

fechar X

Loading Image...

08/05/2026 09:51-v.1.0.0-b3749620- [Sair do Acesso Livre](#)Cadastro Ente/Entidade
Programas

Propostas

Instrumentos

Execução

Cadastros

Acomp. e Fiscalização

TCE

Verificação de Regularidade

[Página Principal](#)[Principal Consultar Pré-Instrumento/Instrumento](#)[Acesso Livre](#)

Consultar Pré-Instrumento/Instrumento

56000 - MINISTERIO DAS CIDADES

Instrumento 992362

[Dados da Proposta](#)[Plano de Trabalho](#)[Requisitos](#)[Projeto Básico/Termo de Referência](#)[Execução Concedente](#)[Execução Conveniente](#)[Prestação de Contas](#)[TCE](#)[Dados](#)[Programas](#)[Participantes](#)[Cadastro de Obras](#)

Modalidade	Termo de Compromisso.	Enviada para mandatária?	Sim	Situação no SIAFI	Enviado para o SIAFI - 2026NS000505
Subtipo do Instrumento	MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social <input type="checkbox"/> FNHIS.				
Situação de Contratação Atual	Normal				
Situação	Em execução				
	Empenhado	Sim	Publicação	Publicado	
Código do Instrumento	992362	Número da Proposta	039289/2025		
Número da Proposta Novo PAC - Seleção	56000007576/2025				
Número Interno do Órgão	39289/2026				
Número do Processo	392892025				

Lista de Documentos Digitalizados

Nome Arquivo	Data Upload	
PM Jaguaribe 1102967-99 - TC 992362_2026 Assinado V1.pdf	19/02/2026	Baixar
Proponente	CNPJ 07.443.708/0001-66 - MUNICIPIO DE JAGUARIBE	
		Detalhar

Executores

Nenhum registro foi encontrado.

Fundamento Legal

Decreto n. 6.170/2007

Órgão

56000 - MINISTERIO DAS CIDADES

Justificativa

Caracterização dos interesses recíprocos

A presente proposta integra a iniciativa do município de Jaguaribe - CE, que tem como objetivo promover melhores condições de habitação por meio da ampliação da oferta de moradias. A proposta visa à produção de novas unidades habitacionais, buscando

avancar na escolha de localizações mais adequadas para os empreendimentos, garantindo a proximidade com o comércio, equipamentos públicos e o acesso ao transporte público.

Público alvo	A proposta é voltada, prioritariamente, para famílias em situação de vulnerabilidade social e com baixa renda, especialmente aquelas que vivem em áreas de risco, em moradias precárias ou em condições de coabitação involuntária. Também são público-alvo trabalhadores informais, mulheres chefes de família, pessoas com deficiência, idosos e outros grupos socialmente vulneráveis que enfrentam dificuldades de acesso à moradia adequada.
Problema a ser resolvido	O município de Jaguaribe - CE enfrenta um significativo déficit habitacional, que impacta diretamente a qualidade de vida de muitas famílias, especialmente aquelas em situação de vulnerabilidade social. Muitas dessas famílias vivem em moradias precárias, sem acesso adequado a infraestrutura básica, serviços públicos essenciais e transporte. Ampliar o número de unidades habitacionais destinadas à população carente proporciona segurança, estabilidade e dignidade para famílias de baixa renda.
Resultados esperados	Ampliar o número de unidades habitacionais destinadas à população carente, com a provisão de 40 (quarenta) unidades, proporcionando segurança, estabilidade e dignidade para famílias de baixa renda. Alinhada aos objetivos e diretrizes do programa, a proposta busca apoiar a produção social da moradia, contribuindo para a diminuição do déficit habitacional por meio da criação de mecanismos de incentivo à produção e à aquisição de novas unidades habitacionais.
Relação entre a proposta e os objetivos e diretrizes do programa	A presente proposta está alinhada aos objetivos e diretrizes do programa habitacional vigente, ao buscar promover o acesso à moradia digna para a população de baixa renda, com foco na redução do déficit habitacional, inclusão social e melhoria da qualidade de vida. A iniciativa do município de Jaguaribe - CE reforça o compromisso com o desenvolvimento urbano sustentável, priorizando a implantação de unidades habitacionais em áreas com infraestrutura urbana consolidada.
Categorias	Obras e Serviços de Engenharia
Objeto do Instrumento	Provisão habitacional no Município de Jaguaribe – CE.
Capacidade Técnica e Gerencial	Em atendimento ao disposto no inciso V do art. 18 da Portaria Interministerial nº 33, de 30 de agosto de 2023, atesto, para os devidos fins, que esta Prefeitura possui quadro de profissionais que atendem aos requisitos necessários de capacidade técnica e gerencial para a execução do objeto proposto. O município atesta, ainda, que possui experiência no desenvolvimento das atividades requeridas para a execução do objeto desta proposta.

Arquivos Anexos - Capacidade Técnica e Gerencial

Nenhum registro foi encontrado.

OBTV

Opera por OBTV	Sim	Permite OBTV do tipo "OBTV para o Conveniente"	Não
----------------	-----	--	-----

Dados Bancários

Possui Instituição Mandatária	Sim		
Banco	CAIXA ECONOMICA FEDERAL		
Agência	0749-8	Conta	5713752441
Situação	Conta Regularizada	Data da Última Modificação	03/03/2026 00:00:00
Descrição	A instituição bancária informou a regularização da conta do instrumento e a mesma está pronta para ser movimentada.		

Datas

Data da Proposta	25/08/2025
Data Assinatura	19/02/2026
Instrumento publicado no DOU em	23/02/2026
Data Início de Vigência	19/02/2026
Data Término de Vigência Atual	19/02/2030
Data Limite p/ Prestação de Contas	20/04/2030

Valores

R\$ 5.600.000,00 Valor Global
R\$ 5.600.000,00 Valor de Repasse

R\$ 0,00 Valor da Contrapartida

R\$ 0,00 Valor Contrapartida Financeira

R\$ 0,00 Valor Contrapartida Bens e Serviços

R\$ 0,00 Valor de Rendimentos de Aplicação

Anexos de comprovação da contrapartida

Nenhum registro foi encontrado.

Cronograma orçamentário do valor do repasse

Ano	Valor (R\$)
2026	R\$ 5.600.000,00