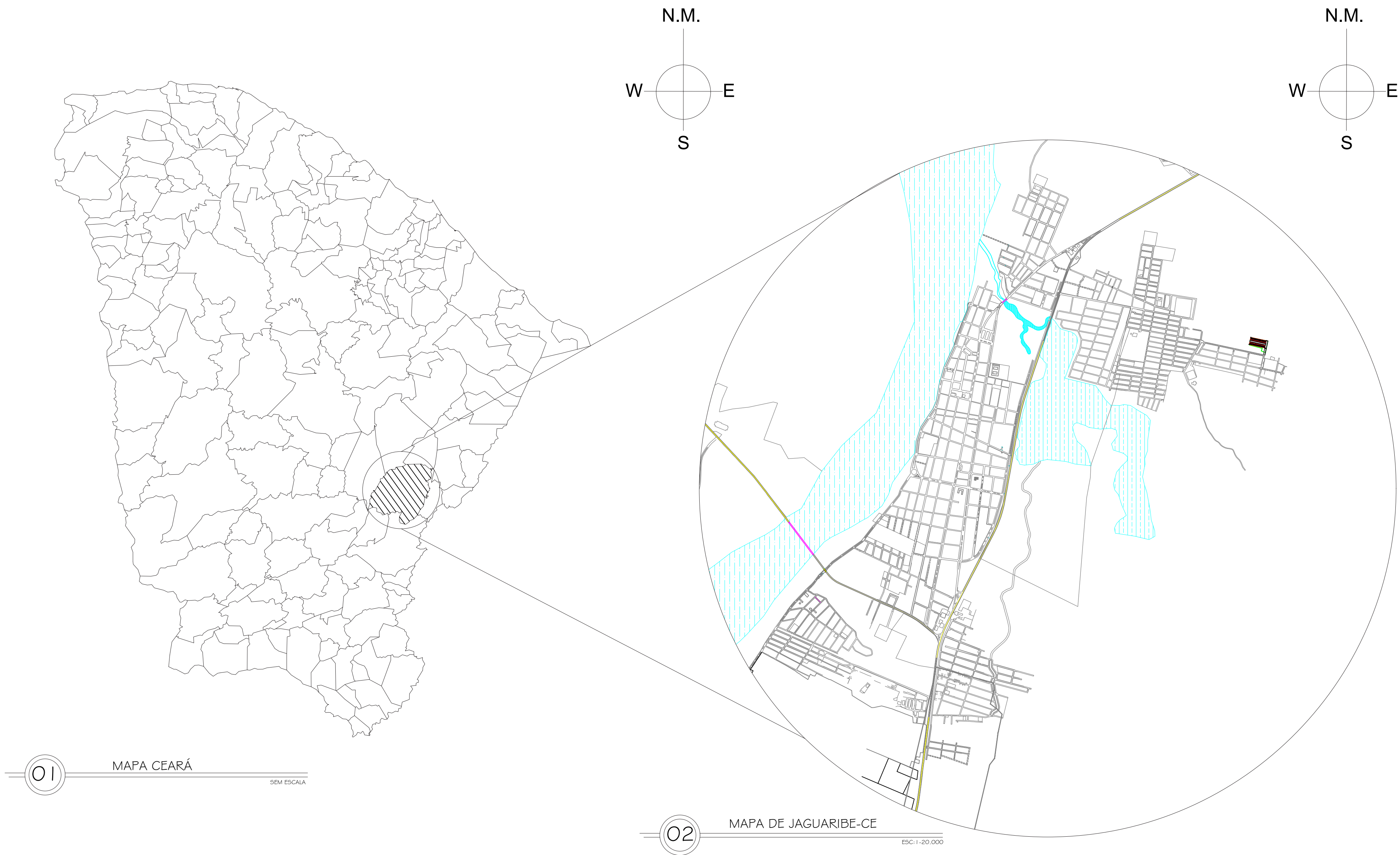
OBS: As quadras 01 e 02 serão destinadas a Construção de 40 Unidades Habitacionais através do Programa Minha Casa Minha Vida (MCMV), junto com o FNHIS .

GEORREFERENCIAMENTO SIRGAS 2000	
P1	543912.6151 E 9349475.3911 S
P2	544029.9563 E 9349450.2704 S
P3	543901.3108 E 9349422.5876 S
P4	544018.6519 E 9349397.4669 S



CAIXA	COELCE
CREA	PREFEITURA

PROJETO CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS	
PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE CEARÁ	
DESCRIÇÃO GEORREFERENCIAMENTO	
ENDEREÇO RUA PROJETADA 11, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE - CE	
DESENHOS DA PRANCHA MAPA CEARÁ MAPA DE JAGUARIBE - CE ÁREA APROXIMADA PLANTA DE SITUAÇÃO	ESCALA S/ ESC. ESC.:1/20.000 ESC.:1/800 ESC.:1/400



01 MAPA CEARÁ SEM ESCALA

02 MAPA DE JAGUARIBE-CE ESC: 1:20.000



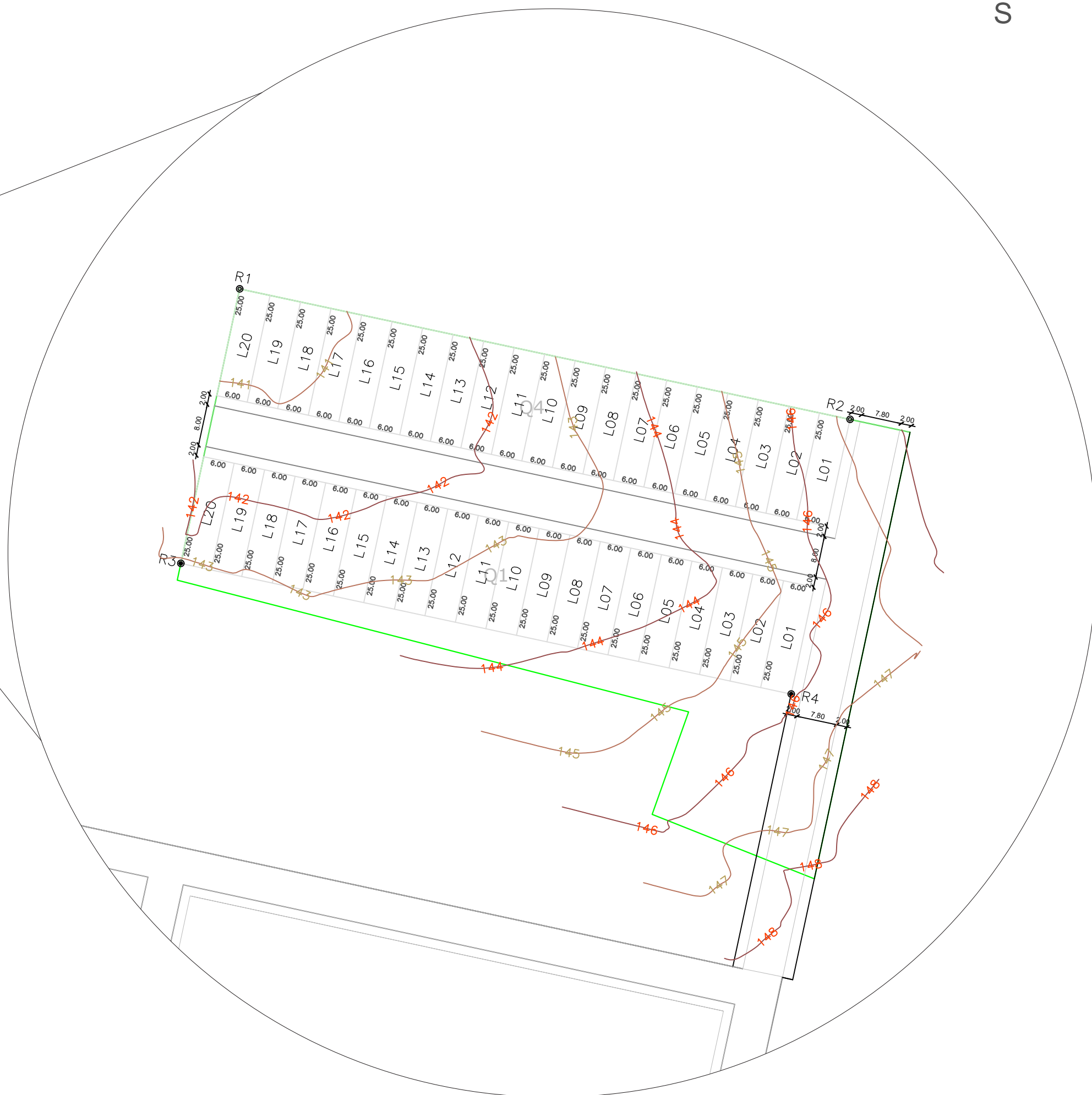
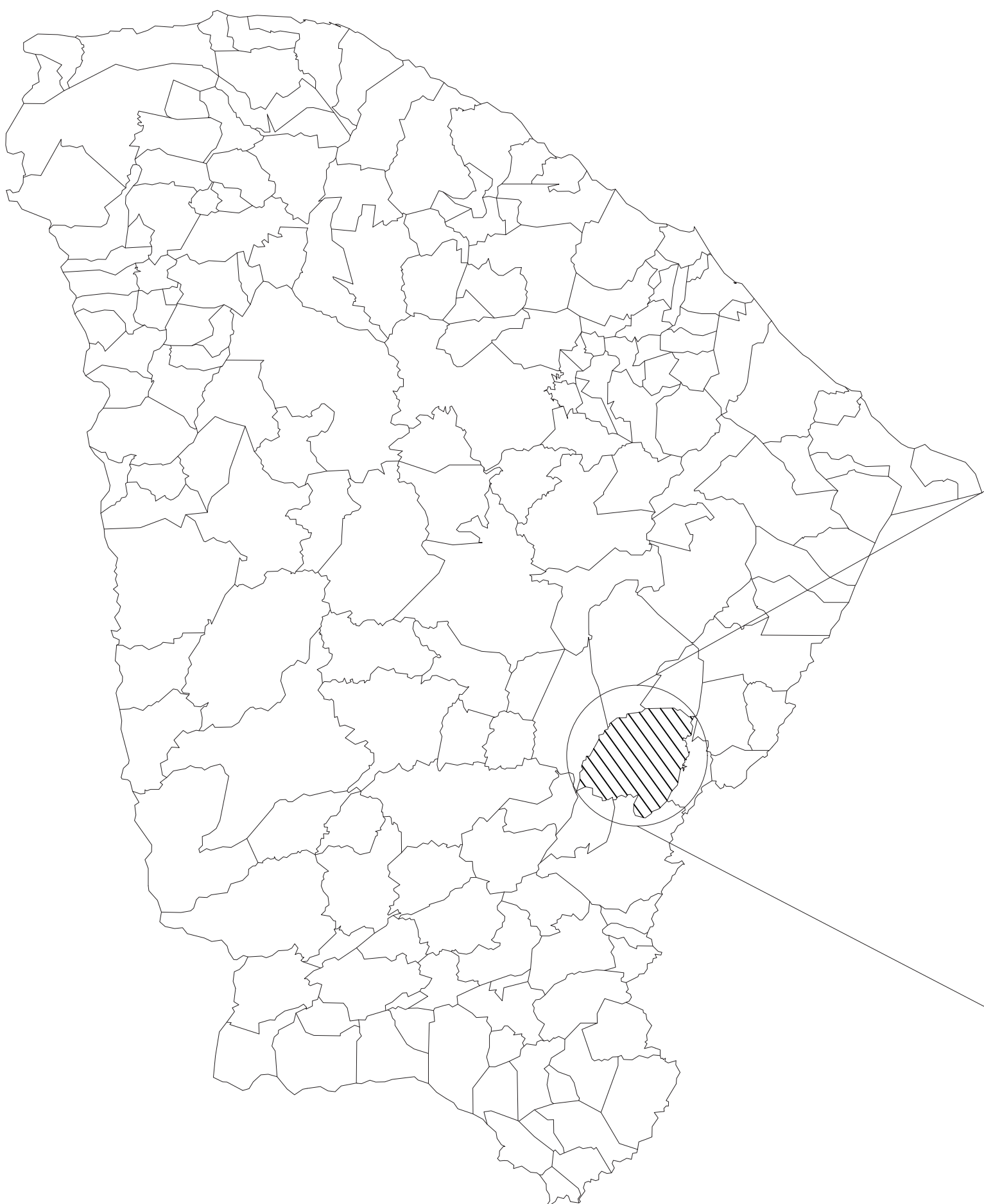
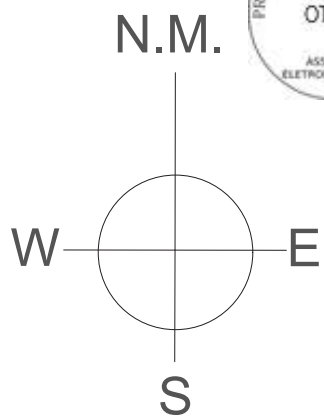
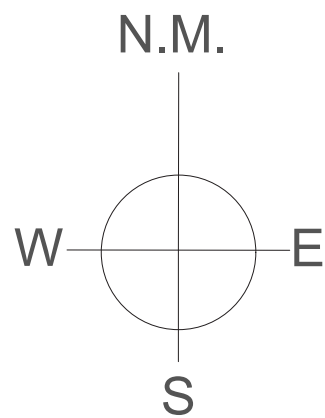
03 DISTÂNCIAS SEM ESC



CAIXA	COELCE
CREA	PREFEITURA

PROJETO	
CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS	
PROPRIETÁRIO	
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE CEARÁ	
DESCRIÇÃO	
GEORREFERENCIAMENTO	
ENDEREÇO	
RUA PROJETADA 11, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE - CE	
DESENHOS DA PRANCHA	ESCALA
MAPA - CEARÁ	S/ ESC.
MAPA DE JAGUARIBE - CE	ESC.: 1/20.000
FOTO AÉREA	S/ ESC.

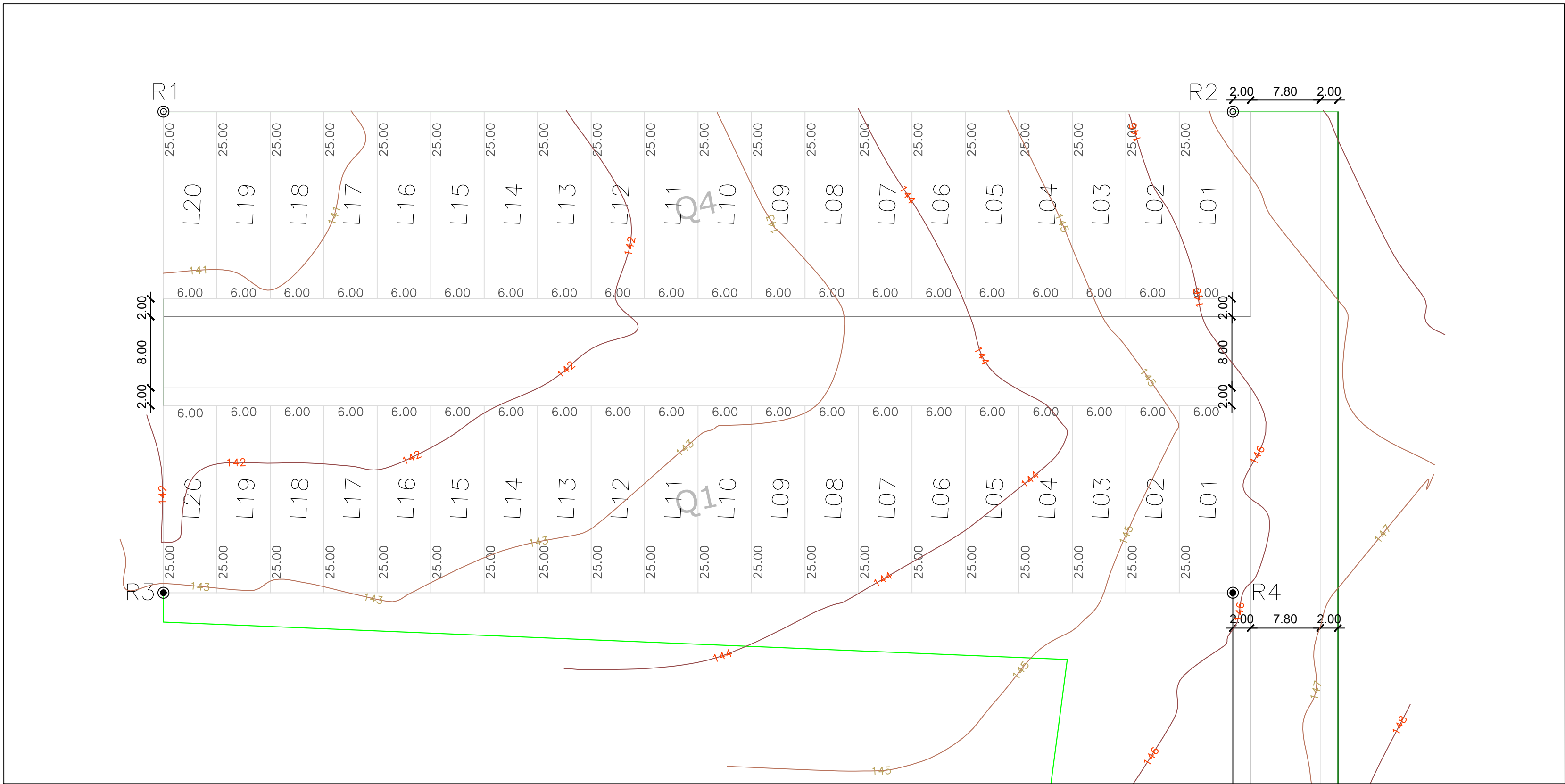
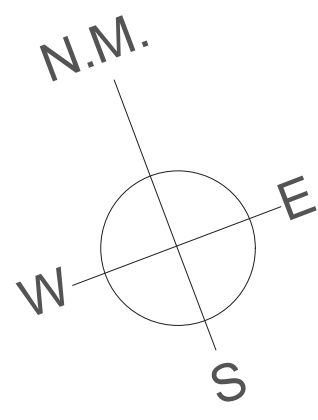
- CAIXA
- PREFEITURA
- CREA
- COELCE
- PROPRIETÁRIO



01 MAPA CEARÁ
SEM ESCALA

02 MAPA DE JAGUARIBE-CE
ESC:1-20.000

03 ÁREA APROXIMADA
ESC:1-800



GEORREFERENCIAMENTO SIRGAS 2000	
P1	543912.6151 E 9349475.3911 S
P2	544029.9563 E 9349450.2704 S
P3	543901.3108 E 9349422.5876 S
P4	544018.6519 E 9349397.4669 S

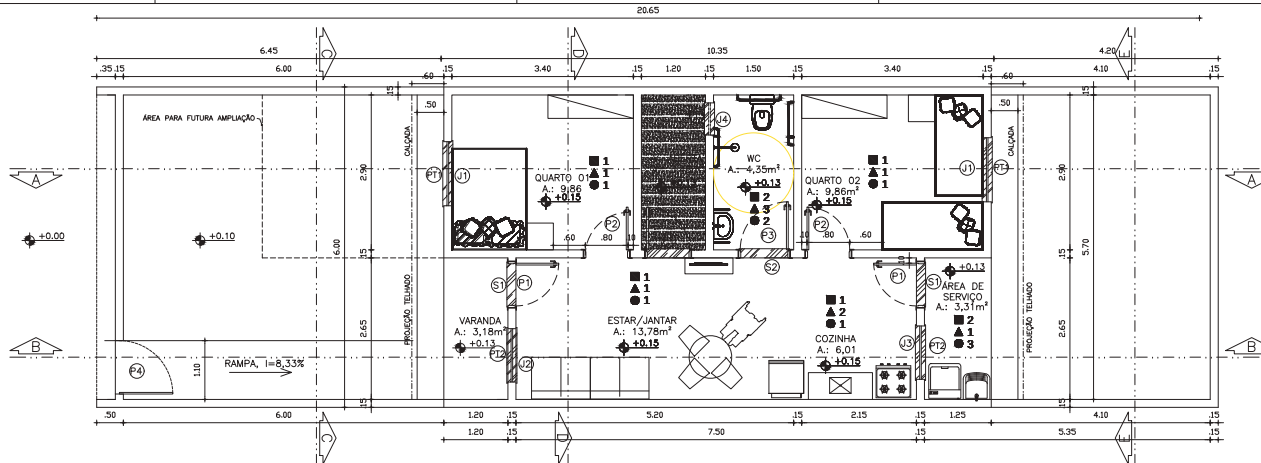


CAIXA	COELCE
CREA	PREFEITURA

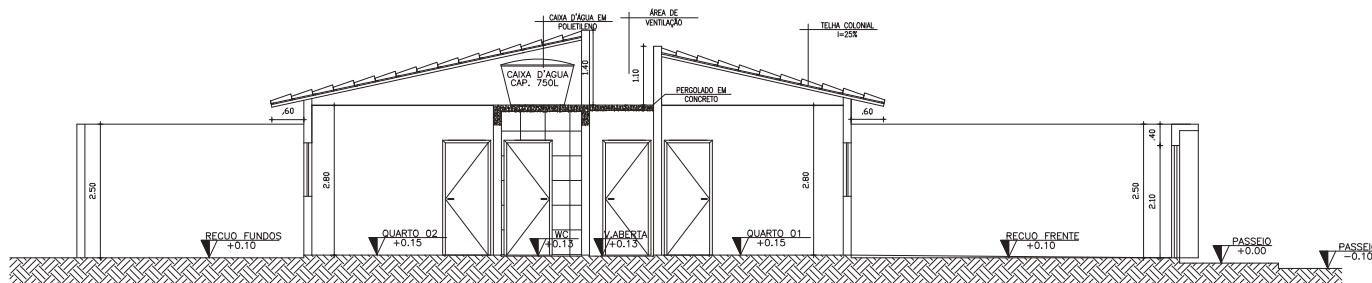
PROJETO CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS	
PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE CEARÁ	
DESCRIÇÃO GEORREFERENCIAMENTO	
ENDEREÇO RUA PROJETADA 11, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE - CE	
DESENHOS DA PRANCHA	
MAPA CEARÁ	ESCALA S/ ESC.
MAPA DE JAGUARIBE - CE	ESC.:1/20.000
ÁREA APROXIMADA	ESC.:1/800
TOPOGRAFIA	ESC.:1/400

04 TOPOGRAFIA
ESC:1-400

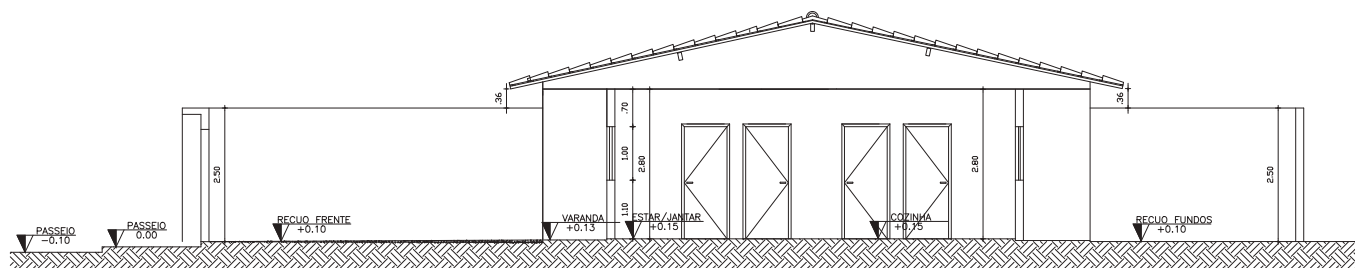
01 PLANTA BAIXA
ESC.: 1/50



02 CORTE AA
ESC.: 1/50



03 CORTE BB
ESC.: 1/50



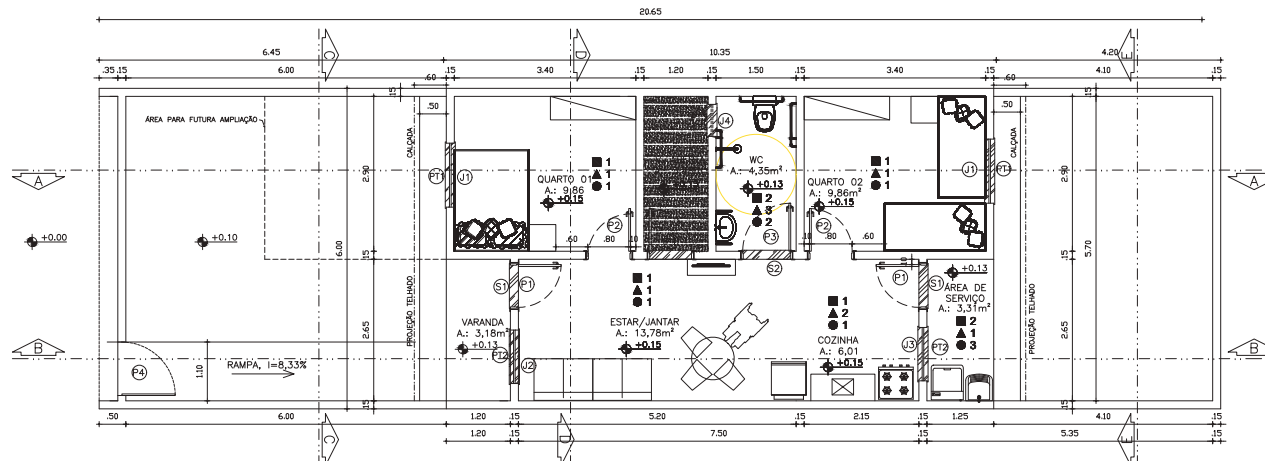
QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA TERRENO	126,00M2
ÁREA CONTRUIDA	62,1M2
TAXA DE OCUPAÇÃO = ÁREA TÉRREO ÁREA TERRENO	49,2%
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO	0,49



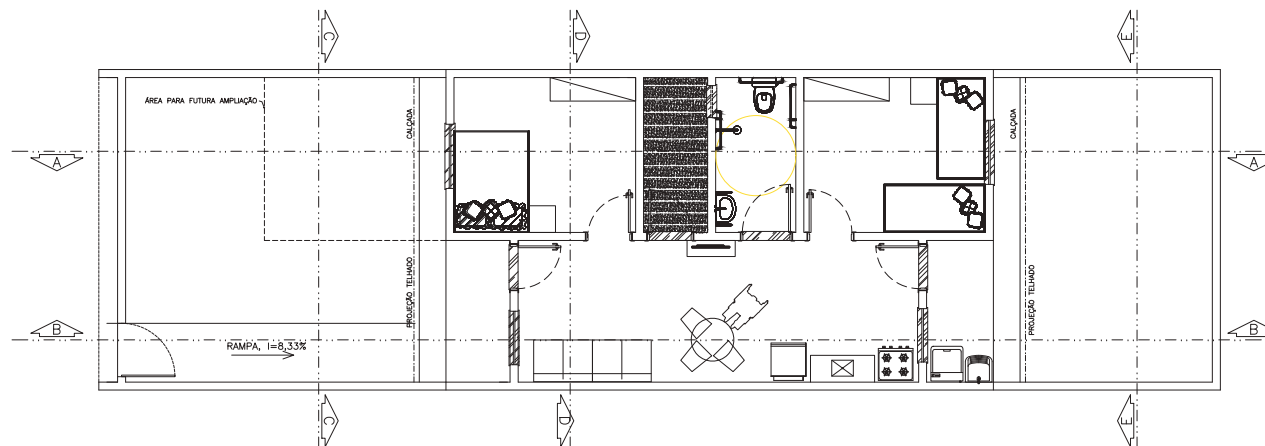
CAIXA	CODICE
CREA	PREFEITURA
PROJETO CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS	
PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CEARÁ	
DESCRIÇÃO PROJETO ARQUITETÔNICO	
ENDEREÇO RUA PROJETADA 11, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE - CE	
DESENHOS DA PRANCHA	ESCALA
PLANTA BAIXA	1/50
PLANTA DE COBERTA	1/50
CORTE AA	1/50
CORTE BB	1/50
REPONSÁVEL	CREA-CE
ENG. ABSOLON C. MOTA NETO	061527611
DESENHO	ABSOLON
DATA	OUTUBRO 2025
PRANCHA 04	

QUADRO DE ESQUADRIAS					
CÓDIGO	QUANTIDADE	LARGURA	ALTURA	PEITORIL	MATERIAL
P1	03	0,80	2,10	—	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL
P2	02	0,80	2,10	—	PORTA DE ABRIR TIPO PARANÁ, EMASSADA E PINTADA COM TINTA ACRÍLICA
P3	01	0,90	2,10	—	PORTA DE ABRIR TIPO PARANÁ, EMASSADA E PINTADA COM TINTA ACRÍLICA
P4	01	1,00	2,10	—	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO BRANCO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO
J1	02	1,20	1,00	1,10	JANELA DE CORRER EM ALUMÍNIO, 3 FOLHAS, (DUAS VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO-ESCURO)
J2	01	1,00	1,00	1,10	JANELA DE CORRER EM ALUMÍNIO, 2 FOLHAS PARA ABRIR
J3	01	1,00	1,00	1,10	JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO, ACABAMENTO ACET OU BRILHANTE, COM VIDRO
J4	01	0,60	0,60	1,50	JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO, ACABAMENTO ACET OU BRILHANTE, COM VIDRO
S1	03	0,84X0,17			SOLEIRA DE GRANITO
S2	02	0,84X0,17			SOLEIRA DE GRANITO
S3	01	0,94X0,17			SOLEIRA DE GRANITO
PT1	02	1,24X0,17			PEITORIL DE GRANITO
PT2	02	1,04X0,17			PEITORIL DE GRANITO
PT3	01	0,64X0,17			PEITORIL DE GRANITO

LEGENDA - REVESTIMENTOS / ACABAMENTOS		
REF.	DESCRIÇÃO	OBS.
PISO		
01	PISO CERÂMICO	
02	PISO CERÂMICO ESMALTADO PEI 4	
PAREDE		
01	PAREDE COM REBOCO E PINTURA LÁTEX	
02	REVESTIMENTO EM CERÂMICA 33 x 45 NA COR BRANCO ATÉ 1,50m E REBOCO COM PINTURA EM LÁTEX	
03	REVESTIMENTO EM CERÂMICA 33 x 45 NA COR BRANCO ATÉ O TETO E REBOCO COM PINTURA EM LÁTEX	
TETO		
01	FORRO PVC	
02	LAJE COM REBOCO E PINTURA EM LÁTEX	
03	TELHADO COM TELHA COLONIAL	



01 PLANTA BAIXA
ESC.: 1/50



01 PLANTA LAYOUT
ESC.: 1/50

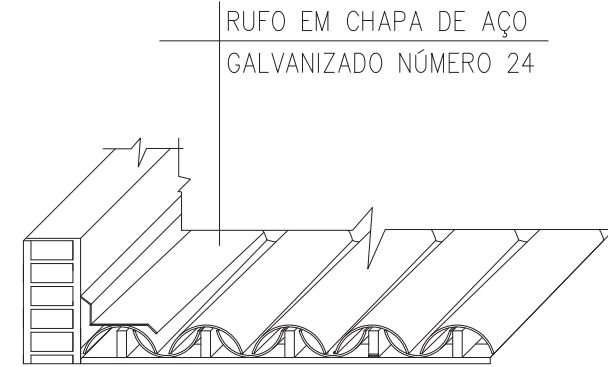
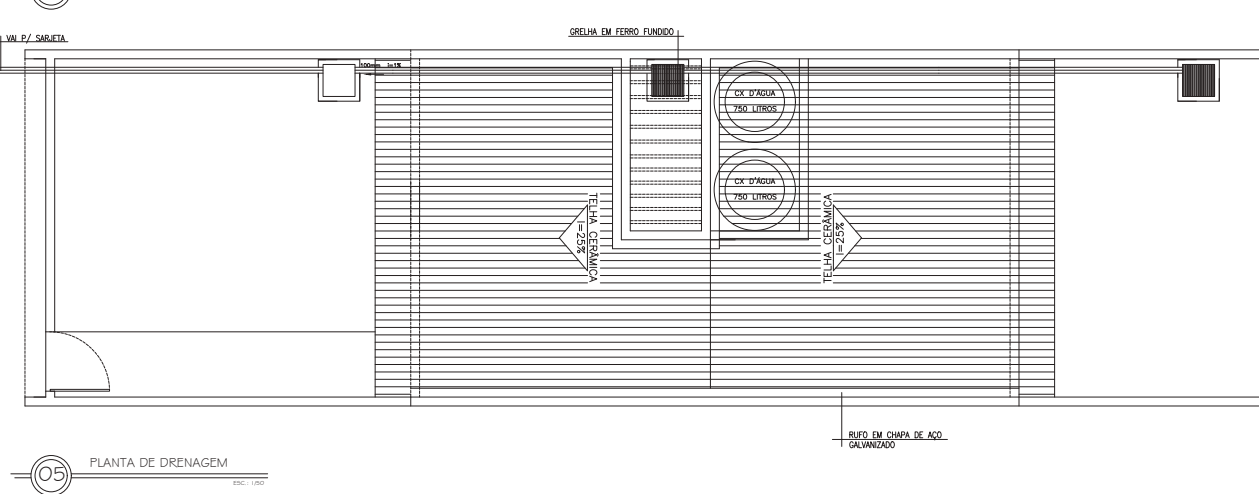
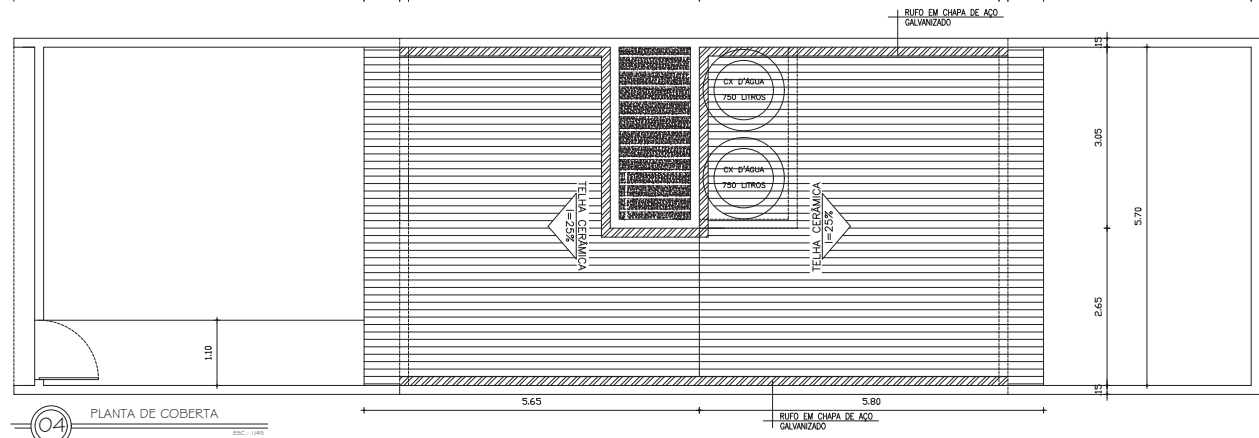
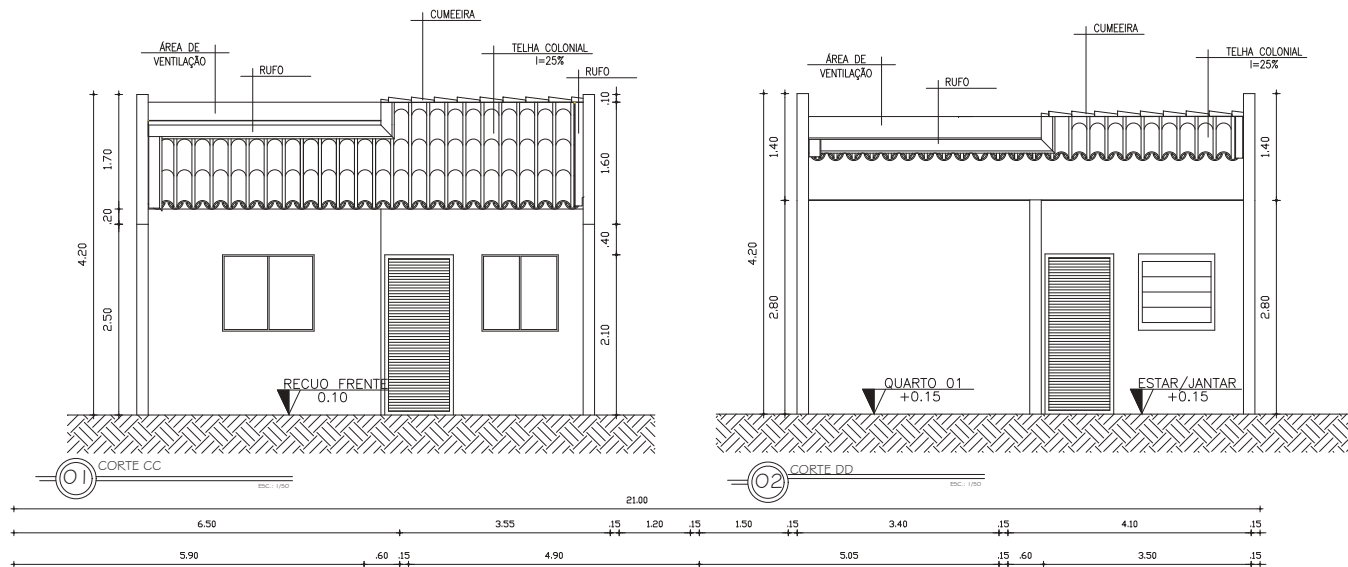
QUADRO DE ESQUADRIAS					
CÓDIGO	QUANTIDADE	LARGURA	ALTURA	PEITORIL	MATERIAL
P1	03	0.80	2.10	—	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL
P2	02	0.80	2.10	—	PORTA DE ABRIR TIPO PARANÁ, EMASSADA E PINTADA COM TINTA ACRÍLICA
P3	01	0.90	2.10	—	PORTA DE ABRIR TIPO PARANÁ, EMASSADA E PINTADA COM TINTA ACRÍLICA
P4	01	1.00	2.10	—	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO BRANCO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO
J1	02	1.20	1.00	1.10	JANELA DE CORRER EM ALUMÍNIO, 3 FOLHAS, (DUAS VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO-ESCURO)
J2	01	1.00	1.00	1.10	JANELA DE CORRER EM ALUMÍNIO, 2 FOLHAS PARA ABRIR
J3	01	1.00	1.00	1.10	JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO, ACABAMENTO ACET OU BRILHANTE, COM VIDRO
J4	01	0.60	0.60	1.50	JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO, ACABAMENTO ACET OU BRILHANTE, COM VIDRO
S1	03	0,84X0,17			SOLEIRA DE GRANITO
S2	02	0,84X0,17			SOLEIRA DE GRANITO
S3	01	0,94X0,17			SOLEIRA DE GRANITO
PT1	02	1,24X0,17			PEITORIL DE GRANITO
PT2	02	1,04X0,17			PEITORIL DE GRANITO
PT3	01	0,64X0,17			PEITORIL DE GRANITO

LEGENDA - REVESTIMENTOS / ACABAMENTOS		
REF.	DESCRIÇÃO	OBS.
PISO		
01	PISO CERÂMICO	
02	PISO CERÂMICO ESMALTADO PEI 4	
PAREDE		
01	PAREDE COM REBOCO E PINTURA LÁTEX	
02	REVESTIMENTO EM CERÂMICA 33 x 45 NA COR BRANCO ATÉ 1,50m E REBOCO COM PINTURA EM LÁTEX	
03	REVESTIMENTO EM CERÂMICA 33 x 45 NA COR BRANCO ATÉ O TETO E REBOCO COM PINTURA EM LÁTEX	
TETO		
01	FORRO PVC	
02	LAJE COM REBOCO E PINTURA EM LÁTEX	
03	TELHADO COM TELHA COLONIAL	

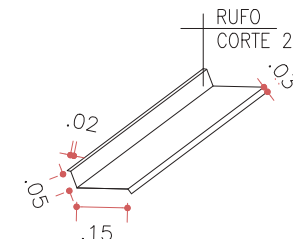
DESCRIÇÃO	ÁREA REAL (m3)	COEFICIENTE DE EQUIVALENCIA(1)	ÁREA EQUIVALENTE(m2)(2)
UNIDADE HABITACIONAL (ÁREA COBERTA PADRÃO)	57,84	1,00	57,84
ÁREA DE SERVIÇO (COBERTA DE PADRÃO DIFERENTE) (*)	0,00	0,24	0,00
CALÇADA PERIMETRAL (PROTEÇÃO DA ALVENARIA EXTERNA) (*)	2*(5,7*0,5)+(1,2*2,9)=9,18	0,03	9,18*0,03=0,28
VARANDA (COBERTA DE PADRÃO DIFERENTE) (*)	0,00	0,20	0,00
TOTAL	57,84+9,18=67,02		57,84+0,28=58,12



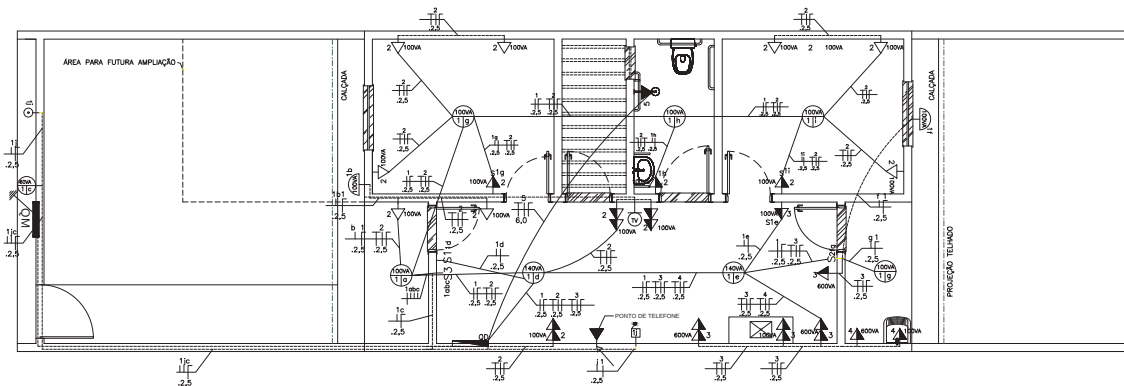
CAIXA	CODICE
CREA	PREFEITURA
PROJETO CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS	
PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE CEARÁ	
DESCRIÇÃO PROJETO ARQUITETÔNICO	
ENDEREÇO RUA PROJETADA 11, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE - CE	
DESENHOS DA PRANCHA	ESCALA
PLANTA BAIXA	1/50
PLANTA LAYOUT	1/50
REPOSIVEL	CREA-CE
ENG. ABSOLON C. MOTA NETO	0615727611
DESENHO	ABSOLON
DATA	OUTUBRO 2025
PRANCHA 05	



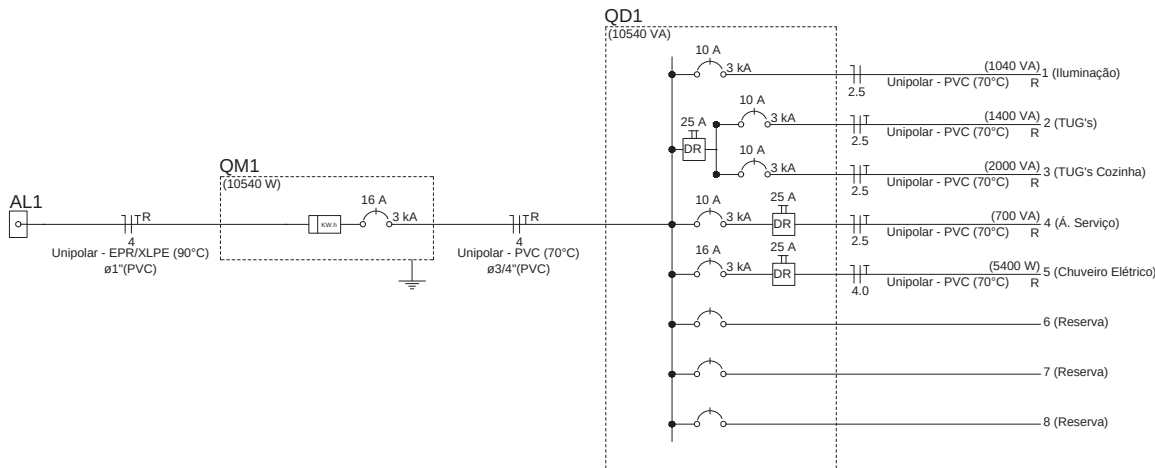
05 DETALHE RUFO
ESQ. ESCALA



CAIXA	CORDE
CREA	PREFEITURA
PROJETO CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS	
PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE CEARÁ	
DESCRIÇÃO PROJETO ARQUITETÔNICO	
ENDEREÇO RUA PROJETADA 11, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE - CE	
DESENHOS DA PRANCHA	ESCALA
CORTE CC	1/50
CORTE DD	1/50
CORTE EE	1/50
PLANTA DE COBERTA	1/45
PLANTA DE DRENAGEM	1/45
DETALHE RUFO	S/ ESCALA
RESPONSÁVEL ENG. ABSOLON C. MOTA NETO	
CREA-CE 0615727611	DESENHO ABSOLON
DATA OUTUBRO 2025	PRANCHA 06



PROJETO ELÉTRICO



QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO

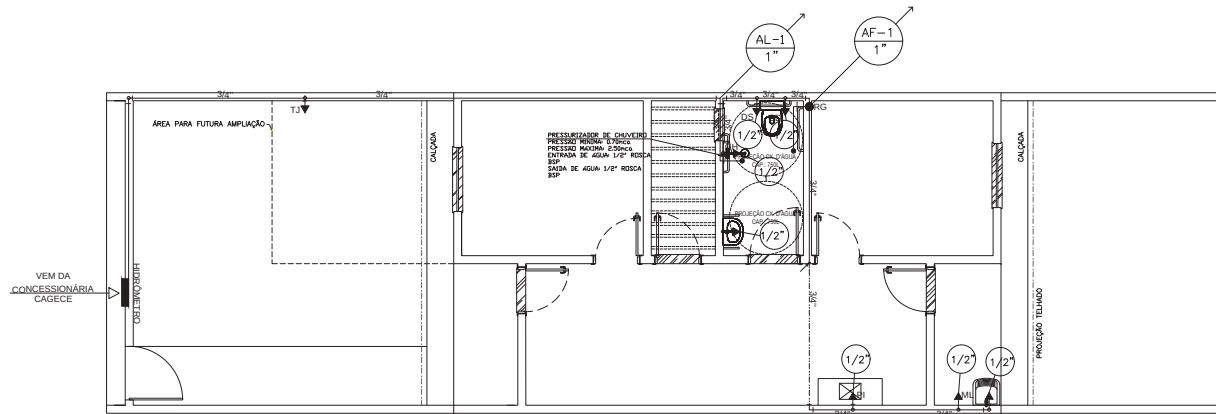
CIRCUITO	ILUMINAÇÃO			TOMADAS			TUES	POTENCIA ATIVA	FATOR DE POTENCIA	FATOR DE DEMANDA	POTENCIA APARENTE	CORRENTE DE PROJETO	DISJUNTOR	FIACAO
	60VA	100VA	140VA	100VA	600VA	5400VA								
1	1	7	2				2350 VA	1040	1	0,75	780,0	3,54 A	1x10	1F+N #2,5
2				14				1400	1	0,75	1050,0	4,77 A	1x10	1F+N+T #2,5
3				2	3			2000	1	0,75	1.500,0	6,81 A	1x10	1F+N+T #2,5
4				1	1			700	1	0,86	602,0	2,73 A	1x10	1F+N+T #2,5
5						1		5400	1	0,45	2.430,0	11,04 A	1x16	1F+N+T #4,0
6(R)														
7(R)														
8(R)														
TOTAL								10.540,0	1	0,24	2.506,56	11,50 A	1x16	1F+N+T #4,0

CARGA INSTALADA Ativa = 10540 W Aparente = 2.506,56 V.A.

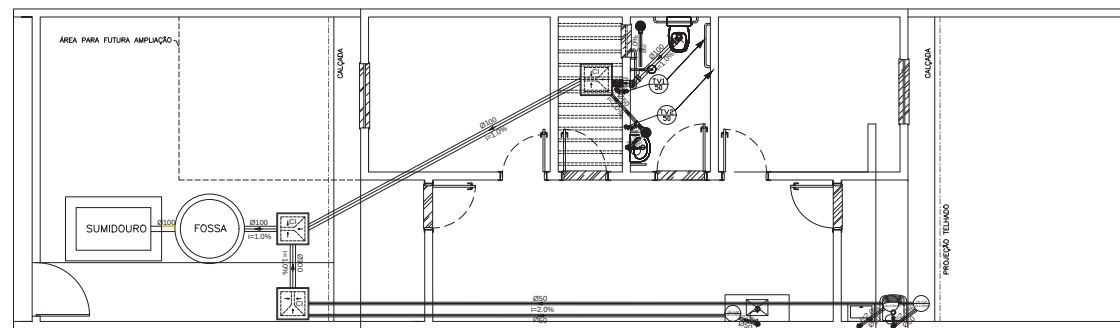
S	INTERRUPTOR DE 1 SECAO SIMPLES A 1,20m DO PISO
S2	INTERRUPTOR DE 02 SECOES SIMPLES A 1,20m DO PISO
S3	INTERRUPTOR DE 03 SECOES SIMPLES A 1,20m DO PISO
S3W	INTERRUPTOR DE 01 SECAO THREE WAY A 1,20m DO PISO
S3W2	INTERRUPTOR DE 02 SECOES THREE WAY A 1,20m DO PISO
▷	INTERRUPTOR DE 01 SECAO SIMPLES COM TOMADA 2P UNIVERSAL A 1,20m DO PISO
▷	TOMADA 2P UNIVERSAL A 0,30m DO PISO
▷	TOMADA 2P UNIVERSAL A 1,20m DO PISO
▷	TOMADA 2P UNIVERSAL A 2,20m DO PISO
□	CAMPANHA
○	PONTO DE LUZ INCANDESCENTE NA PAREDE
⊕	PONTO PARA LAMPADA FLUORESCENTE NO TETO
■	QUADRO DE MEDICAO (QM)
■	QUADRO DE DISTRIBUICAO A 1,30m DO PISO (QD)
■	CAIXA DE PASSAGEM 15x15cm A 0,30cm DO PISO
○	PONTO DE TV A 0,30m DO PISO
○	TUBULACAO ELÉTRICA/TELEFONICA EMBUTIDA PELA PAREDE
—	CONDUTOR TERRA, NEUTRO, FASE E RETORNO
—	TUBULACAO ELÉTRICA (ELETRODUTO) EMBUTIDA PELO TETO
—	TUBULACAO ELÉTRICA (ELETRODUTO) EMBUTIDA PELA PAREDE
—	TUBULACAO ELÉTRICA (ELETRODUTO) EMBUTIDA PELO PISO
QD1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO NÚMERO 1 (UM)
QM1	QUADRO DE MEDIÇÃO NÚMERO 1 (UM)
CXP	CAIXA DE PASSAGEM
→	ATERRAMENTO
⌊	FIACAO QUE SOBE
⌊	FIACAO QUE DESCE
◀	PONTO DE TELEFONE



CAIXA	CODICE
ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO:0318325384	
CREA	PREFEITURA
PROJETO CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE CEARÁ DESCRIÇÃO PROJETO ELÉTRICO ENDEREÇO RUA PROJETADA 11, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE - CE DESENHOS DA PRANCHA PROJETO ELÉTRICO ESCALA 1/50 RESPONSÁVEL ENG. ABSOLON C. MOTA NETO 0615727611 DESENHO ABSOLON DATA OUTUBRO 2025 PRANCHA 07	

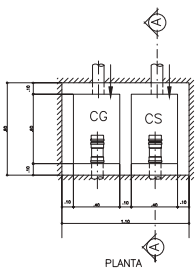


01 PROJETO HIDRÁULICO
ESCALA: 1:100

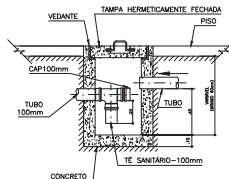


01 PROJETO SANITÁRIO
ESCALA: 1:100

CAIXA DE GORDURA/SABÃO
ESCALA: 1:1

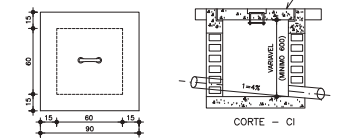


PLANTA



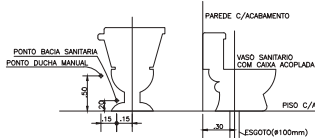
CORTE A-A

DETALHE CAIXA DE INSPEÇÃO



CORTE - CI

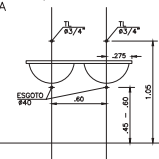
-DETALHE BACIA SANITARIA COM CAIXA ACOPLADA
- DUCHA MANUAL



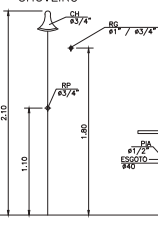
LAVATORIO

MAQUINA DE LAVAR ROUPA

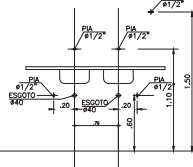
TANQUE LAVAR ROUPA



CHUVEIRO



PIA DE COZINHA



LEGENDA

- CD - CAIXA DE DESCARGA
- CH - CHUVEIRO
- FI - FILTRO
- LA - LAVATÓRIO
- PI - PIA
- RG - REGISTRO DE GAVETA
- RP - REGISTRO DE PRESSÃO
- TJ - TORNEIRA DE JARDIM
- TQ - TANQUE
- AF1 - ÁGUA FRIA 1
- AF2 - ÁGUA FRIA 2
- AF3 - ÁGUA FRIA 3

LEGENDA GRÁFICA

0,60 - ALTURA DO PONTO DE ÁGUA EM RELAÇÃO AO PISO ACABADO

LEGENDA S

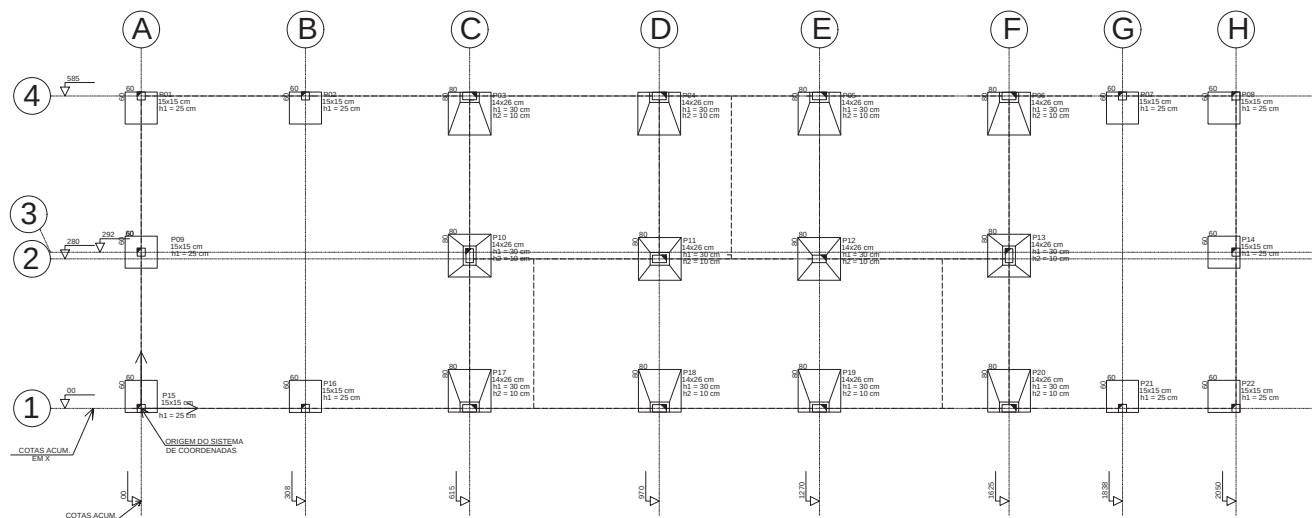
- TUBULAÇÃO EM PVC SANITÁRIO
- CAIXA SIFONADA (CS) 150x150 COM PORTA GRELHA REDONDA DE ALUMÍNIO Ø150mm.
- CAIXA SIFONADA 150x185x75mm EM PVC "TIGRE" COM PORTA GRELHA REDONDA E GRELHA REDONDA DE ALUMÍNIO Ø150mm.
- RALO QUADRADO DN100x40mm "TIGRE" COM PORTA GRELHA REDONDA E GRELHA QUADRADA.
- CAIXA DE GORDURA
- CAIXA SIFONADA 250x230x75mm EM PVC "TIGRE" MONTADA COM TAMPA BRANCA.
- RALO TIPO "ABACAXI" - GRELHA FLEXÍVEL "TIGRE" COM PORTA GRELHA REDONDA DN100.
- SIFÃO SANITÁRIO.
- TUBULAÇÃO QUE SOBE/PASSA/DESCE.
- CAIXA DE INSPEÇÃO 60x60xVAR.cm EM ALVENARIA COM TAMPA EM CONCRETO.
- COLUMNA DE VENTILAÇÃO QUE SOBE
- SENTIDO DO FLUXO DO ESGOTO NAS REDES PRINCIPAIS

LEGENDA

- CANALIZAÇÃO DE RACALQUE QUE SOBE C/ O RESPECTIVO DIÂMETRO
- CANALIZAÇÃO DE ÁGUA FRIA QUE DESCE C/ O RESPECTIVO DIÂMETRO
- PONTO DE ÁGUA NA PAREDE
- PONTO DE ÁGUA NO PISO
- CANALIZAÇÃO DE PVC QUE PASSA PELA PAREDE
- CANALIZAÇÃO DE PVC QUE PASSA PELO PISO
- CANALIZAÇÃO DE PVC QUE PASSA PELO FORRO
- CANALIZAÇÃO DE COBRE QUE PASSA PELO PISO

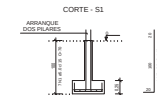
- CD - CAIXA DE DESCARGA
- CH - CHUVEIRO
- FI - FILTRO
- LA - LAVATÓRIO
- PI - PIA
- RG - REGISTRO DE GAVETA
- RP - REGISTRO DE PRESSÃO
- TJ - TORNEIRA DE JARDIM
- TQ - TANQUE
- DS - DUCHA SANITÁRIA
- MQ - MÁQUINA DE LAVAR

CAIXA	CODICE
CREA	PREFEITURA
ABSOLON CAVALCANTE MOTA NETO 0318 3275384	
PROJETO CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS PREFEITURA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA CEARÁ PROJETO HIDROSANITÁRIO ENDEREÇO: RUA LUIZ TEODORO, BAIRRO ALTO RENASCER, HIDROLÂNDIA-CE	
DESENHOS DA PRANCHA	ESCALA
PROJETO HIDRÁULICO	1/50
PROJETO SANITÁRIO	1/50
RESPONSÁVEL	CREA-CE
ENG. FERNANDO MARTINS	45167
DESENHO	DATA
FERNANDO	SETEMBRO 2025
PRANCHA 08	

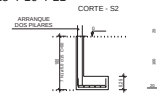


01 LOCAÇÃO DOS PILARES
SEM ESCALA

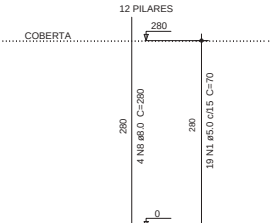
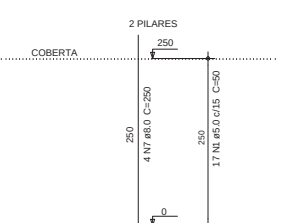
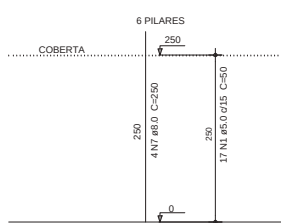
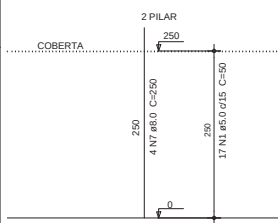
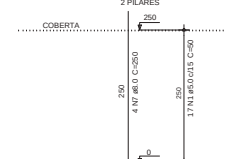
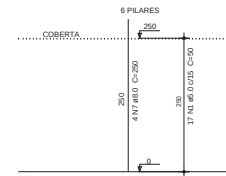
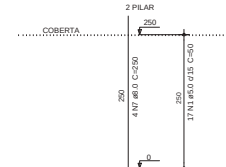
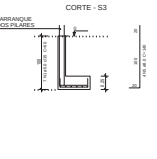
P09=P14
2 BASES
PLANTA - S1



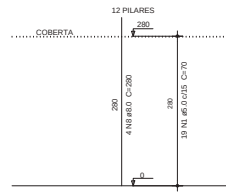
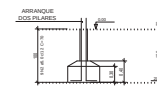
P1=P2=P07=P15=P16=P21
6 BASES
PLANTA - S2



P8=P22
2 BASES
PLANTA - S3



P3=P4=P5=P6=P10=P11=P12=P13=P17=P18=P19=P20
12 BASES
PLANTA - S4



03 DETALHE DOS PILARES
SEM ESCALA

02 DETALHE DAS FUNDAÇÕES
SEM ESCALA

Relação do aço - Fundações e Pilares

22

AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA60	1	5.0	240	50	12000
	2	5.0	336	70	23520
CA50	3	8.0	120	75	9000
	4	8.0	168	90	15120
	5	8.0	40	140	5600
	6	8.0	48	90	4320
	7	8.0	40	250	10000
	8	8.0	48	280	13440

Resumo do aço

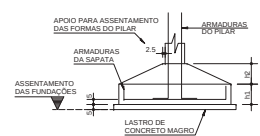
AÇO	DIAM (mm)	C.TOTAL (m)	PESO (kg)
CA50	8.0	574.8	227.05
CA60	5.0	355.2	54.70

Nome	Pilar			Fundação			
	Seção (cm)	X (cm)	Y (cm)	Lado B (cm)	Lado H (cm)	h1 / ha (cm)	h2 / hb (cm)
P01	15x15	585.00	00.00	60	60	25	0
P02	15x15	585.00	308.00	60	60	25	0
P03	14x26	585.00	615.00	80	80	30	10
P04	14x26	585.00	970.00	80	80	30	10
P05	14x26	585.00	1270.00	80	80	30	10
P06	14x26	585.00	1625.00	80	80	30	10
P07	15x15	585.00	1838.00	60	60	25	0
P08	15x15	585.00	2025.00	60	60	25	0
P09	15x15	292.00	00.00	60	60	25	0
P10	14x26	280.00	615.00	80	80	30	10
P11	14x26	280.00	970.00	80	80	30	10
P12	14x26	280.00	1270.00	80	60	30	10
P13	14x26	280.00	1625.00	80	80	30	10
P14	15x15	280.00	2025.00	60	60	25	0
P15	15x15	00.00	00.00	60	60	25	0
P16	15x15	00.00	308.00	60	60	25	0
P17	14x26	00.00	615.00	80	80	30	10
P18	14x26	00.00	970.00	80	80	30	10
P19	14x26	00.00	1270.00	80	80	30	10
P20	14x26	00.00	1625.00	80	80	30	10
P21	15x15	00.00	1838.00	60	60	25	0
P22	15x15	00.00	2025.00	60	60	25	0

CONVENÇÃO DOS PILARES
PILAR EXISTENTE
"NASCE"
CONTINUA
"MORRE"

COBRIMENTOS DOS ELEMENTOS ESTRUTURAIS
ELEMENTO COBRIMENTO
LAJES 2.0 cm
VIGAS (VIGAS TERREO) 2.5 cm (3.0 cm)
PILARES (ARRANQUES) 3.0 cm (4.5 cm)
FUNDAÇÕES 5.0 cm

ARRANQUE DOS PILARES EM SAPATAS



CAIXA	CORICE
CREA	PREFEITURA
PROJETO CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE CEARÁ DESCRIÇÃO PROJETO ESTRUTURAL ENDEREÇO RUA PROJETADA 11, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE - CE DESENHOS DA PRANCHA LOCAÇÃO DOS PILARES DETALHE DAS FUNDAÇÕES DETALHE DOS PILARES ESCALA S/ ESCALA S/ ESCALA S/ ESCALA	
REPONSÁVEL	DATA
ENG. ABSOLON C. MOTA NETO	06/15/27/11
DESENHO	ABSOLON
OUTUBRO 2025	PRANCHA 09

Relação do aço - Cintas

AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	
CA60	1	5.0	559	44	
CA50	2	6.3	8	2061	16488
	3	6.3	4	1047	4188
	4	6.3	16	623	9968
	5	6.3	8	316	2528
	6	6.3	8	343	2528
	7	6.3	4	350	1400

Resumo do aço

AÇO	DIAM (mm)	C.TOTAL (m)	PESO (kg)
CA60	5.0	245.96	37.88
CA50	6.3	371.00	90.90

CONVENÇÃO DOS PILARES

— PONTO FIM DA SEÇÃO

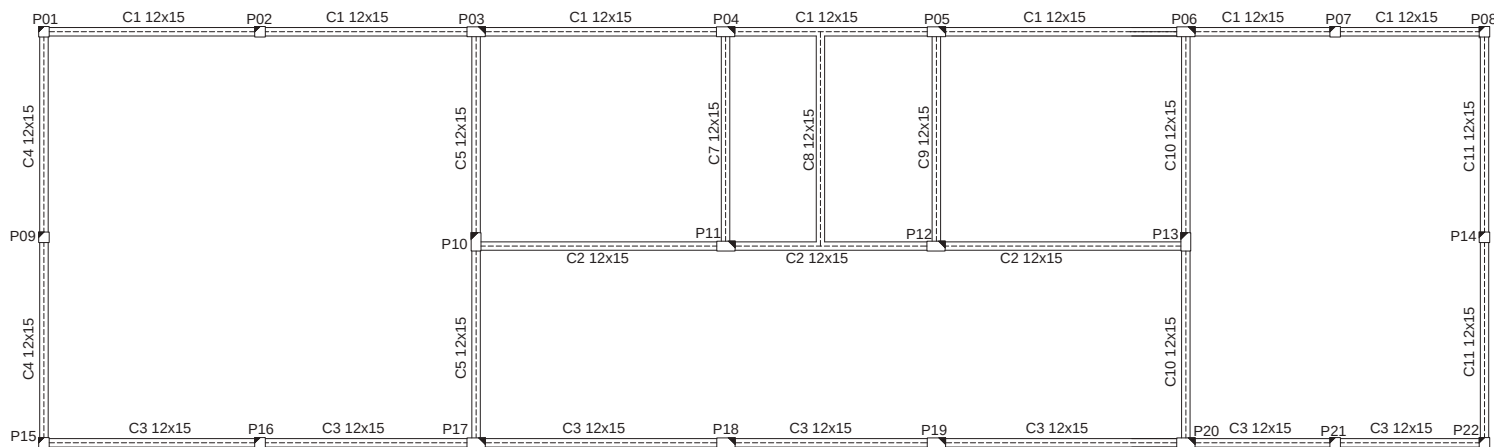
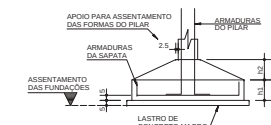
— "NASCE"

— CONTÍNUA

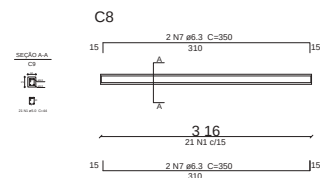
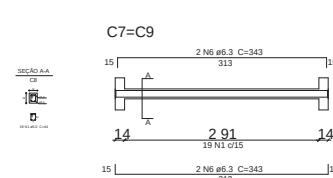
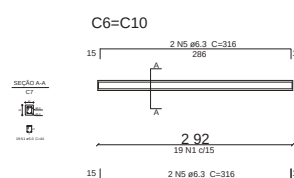
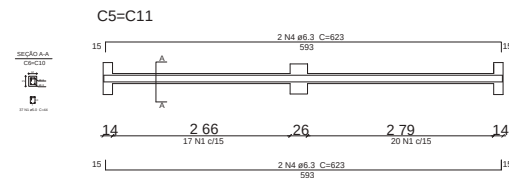
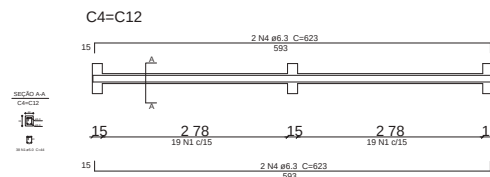
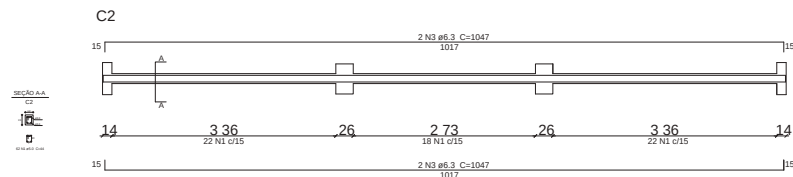
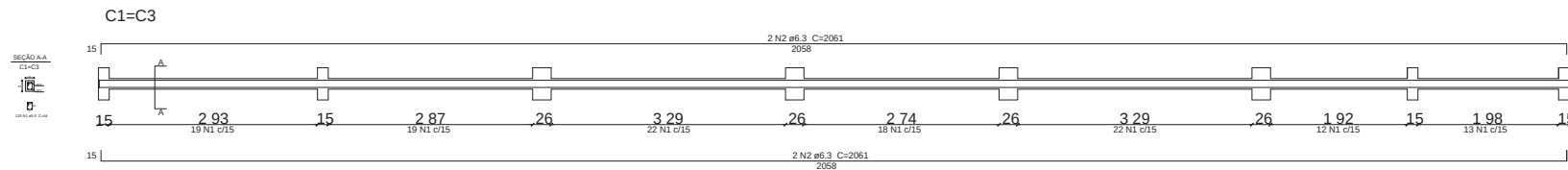
— "MORRE"

COBRIMENTOS DOS ELEMENTOS ESTRUTURAIS	
ELEMENTO	COBRIMENTO
LAJES	2.0 cm
VIGAS (VIGAS TÉRREO)	2.5 cm (3.0 cm)
PILARES (ARRANQUES)	3.0 cm (4.5 cm)
FUNDAÇÕES	5.0 cm

ARRANQUE DOS PILARES EM SAPATAS



01 FORMAS - CINTAS INFERIORES
SEM ESCALA



CAIXA	CODICE
CREA	PREFEITURA
PROJETO CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS	
PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE CEARÁ	
DESCRIÇÃO PROJETO ESTRUTURAL	
ENDEREÇO RUA PROJETADA 11, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE - CE	
DESENHOS DA PRANCHA	ESCALA
FORMAS - CINTAS INFERIORES	S/ ESCALA
DETALHES CINTAS INFERIORES	S/ ESCALA
REPONSÁVEL ENG. ABSOLON C. MOTA NETO 0615727611	
CREA-CE 0615727611	DESENHO ABSOLON
DATA OUTUBRO 2025	
PRANCHA 10	



Relação do aço - Vigas

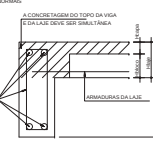
AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (m)
CA60	1	5.0	315	64	20160
CA50	2	8.0	8	1059	8472
	3	8.0	4	1048	4192
	4	8.0	8	623	4984
	5	8.0	8	343	2744
	6	8.0	4	350	1400

Resumo do aço

AÇO	DIAM (mm)	C.TOTAL (m)	PESO (kg)
CA60	5.0	201.0	30.95
CA50	8.0	217.92	86.07

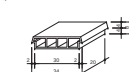
DETALHE DE CONCRETAGEM

(SEM ESC.)
VIGAS NORMAIS



DETALHE DOS BLOCOS PM (20x34x8)

(SEM ESC.)



Retirar uma carreira de enchimento e concretar, fazendo uma massa de compressão.

DETALHE ENGASTE

Detalhe da Armadura Negativa.
Obs: L = medida do vão.
Então o comprimento é o vão dividido por 4.



Viga da obra:
Calculada pelo Engenheiro da obra

DETALHE INTER EIXO (Lx)



DETALHE INTER EIXO (Ly)



P01

P02

P03

P04

P05

P06

P07

P08

P09

P10

P11

P12

P13

P14

P15

P16

P17

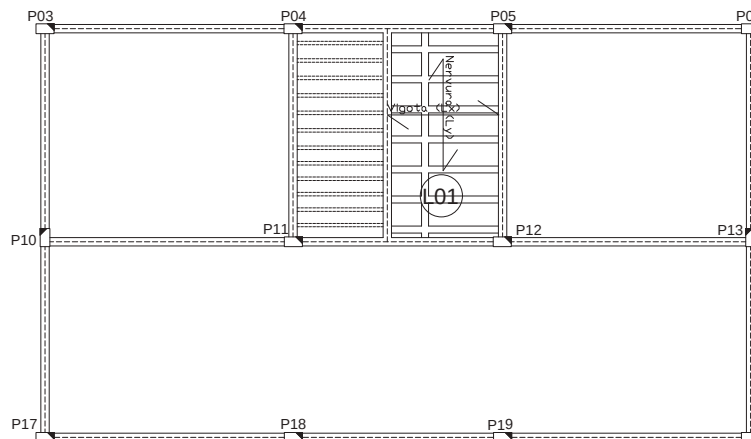
P18

P19

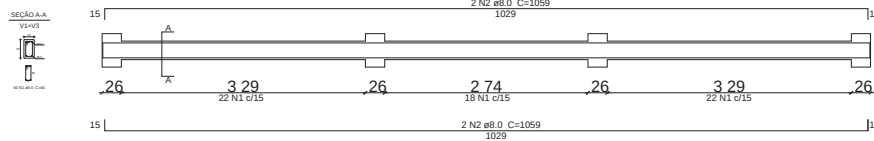
P20

P21

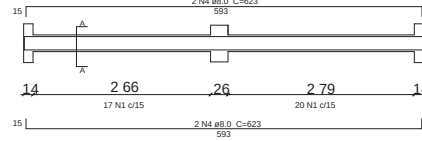
P22



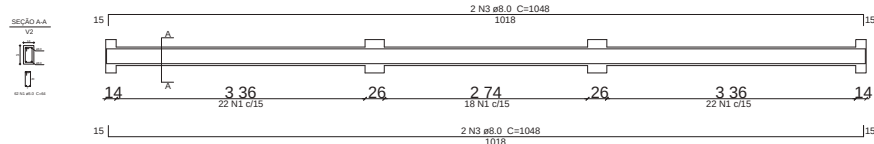
V1=V3



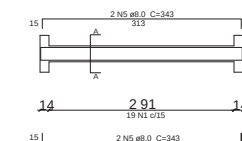
V4=V8



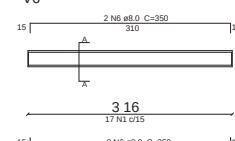
V2



V5=V7



V6



CAIXA	CODICE
CREA	PREFEITURA
PROJETO CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS	
PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE CEARÁ	
DESCRIÇÃO PROJETO ESTRUTURAL	
ENDEREÇO RUA PROJETADA 11, BAIRRO SANTA PAULINA, JAGUARIBE - CE	
DESENHOS DA PRANCHA	ESCALA
FORMAS - VIGAS SUPERIORES	S/ ESCALA
LAJE	S/ ESCALA
DETALHES VIGAS SUPERIORES	S/ ESCALA
RESPONSÁVEL	CREA-CE
ENG. ABSOLON C. MOTA NETO	0615727611
DESENHO	ABSOLON
DATA	OUTUBRO 2025
PRANCHA	11



LEGENDA - REVESTIMENTOS / ACABAMENTOS		
REF.	DESCRIÇÃO	OBS.
□ PISO		
01	PISO CERAMICO	
02	PISO CERAMICO ESMALTADO PEI 4	
△ PAREDE		
01	PARADE COM REBOCO E PINTURA LÁTEX	
02	REVESTIMENTO EM CERÂMICA 33 x 45 NA COR BRANCO ATÉ 1,50m E REBOCO COM PINTURA EM LÁTEX	
03	REVESTIMENTO EM CERÂMICA 33 x 45 NA COR BRANCO ATÉ O TETO E REBOCO COM PINTURA EM LÁTEX	
○ TETO		
01	FORRO PVC	
02	LAJE COM REBOCO E PINTURA EM LÁTEX	
03	TELHADO COM TELHA COLONIAL	

DESCRIÇÃO	ÁREA REAL (m3)	COEFICIENTE DE EQUIVALÊNCIA(1)	ÁREA EQUIVALENTE(m2)(2)
UNIDADE HABITACIONAL (ÁREA COBERTA PADRÃO)	57,84	1,00	57,84
ÁREA DE SERVIÇO (COBERTA DE PADRÃO DIFERENTE) (*)	0,00	0,24	0,00
CALÇADA PERIMETRAL (PROTEÇÃO DA ALVENARIA EXTERNA) (*)	2*(5,7*0,5)+ (1,2*2,9)=9,18	0,03	9,18*0,03=0,28
VARANDA (COBERTA DE PADRÃO DIFERENTE) (*)	0,00	0,20	0,00
TOTAL	57,84+ 9,18=67,02		57,84+0,28=58,12

[illegible]

Pesquisa de preços N° 202604290001



Unidade responsável
Secretaria de Habitação e Urbanismo
Prefeitura Municipal de Jaguaribe



Chave de Acesso
b228febd-90e5-4ce1-a7d1-12622b60a5c8



Data da Finalização
29/04/2026



Responsável
Douglas Maia Castro



Caso deseje validar os dados desta pesquisa, acesse o seguinte endereço:
http://precodereferencia.m2atecnologia.com.br/validacoes/validar_pesquisa/?codigo=b228febd-90e5-4ce1-a7d1-12622b60a5c8

I - OBJETO DA CONTRATAÇÃO

O objeto da presente contratação é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA APTA A REALIZAR A CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE/CE.

A contratação de uma empresa capacitada para realizar a construção de 40 unidades habitacionais no município de Jaguaribe/CE é uma medida essencial para atender à crescente demanda por habitação da população local, especialmente as famílias de baixa renda que enfrentam dificuldades para acessar moradias dignas. O projeto visa não apenas a ampliação da oferta habitacional mas também a melhoria das condições de vida e promoção da inclusão social. Considerando a função social da moradia e a política habitacional vigente, tal investimento é fundamental para assegurar o desenvolvimento urbano equilibrado e sustentável do município, conforme os objetivos delineados pela Secretaria de Habitação e Urbanismo de Jaguaribe. Esta iniciativa está alinhada com o plano estratégico municipal de desenvolvimento urbano e social, buscando minimizar o déficit habitacional da região e promover a cidadania e bem-estar social. Unidade orçamentária responsável: Secretaria de Habitação e Urbanismo Município: Jaguaribe/CE

II - FONTES CONSULTADAS

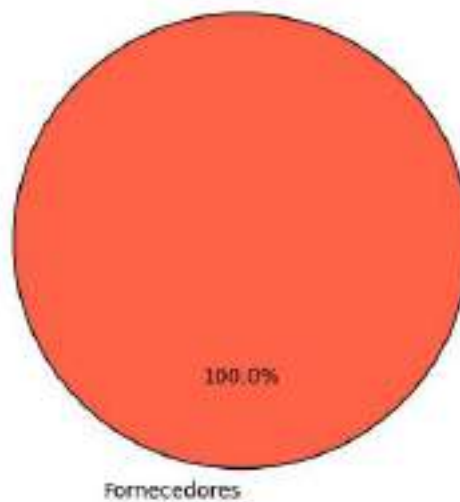
2.1. Parâmetros utilizados na definição do Valor estimado

Para a definição do valor estimado da contratação, foram aplicados os seguintes parâmetros conforme IN SEGES/ME nº 65/2021:

- **Artigo 5º, Inciso IV:** pesquisa direta com, no mínimo, 3 (três) fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, por meio de ofício ou e-mail, desde que seja apresentada justificativa da escolha desses fornecedores e que não tenham sido obtidos os orçamentos com mais de 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital;

O gráfico abaixo representa a distribuição dos parâmetros utilizados para definir o valor estimado.

Distribuição dos Parâmetros Utilizados



A análise dos dados permite observar a importância de cada parâmetro na estimativa de preços, oferecendo maior confiabilidade ao processo.

2.2. Justificativa para a não prioridade das consultas aos sistemas oficiais e contratações públicas

Neste caso, não foi possível priorizar as consultas aos sistemas oficiais de preços e contratações públicas similares para a definição do valor estimado, conforme recomendado pelo artigo 5º, §1º, da IN SEGES/ME nº 65/2021. As bases oficiais de preços, como o Painel de Preços e o banco de preços em saúde, não apresentaram informações suficientemente representativas ou atualizadas para o tipo específico de serviço necessário para esta contratação.

Por isso, optou-se por realizar pesquisa direta com fornecedores. As cotações coletadas junto a três fornecedores especializados permitiram a obtenção de um valor atualizado, ajustado às necessidades técnicas e especificidades do objeto. Essa abordagem garantiu que o valor estimado estivesse em conformidade com as condições de mercado e assegurasse a competitividade e exequibilidade das propostas.

2.3. Consulta direta com fornecedores e justificativa para a escolha dos fornecedores

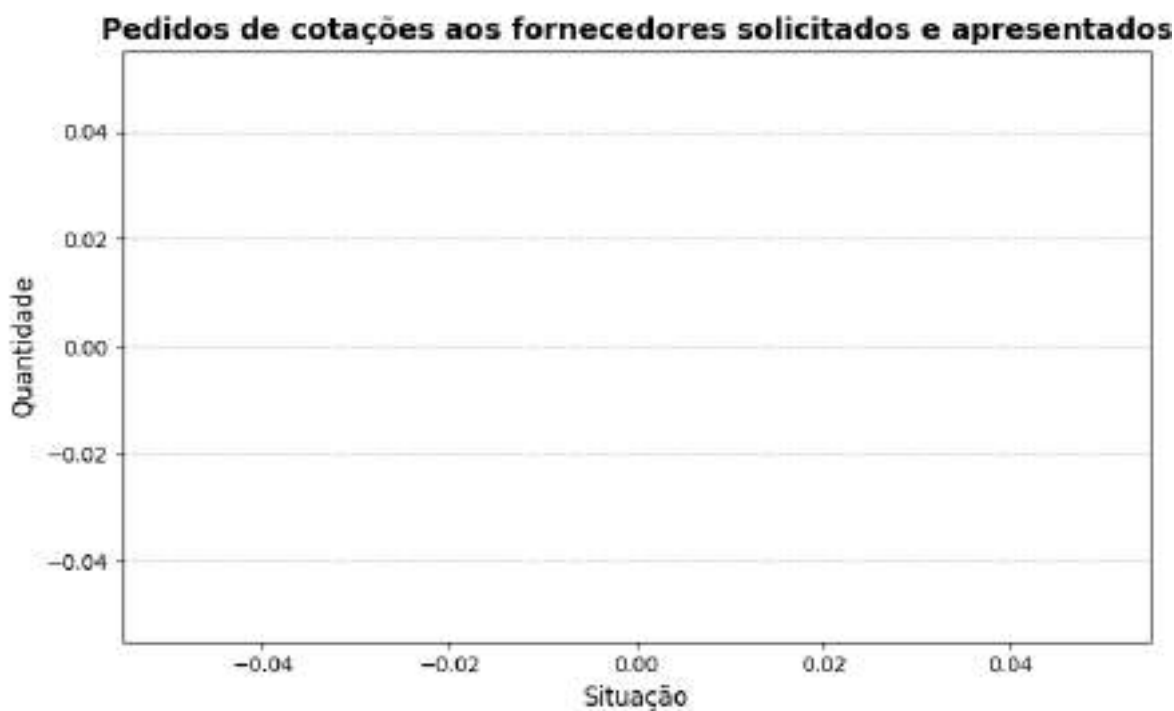
Para garantir um levantamento de preços confiável e atualizado, foram realizadas cotações junto a zero fornecedores especializados no setor. Abaixo estão as informações dos fornecedores consultados, incluindo as datas de envio e resposta, bem como as justificativas para a escolha de cada um:

Fornecedor	Apresentou proposta	Data envio	Data proposta	Justificativa para escolha
------------	---------------------	------------	---------------	----------------------------

Justificativa Adicional:

- A seleção desses fornecedores baseou-se na experiência técnica e na capacidade comprovada de atender ao setor público, assegurando cotações que são representativas e atualizadas.
- Nenhuma empresa forneceu dados consistentes para esta análise.

Este gráfico ilustra a quantidade de pedidos de cotações enviados a fornecedores, destacando quantos apresentaram respostas e quantos não responderam. As categorias incluem cotações enviadas, respondidas e não respondidas, permitindo uma visão clara da adesão dos fornecedores ao levantamento realizado.



2.4. Consideração do mínimo de três cotações

A concessão de três ou mais cotações válidas provenientes de fontes confiáveis e representativas do mercado não foi possível para o item 1. Isso ocorreu devido a fatores que restringiram o benefício da coleta de preços. Essas restrições limitaram o alcance esperado das transações realizadas, comprometendo a possibilidade de obter o número ideal de cotações.

Diante desse cenário, em conformidade com IN SEGES/ME nº 65/2021, artigo 6º, §5, a definição do valor estimado foi realizada de forma excepcional, com menos de três cotações, devidamente justificada nos autos e submetida à aprovação da autoridade competente.

Essa medida assegura a fundamentação técnica necessária, mantendo o alinhamento com os princípios de economicidade, eficiência e transparência, mesmo em condições especiais.

III - SÉRIE DE PREÇOS COLETADOS

A tabela a seguir apresenta os preços coletados, discriminando as fontes e evidenciando a diversidade dos dados para uma visão abrangente do mercado.

Item 1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS

ESPECIFICAÇÃO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS

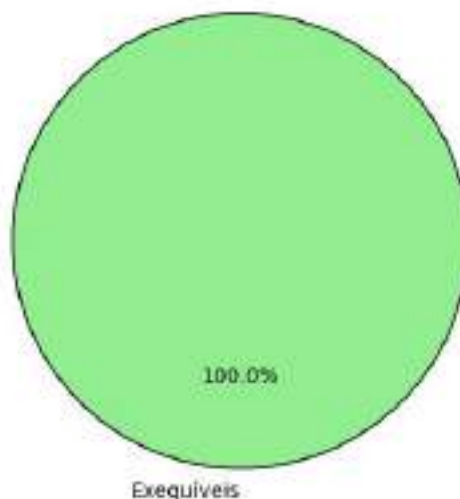
QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇOS	D. PADRÃO (R\$)	C. V.	REL. MINIMO (R\$)	REL. MÁXIMO (R\$)
1,00	Serviço	1	0,00	0,00%	5.701.510,16	5.701.510,16
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO	
1.1	--	Comprovante		29/04/2026	5.701.510,16	
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR			CLASSIFICAÇÃO	
10984002		07443708000166 - MUNICIPIO DE JAGUARIBE			Exequível	

Esta tabela reflete uma análise abrangente dos preços praticados, incluindo fontes governamentais e cotações do setor privado, permitindo uma análise crítica e comparativa dos valores.

O gráfico abaixo representa as classificações gerais dos preços coletados.



Distribuição dos tratamentos de preços coletados



IV - METODOLOGIA PARA OBTENÇÃO DO PREÇO ESTIMADO

4.1. Justificativa para o uso de um único método

Para a obtenção do preço estimado, foi aplicado exclusivamente o método de **média aritmética** em toda a pesquisa. Esse método foi escolhido como o mais adequado para estimar o valor dos itens, considerando a homogeneidade das cotações obtidas e a consistência das variações entre os valores.

- **Média aritmética:** Optou-se pela média aritmética para assegurar um valor representativo e equilibrado para todos os itens, dado que as cotações apresentaram variação moderada. A média proporciona uma visão centralizada do mercado e evita distorções causadas por valores isoladamente altos ou baixos.

A aplicação de um único método trouxe uniformidade à pesquisa, garantindo uma estimativa confiável e adequada para todos os itens, cumprindo com os princípios de eficiência e economicidade.

V - MEMÓRIA DE CÁLCULO E CONCLUSÃO

5.1. Memória de cálculo

ITEM	QUANTIDADE	METODOLOGIA	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS	1,0	Média	5.701.510,16	5.701.510,16

